MOTIE

De raad van de gemeente Westervoort in vergadering bijeen d.d. 11 november 2019

Onderwerp: realisatie flexwoningen

De ondergetekende, lid van de raad van de gemeente Westervoort,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Er sprake van een woningtekort is;
- Flexwonen een oplossing biedt voor mensen die snel huisvesting nodig hebben (spoedzoekers), maar daar niet jaren op kunnen wachten;
- Hoewel een deel van de spoedzoekers voldoende (financiële) mogelijkheden heeft om een voorlopig geschikte oplossing te vinden, voor de meeste spoedzoekers het tegenovergestelde geldt;
- Een deel van deze mensen nu hun toevlucht neemt tot (informele) woonoplossingen die minder geschikt zijn en functioneren als overloopgebieden van de woningmarkt, zoals bankslapen bij vrienden of familie of de bewoning van vakantieparken en/of bedrijfspanden.

Overwegende dat:

- De Tweede Kamer een motie heeft aangenomen om de regering de plaatsing van 15.000 flexwoningen per jaar te laten faciliteren;
- Dat flexwoningen vrijgesteld worden van de verhuurdersheffing;
- Dat flexwoningen 15 jaar geplaatst kunnen worden onder de crisis- en herstelwet;
- Er door het Ministerie van Binnenlandse Zaken een Pilotregeling Flexwonen is gestart waardoor gemeenten een subsidie kunnen ontvangen strekkende tot het plaatsen van flexwoningen.

Verzoekt het college:

- Haar interesse kenbaar te maken aan de provincie om samen met de regio mee te doen aan de Pilot Flexwoningen van BZK;
- Daarna samen met de regio, omliggende gemeenten, woningcorporaties en projectontwikkelaars locaties in kaart te brengen waar flexwoningen in de regio geplaatst kunnen worden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, 11 november 2019

R.S.F. ten Kortenaar, VVD H. Lippinkhof, PvdA

De motie is *aangenomen / verworpen* in de vergadering van: ……..

Stemverhouding:	Fracties voor:	Fracties tegen:
	……	……
	……	……
	……	……

…….. ……

…… ……

mr. M. Smits-Jansen
griffier

drs. A.J. van Hout
voorzitter