

Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken

Dossiernummer 4906
Vertrouwelijk Nee
Vergaderdatum 9 oktober 2025
Agendapunt 9
Titel Bindend Advies Laan van Sarajevo / Berlijnplein
ID 5134
Behandelend ambtenaar
Telefoon
E-mail
Datum collegebesluit
Geocodering
Thema
Portefeuillehouder
Beleidsveld
Referendabel
Reden niet referendabel
Raadsadviseur (lijst)
Behandelaar
Resultaat commissiebehandeling
Resultaat raadsbehandeling

Geagendeerd	Vergaderdatum
Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken	9 oktober 2025

Toelichting

Op 20 mei 2025 heeft Vergunningen, Toezicht en Handhaving een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van 145 appartementen met stallinggarage. Na aanlevering van aanvullende stukken en vervolgonderzoek is gebleken dat er moet worden afgeweken van het omgevingsplan en er hier dus sprake is van een Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit (BOPA). Door de late conclusie dat het hier om een BOPA gaat waarvoor uw raad aan de lat staat voor bindend advies, wijkt deze aanvraag af van de standaardtermijnen die met uw raad afgesproken zijn. U ontvangt bij deze alsnog de stukken zoals deze zijn ingediend door de aanvrager. Voorafgaand aan de bespreking in uw commissie en besluitvorming in uw raad ontvangt u een ambtelijk opgestelde ruimtelijke onderbouwing over deze aanvraag. We zetten in op een spoedige behandeling met uw raad.

Voorgesteld besluit

