Stein, Hart van de Maasvallei



Tom Heijnens en Bram Lemmens

Gemeente *Stein*

1.doel presentatie & kader

✓Maart 2023: toeristische visie vastgesteld door Raad. College stelt jaarlijks een uitvoeringsprogramma vast. Alle acties & projecten vloeien hieruit voort.

✓Vanavond: korte terugblik op uitgevoerde projecten en acties laatste maanden en vooruitblik

✓Onderdeel van tweejaarlijkse informatiemoment aan de Raad



SPEERPUNTEN UITVOERINGSAGENDA

De actiepunten uit de uitvoeringsagenda vallen onder de volgende pijlers:

1. Toeristische profilering & branding
2. Projecten Toeristische Infrastructuur
3. Samenwerking & Netwerk
4. Versterken bestaande (toeristische) hotspots
5. Bovenlokale ontwikkeling



1. Toeristische profilering & branding (1)

- 2025: promotie via Visit ZL
- advertenties in Uittips *oplage van 122.000 stuks*,

Zondag magazine (offline & online);

83.000 lezers per regio in België.

- spread in Wegwijzer met

een oplage van 140.000 stuks.



- ludieke “opening” toeristisch seizoen

12 april 2025

Toeristische profilering & branding (2)

- **Uitbreiding doelgroepen**:

➢ Introductie op 12 april nieuwe gratis kinderproduct

➢ Ontwikkeling derde themaproduct

Berg aan de Maas met werkgroep Maaskentj:

thema smokkel in Berg aan de Maas



2. Projecten toeristische infrastructuur (1)

- **afronden rivierparking Steinerbos**

- Plaatsen lantaarnpalen, renovatie kassahuisje en opknappen pad richting IVN Stein in voorbereiding.

- **extern onderzoek Routing & signing naar Rivierparkings** afgerond.

- Onderzoek aanrijroutes
- Bewegwijzeringsplan
- Ontwerp borden
- Start aanleg vanaf mei 2025



Gemeente ***Stein***


P
Rivier-
parking
P Rivierparking
P Rivierparking
P Rivierparking
Berg aan de Maas


Kleine doorverwijzing
voor locaties op stoepen
of boven de rijbaan
(400 x 600 mm)
Strokenborden
verwijzingen in het
natuurlijke zichtveld
van autmobilisten
(1500 x 230 mm)
Identificaties
naam Rivier parking
en faciliteiten
(1500 x 500 mm)
P
Rivier-
parking
2500
2000
1500
1000
P Rivierparking
P Rivierparking
Berg aan de Maas

Infrastructuur (2)

- **Aanleg wandelknooppunten netwerk**

➢ Begin april 2025: aanleg regio Westelijke Mijnstreek/ Grensmaasvallei

- **Ontwerp inclusiewandelroute Oud-Stein**: 3 lussen

- **Verleggen knooppunt** fietsroute Urmond-Maasband

+ updaten fietsbrochure



3. Samenwerking & Netwerk

- Werkgroep Maaskentj *verbinding Steinse samenleving*
  - ✓ *Wandelbrochure update*
  - ✓ *Update Auvermenkes*
  - ✓ *Derde themaproduct*
  - ✓ *Meedenken over kunstketting/ open monumentendag*
- Samenwerking project bandkeramiek: *verbinding cultuur*
- Samenwerking en advies richting ondernemers: o.a. toekomstige camping Veldschuur opening: *verbinding ondernemers*
- Subsidies Heijthuijzen: 10 bustours Maasvallei: *verbinding bezoekers, inwoners en middenstand* + subsidie Domein Elsloo: pre-onderzoek project iconische Maasberg
- Projecten toeristische hotspots: *verbinding groen/ cultuur/ erfgoed*

4. Versterken toeristische hotspots

➢ **project Bath Urmond**

Oplevering project per april 2025

➢ **opwaardering historische buitenplaats Elsloo**

Proeflokaal kasteel Elsloo voorjaar gereed

totaalproject nadert het einde

➢ **meerjarige bijdrage ruïne en kasteelpark Stein**

Meerjarenfinanciering nagenoeg rond

Momentele dringende restauratie verzakking puttoren



5. Bovenlokale ontwikkelingen (1)

➢ Intensivering samenwerking subregio Westelijke Mijnstreek- **Grensmaasvallei**:

- ✓ *gedeelde promotie*
- ✓ *gemeentegrensoverschrijdende wandelingen*
- ✓ *overwegen gemeenschappelijke landingswebsite*

➢Zuid-Limburgse toeristische samenwerking **projectorganisatie**:

- ✓ *Project wandelknooppunten*
- ✓ *Toeristische infrastructuur*
- ✓ *Dataplatform toerisme*
- ✓ *Communicatie*
- ✓ *DNA verhalen*
- ✓ *Afwegingskader nieuwe campings/recreatieparken*

Bovenlokale ontwikkelingen (2)

➢ **Samenwerking Rivierpark Maasvallei/België:**

✓ *Stein blijft zich profileren als Hart van de Maasvallei en aanhaking bij Belgische initiatieven*

✓ *Contacten De Wissen intensiveren*

✓ *Medio juni: landelijk congres NBTC: bestemming Maasvallei*



6. Korte vooruitblik & highlights 2025 (1)

- Voorbereiding omzetten info knooppunten brochure & infoborden
- Uitvoering deelprojecten bandkeramiek
- Upgrading rivierparkings met Maasvallei-meubilair n.a.v. bezoekersmanagement-onderzoek Rivierpark Maasvallei
- Inzet op open monumentendag/ kunstketting
- Natuurlijke inrichting wei nabij veerpont



Project gebrende Stein Maasband



Grenssteen aangetroffen op de plek van de Gebrande Stein in 2020

Geborgen grote stenen paal

Reijnstenen uit het Maasbanderveld

Grote stenen palen uit het Maasbanderveld



Gemeente ***Stein***

Financiën en disclaimer

- De geraamde kosten blijven binnen de door uw Raad vastgestelde kaders:

- Op basis van het uitvoeringsprogramma toerisme 2025:

***Werkbudget*:** € 76.000 van de € 82.000 uitgegeven/verplichting voor aangemaakt/ gelabeld of inschatting/raming.

Reserve uitvoeringsprogramma: € 232.000 van € 258.000 uitgegeven/verplichting voor aangemaakt/ gelabeld of inschatting/raming.

Disclaimer: Of de timing van deze projecten en bijbehorende uitgaven exact het kalender-/ boekjaar gaan volgen is nog niet duidelijk.

Dat maakt Stein voor mij



"Hart van de Maasvallei"

Gemeente *Stein*