

BESLUITENLIJST

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

van de openbare vergadering van 6 februari 2024 in het gemeentehuis.

Geluidsfragmenten van de vergadering zijn per agendapunt terug te luisteren op www.asten.nl.

Aanwezig:

De voorzitter

P.P.M. Bakens

De leden per fractie

CDA

Samen voor Asten (SvA)

M.A.C. van den Heuvel, G.T.A.M. van den Eijnde

M.J.M. van den Eijnden, M.A.T.M. van den Boomen,

A.L.M. van Teeffelen

Algemeen belang (AB)

F.A.A.M. van de Kerkhof, J.M. Jacobs

PGA

S.R. Niessen, M.J.M. van de Ven-Meulendijks, D.W.J.H. Grein

VVD

B.A.P.A.J. Lingg, G. Meijer

De genodigden

wethouders J.P.E. Bankers (JB), L.J.M. van de Moosdijk (LvdM)

De commissiegriffier

C.P. Boot

Met kennisgeving afwezig

M.J.H. Vankan

Nr.	Onderwerp	Besluit
0.	Opening.	Er is gebruik gemaakt van het spreekrecht door de heer van den Burg over agendapunt 3 – Ontwerpbestemmingsplan "Asten Floraplein en Julianastraat 2023". De omvraag begint bij de fractie Algemeen Belang.
1.	Vaststellen agenda.	<u>Vastgesteld</u> cf. voorstel.
2.	Besluitenlijst van de openbare vergadering van 9 januari 2024.	Ongewijzigd <u>vastgesteld</u> .
3.	Ontwerpbestemmingsplan "Asten Floraplein en Julianastraat 2023" portefeuillehouder J.P.E. Bankers	De <u>presentatie</u> wordt gegeven door de heer Kastelijn namens KAW-architecten en de heer Hijnl namens ALDI vastgoed, deze beantwoordt na afloop van de presentatie direct enkele vragen. Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u> , o.a. – Prima ontwikkeling (AB) – Hoeveel appartementen minimaal nodig? (AB, PGA, VVD) – Parkeren onder de grond? (AB) – Dilemma plan tegenover omwonenden (AB) – Gedegen plan, zorgvuldig proces (SvA) – Uitgebreide omgevingsdialoog, niet altijd naar tevredenheid iedereen, blijft goed luisteren, zoek een balans (SvA)

Nr.	Onderwerp	Besluit
		– Positief over toevoegen beeldkwaliteitsplan (SvA, CDA) – Park 'groen' bestemmen ipv woonbestemming ivm bijgebouwen (PGA) – Bouwmassa middelste gebouw Julianastraat (PGA) – Verschillende geluiden omgevingsdialoog (PGA, VVD) – Wat gebeurt er met de andere winkels Julianastraat en hoe is het parkeren hiervoor geregeld (PGA) – Floraplein mooi plan (PGA, VVD, CDA) – Meer eenheid in afbeeldingen in documenten (PGA) – Maatregelen geluidsnormen (PGA) – Parkeerterrein dicht na sluitingstijd (VVD) – Laatste aanpassingen plan gecommuniceerd (VVD) – Blijf omgevingsdialoog voeren (CDA) – Parkeervoorziening beide locaties (CDA) – Zorgen bewoners worden begrepen (AB, SvA, PGA, VVD, CDA) Enkele vragen zijn direct beantwoord door wethouder Bankers.
4.	Ontwerpbestemmingsplan 'Ommel Diesdonkerweg 21 2023' portefeuillehouder J.P.E. Bankers	Het college neemt kennis van <u>wensen en bedenkingen</u>, o.a. – goede omgevingsdialoog, iedereen erg blij (AB) – geen landschappelijk inpassingsplan, wel wenselijk (SvA) – Goede ontwikkeling (SvA, VVD) – Milieuvergunning niet ingetrokken, gebeurt dit alsnog? (PGA) – Mooie ontwikkeling, agrarische bestemming omzetten naar maatschappelijke bestemming (CDA) Enkele vragen zijn direct beantwoord* door wethouder Bankers.
5.	Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen	Aan de orde is gesteld: • Regionale bedrijventerrein Lungendonk (CDA; reactie LvdM) • Snelfietspad Ommel-Helmond (CDA; reactie LvdM) • Grond Gemeente Helmond Diesdonk (SvA; reactie LvdM, JB)
6.	Ingekomen stukken, gericht aan de raad - Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen - Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding	Conform voorstel: <u>voor kennisgeving aangenomen</u> <u>in handen gesteld van B&W ter voorbereiding</u> <u>in handen gesteld van B&W ter afdoening</u>

Nr.	Onderwerp	Besluit
	c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming	- d. <u>voor kennisgeving aangenomen</u> Aan de orde is gesteld: 01: PGA 02: SvA, PGA, VVD; reactie JB 03: SvA, PGA; reactie JB 04: SvA, PGA, VVD; reactie LvdM 05: PGA
7.	Rondvraag en sluiting	Aan de orde is gesteld: KC de Ontdekking waterafvoer speelterrein (AB; reactie JB)

Einde vergadering 22.13 uur.

	Toezegging	PH	Team	Afdoening
*4	De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd over niet-ingetrokken milieuvergunning.	JB	Ruimte	Nog in te plannen

commissiegriffier
C.P. Boot

Bijlage

- Lijst ingekomen stukken 06-02-2024

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

d.d. 6 februari 2024

06. Ingekomen stukken, gericht aan de raad

A. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen:

1. Brief van 20 december 2023, Raad van State: Asten Bp. 'Asten Verzamelplan 2022-2'
2. Brief van 8 januari 2024, Raadslid Gemeente Gemert-Bakel: Raadsvraag investeringsplan 6,7 miljoen euro GR Blink

B. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding:

-

C. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening:

-

D. Stukken van het college van B&W ter kennisneming:

1. Memo van 16 januari 2024: Aanvulling beeldkwaliteitsplan Loverbosch fase 3
(portefeuillehouder J.P.E. Bankers)
2. Memo van 16 januari 2024: Project Zon voor melkvee
(portefeuillehouder J.P.E. Bankers)
3. Memo van 16 januari 2024: Voortgang uitvoering bosonderhoud 2023-2024 en Project
vergroening gemeente Asten
(portefeuillehouder J.P.E. Bankers)
4. Memo van 16 januari 2024: Voortgang project N279 Veghel - Asten
(portefeuillehouder L.J.M. van de Moosdijk)
5. Lijst van toezeggingen