AGRARISCH GEURONDERZOEK

WONINGBOUWPLAN WITTEVEENSWEG 15 TE HEETEN

Opdrachtgever:	BJZ.nu
Projectnr:	BJZ059-0001
Datum:	25 juni 2021

AGRARISCH GEURONDERZOEK

WONINGBOUWPLAN WITTEVEENSWEG 15 TE HEETEN

Opdrachtgever:	BJZ.nu
Projectnr:	BJZ059-0001
Rapportnr:	20210625-BJZ059-RAP-AGG 1.0
Status:	Concept
Datum:	25 juni 2021

Opsteller:
DVDM

Verificatie:
CVDH

Validatie:
CVDH

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

© 2021 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze
toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 UITGANGSPUNTEN 5

2.1 Situering 5

2.2 Onderzoeksopzet 5

3 TOETSINGSKADER 6

3.1 Algemeen 6

3.2 Woon- en leefklimaat 6

4 WOON- EN LEEFKLIMAAT 7

4.1 Voorgrondgeurbelasting 7

4.2 Achtergrondgeurbelasting 7

5 CONCLUSIE 9

BIJLAGEN

B1 BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING

B2 BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING

1 INLEIDING

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Witteveensweg 15 te Heeten (gemeente Raalte).

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek wordt onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Situering

Het plangebied is gelegen aan de Witteveensweg 15 te Heeten (gemeente Raalte). Het plan omvat de sloop van het enkele panden op het perceel en de nieuwbouw van één Ruimte-voor-Ruimte woning. In navolgende afbeelding is de ligging en indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 1 Ligging plangebied Witteveensweg 15 Heeten (gele kader), te slopen bebouwing (rode stippellijn) en de nieuw te realiseren RvR-woning (nummer 3)

2.2 Onderzoeksopzet

Door het bevoegd gezag is verzocht om in het kader van de beoordeling van het woon- en leefklimaat de veehouderijen in een straal van 500 meter rondom het plangebied te beschouwen. In onderhavig onderzoek is dan ook de achtergrondgeurbelasting berekend op basis van de door de gemeente Raalte aangegeven veehouderijen in een straal van 500 meter rondom het plan. Dit betreffen de veehouderijen aan de Witteveensweg 7, 11 en 25. Tevens is de voorgrondgeurbelasting van de maatgevende veehouderij aan de Witteveensweg 11 berekend.

3 TOETSINGSKADER

3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Woon- en leefklimaat

Bij de realisatie van geurgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de voorgrond- en achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Raalte is gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In de navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in niet-concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergeven. Hierin worden de milieuklassen weergeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel 1 Milieukwaliteiteisen (concentratiegebied) Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Milieukwaliteit	Geur-gehinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU_E/m^3]	Achtergrondgeurbelasting [OU_E/m^3]
Zeer goed	< 5	0 – 1,5	0 – 3
Goed	5 – 10	1,5 – 3,7	3 – 8
Redelijk goed	10 – 15	3,7 – 6,5	8 – 13
Matig	15 – 20	6,5 – 10	13 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25	10 – 14	20 – 28
Slecht	25 – 30	14 – 19	28 – 38
Zeer slecht	30 – 35	19 – 25	38 – 50
Extreem slecht	>35	25 – 32	> 50

4 WOON- EN LEEFKLIMAAT

4.1 Voorgrondgeurbelasting

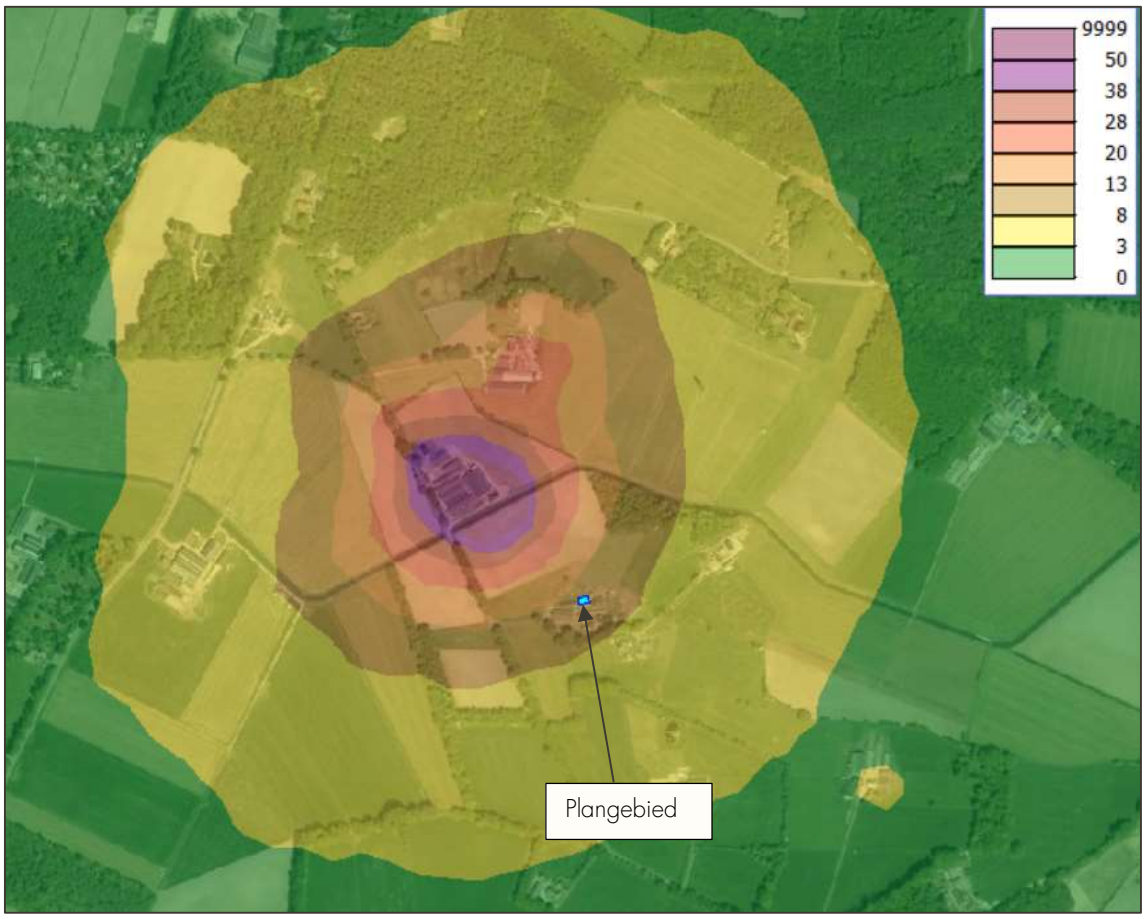
De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Witteveensweg 11 is berekend met behulp van het computerprogramma V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is uitgegaan van de vigerende vergunning. De berekende voorgrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 12,2 OU_E/m^3 ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

De berekening van de voorgrondgeurbelasting is opgenomen in bijlage B1 (berekening voorgrondgeurbelasting).

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Conform de opgave van de gemeente Raalte is de gecumuleerde geuremissie van alle relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) in een straal van 500 meter rondom het plangebied berekend. Door de gemeente zijn de bronnen voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting aangeleverd.

In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergeven.



Afbeelding 2 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader)

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de RvR-woning binnen het plan tussen de 8 en 13 OU_E/m^3 bedraagt. In navolgende afbeelding is de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woning binnen het plangebied weergegeven.



Afbeelding 3 Berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woning [OU_E/m^3]

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 11,7 OU_E/m^3 ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'redelijk goed' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting' is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondbelasting is gekwalificeerd als 'tamelijk slecht'.

De berekening van de achtergrondgeurbelasting is opgenomen in bijlage B2 (berekening achtergrondgeurbelasting).

5 CONCLUSIE

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Witteveensweg 15 te Heeten (gemeente Raalte).

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek wordt onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat
Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat is zowel de voorgrondgeurbelasting als de achtergrondgeurbelasting berekend.

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting volgt dat deze ten gevolge van de veehouderij aan de Witteveensweg 11 ten hoogste 12,2 OU_E/m^3 bedraagt ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de woning binnen het plangebied.

Uit de berekening van de achtergrondgeurbelasting volgt dat de achtergrondgeurbelasting ten hoogste 11,7 OU_E/m^3 bedraagt ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'redelijk goed' ter plaatse van het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting; is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondbelasting is gekwalificeerd als 'tamelijk slecht'.

De afweging van het woon- en leefklimaat is aan het bevoegd gezag van de gemeente Raalte.

BIJLAGEN

B1 BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Witteveensweg 11

Gemaakt op: 2021-06-18 13:16:31

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: Witteveensweg 11

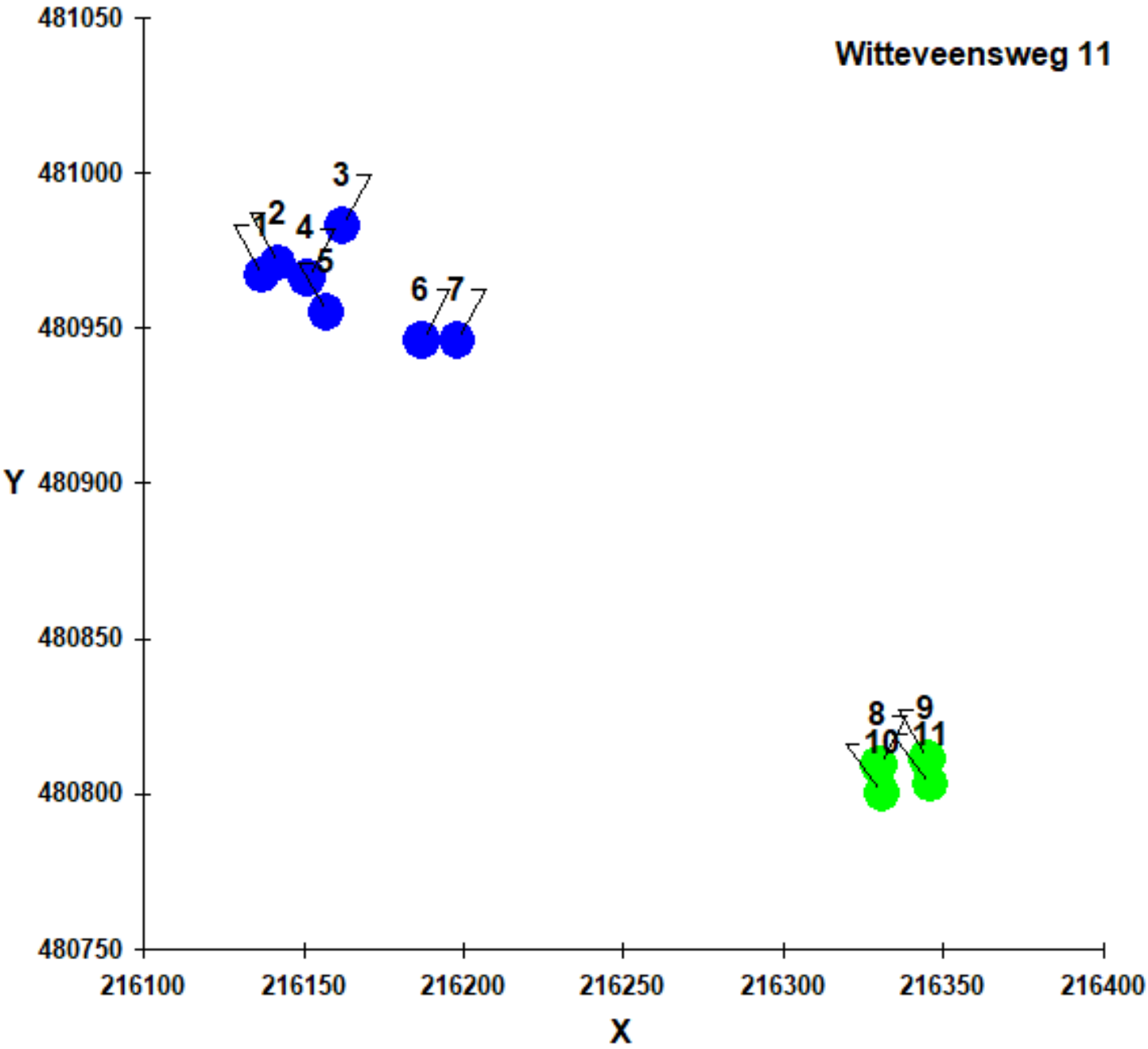
Berekende ruwheid: 0,136 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal H	216 137	480 967	4,3	0,5	4,00	1 472	3,1
2	Stal J	216 142	480 971	4,3	0,5	4,00	1 541	3,1
3	Stal K	216 162	480 983	4,3	0,5	4,00	4 186	3,1
4	Stal L	216 151	480 966	5,2	0,5	4,00	7 160	3,6
5	Stal M	216 157	480 955	5,2	0,5	4,00	7 160	3,6
6	Stal N	216 187	480 946	3,0	4,4	0,80	10 160	4,3
7	Stal P	216 198	480 946	3,0	3,3	0,80	10 160	4,6

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	R01	216 330	480 809	14,0	12,2
9	R02	216 345	480 811	14,0	11,4
10	R03	216 331	480 800	14,0	11,6
11	R04	216 346	480 803	14,0	10,9


Witteveensweg 11
481050
481000
480950
480900
480850
480800
480750
Y
216100
216150
216200
216250
216300
216350
216400
X
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

B2 BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Witteveensweg Heeten

Gemaakt op: 6-18-2021 13:20:31

Rekentijd : 0:23:25

Naam van het gebied: Witteveenseweg te Heeten

Berekende ruwheid: 0,17 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 25 %

Bronbestand: P:\prj100\BJZ\059\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\bronbestand.dat

Receptorbestand: P:\prj100\BJZ\059\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\receptorbestand.dat

Resultaten weggeschreven in: P:\prj100\BJZ\059\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 berekeningen\Achtergrondgeurbelasting

Rasterpunt linksonder x: 215292 m

Rasterpunt linksonder y: 479800 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Adres	IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg
Witteveenseweg 7	1	216276	481114	5	3,6	1,27	0,46	1563	1563
	2	216227	481135	3,2	3,3	0,45	4	2150	2150
	3	216252	481461	4,8	3,4	0,45	4	1082	1082
	4	216256	481099	5,8	4,2	1,27	0,9	5459	5459
Witteveenseweg 11	5	216137	480967	4,3	3,1	0,5	4	1472	1472
	6	216142	480971	4,3	3,1	0,5	4	1541	1541
	7	216162	480983	4,3	3,1	0,5	4	4186	4186
	8	216151	480966	5,2	3,6	0,5	4	7160	7160
	9	216157	480955	5,2	3,6	0,5	4	7160	7160
	10	216187	480946	3	4,3	4,42	0,8	10160	10160
	11	216198	480946	3	4,6	3,32	0,8	10160	10160
Witteveenseweg 25	12	216748	480546	2,5	3,2	0,45	4	429	429

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	216330.0	480809.0	1.000	11.683
2	216345.0	480811.0	2.000	11.063
3	216331.0	480800.0	3.000	11.080
4	216346.0	480803.0	4.000	10.582