Raadsvergadering 30.01.2024

Rondvraag Arnhemsestraatweg 68 Rheden

D66 - Rondvraag (versie 1.2)

Het college heeft op 17 januari 2024 een verzoek omgevingsvergunning aan de Arnhemsestraatweg 68 in Rheden gepubliceerd.
Het betreft het bouwen van een fastfood restaurant, een McDonald's met, waar wij van uitgaan zoals de meeste langs doorgaande wegen, een "drive-thru".

Laten ik meteen duidelijk zijn, dit is een ontwikkeling waar wij als D66 Rheden niet op zitten te wachten! Daarom een aantal vragen:

1. Los van wettelijke of juridische (on)mogelijkheden, vindt het college dit verzoek op deze locatie een gewenste ontwikkeling?

Een fastfood restaurant met een drive-thru genereerd extra verkeer.
2. Wat vindt het college van de te verwachte toename van de verkeersdrukte op een locatie waar al sprake is van een verkeersknelpunt?

De betreffende locatie ligt tegen Natura2000 gebied aan. Onderzoek naar de (directe) omgeving van al bestaande fastfood restaurant met een drive-thru geeft aan dat zwerfafval (afval in de bermen en omliggende percelen) een probleem is.
Daarnaast zijn deze locaties goed verlicht (zowel de parkeerplaatsen als reclame zuilen), terwijl in de raadsvergadering van 7 november 2023 het amendement 'koester de duisternis' is aangenomen waarin de duisternis als omgevingskwaliteit wordt erkend.
3. Wat vindt het college van de te verwachten zwerfvuil, lichtvervuiling, geluidoverlast (van verkeer maar ook van bezoekers) zo tegen een natuurgebied aan?
4. Hoe denkt het college de overlast op de genoemde aspecten te voorkomen? Graag in termen van concrete acties of afspraken. Het zou toch jammer zijn dat we aan de voorkant al weten dat er nieuwe handhavingstrajecten hiermee gaan ontstaan.

Met het JOGG (Jongeren Op Gezond Gewicht) streeft de gemeente naar een samenleving waarin alle kinderen en jongeren wonen, leren, recreëren en werken in een gezonde omgeving, met structureel aandacht voor een gezonde leefstijl in het algemeen en voor een gezond gewicht in het bijzonder.
5. Hoe rijmt de aangevraagde situatie aan een doorgaande weg waar veel jongeren langs komen op weg van en naar de middelbare school met dit beleid (JOGG)?

Omdat er verder nog weinig details van dit initiatief bekend zijn nog een aantal vragen:
6. Ons handelingsperspectief: het gaat om hoe we onze onmacht om kunnen zetten in een oplossing!
    a. Welke regel zouden we moeten veranderen in ons Omgevingsplan om drive-thru's (of: activiteiten met een dergelijke verkeersaanzuigende werking) op ongepaste locaties te weren?
    b. Wil het college zo'n wijziging gaan uitwerken?

7. Openingstijden:
    a. Wat zijn de huidige openingstijden van het bestaande restaurant?

b. Wat worden de openingstijden van het nieuwe fastfoodrestaurant met drive-thru?

8. Verkeersbewegingen:
    a. Wat is het huidig aantal verkeersbewegingen vanwege het bestaande restaurant? (bevoorrading en bezoekers)
    b. Wat wordt het aantal verkeersbewegingen van het nieuwe fastfoodrestaurant met drive-thru? (bevoorrading en bezoekers)