



GEMEENTE HEILOO	
2021000064	
INGEK - 6 JAN 2021	
AFD:	mede-advies
Griffie	cc college

Gemeentebelangen Heiloo

Secretariaat:

P. Rood

De Waard 15

1851 RA Heiloo

Aan: College van B&W van de gemeente Heiloo
Raadhuisplein 1
1850 AA Heiloo

CC: Leden van de Gemeenteraad Heiloo

Datum: 5 januari 2021

Onderwerp: Vragen over aanwijzingen van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord inzake
Zandzoom
(met beroep op Artikel 33 van het Reglement van Orde van de Gemeenteraad Heiloo)

Geacht college,

Gisteren, 4 januari 2021, bereikte ons een brief van de Omgevingsdienst Noord Holland Noord (ODNHN) waaruit blijkt dat de ODNHN op 10 december 2020 een brief heeft gezonden aan de gemeente Heiloo inzake voorbereidende werkzaamheden in het nieuwbouwproject Zandzoom.

Op grond van meldingen en controle ter plaatse op 18 november 2020 heeft de ODNHN geconstateerd dat er op diverse locaties in Zandzoom voorbereidende werkzaamheden waren uitgevoerd door Bouwfonds Project Development (BPD) zonder voorafgaand gedegen ecologisch onderzoek én zonder dat er een ontheffing Wet Natuurbescherming hoofdstuk 3 is verleend.

De ODNHN heeft BPD op 17 november 2020 een email gestuurd, gevolgd door een waarschuwingsbrief op 19 november 2020. BPD is gemaand nader onderzoek te doen en dit vervolgens ter toetsing én accordering aan het bevoegd gezag voor te leggen. Pas nadat onderzoek heeft uitgewezen dat er geen ontheffing nodig is, dan wel een ontheffing nodig is en is verleend, is het toegestaan om werkzaamheden in het plangebied Zandzoom te (laten) verrichten.

De ODNHN heeft op 24 november contact gehad met de projectleider Zandzoom van de gemeente Heiloo en ook hij is er van op de hoogte dat er eerst een volledig ecologisch onderzoek dient plaats te vinden, voorafgaand aan aanleg, sloop- en bouwwerkzaamheden in het plangebied.

Gemeentebelangen Heiloo, statutair gevestigd in Heiloo.

KvK 74991078, Triodos Bank IBAN NL54TRIO0784824223

Website: <https://www.gemeentebelangenheiloo.nl> Twitter: <https://twitter.com/GBHeiloo>



Gemeentebelangen Heiloo

Secretariaat:

P. Rood

De Waard 15

1851 RA Heiloo

In haar brief van 10 december 2020 aan de gemeente Heiloo, verzoekt de ODNHN de gemeente tevens om de inhoud van deze brief te delen met alle betrokken partijen bij het project Zandzoom in de gemeente Heiloo, zodat alle partijen er van op de hoogte zijn dat er geen werkzaamheden mogen plaats vinden zonder voorafgaand gedegen ecologisch onderzoek en, indien het bevoegd gezag dat eist, een ontheffing Wet Natuurbescherming.

Dit alles roept bij Gemeentebelangen Heiloo meerdere vragen op. Gemeentebelangen Heiloo verzoekt het college, met beroep op artikel 33 van het Reglement van Orde van de Gemeenteraad van Heiloo, om een met argumenten onderbouwd antwoord op de volgende vragen:

1. Klopt het dat de gemeente Heiloo inzake bovenstaande van ODNHN met verzenddatum 10 december 2020 heeft ontvangen?
Zo ja, waarom is deze brief niet als "ingekomen stuk" doorgestuurd naar de gemeenteraad?
Graag ontvangen wij hiervan alsnog een kopie.
2. Wanneer was het college van Heiloo er van op de hoogte dat er in Zandzoom al voorbereidende werkzaamheden voor de nieuwbouw plaatsvonden? En door wie?
3. Hoe is het toezicht op en de handhaving van de Wet Natuurbescherming, met name op de punten vereiste onderzoeken en ontheffingen, binnen de gemeente Heiloo cq. de BUCH georganiseerd?
Welke afdeling is hiervoor verantwoordelijk?
Welke procedures gelden ten aanzien van toezicht en handhaving op de Wet Natuurbescherming?
4. Hebben medewerkers van de gemeente Heiloo cq. de BUCH ter plekke controles uitgevoerd?
5. Hebben medewerkers van de gemeente Heiloo cq. de BUCH hierover contact met de projectontwikkelaars/aannemers gehad, en zo ja, wanneer zijn de punten onderzoek en ontheffingen met projectontwikkelaars/aannemers besproken?
6. Wanneer en hoe heeft de gemeente Heiloo invulling gegeven, of gaat de gemeente Heiloo invulling geven, aan het verzoek van de ODNHN om alle betrokken partijen te informeren over de wettelijke vereisten alvorens gestart kan worden met de werkzaamheden?
7. Wat is het effect van de feitelijke stillegging van de werkzaamheden op de voortgang van het project Zandzoom; qua doorlooptijden en financiën van de gemeente Heiloo (leges etc)?

Gemeentebelangen Heiloo, statutair gevestigd in Heiloo.

KvK 74991078, Triodos Bank IBAN NL54TRIO0784824223

Website: <https://www.gemeentebelangenheiloo.nl> Twitter: <https://twitter.com/GBHeiloo>



Gemeentebelangen Heiloo

Secretariaat:

P. Rood

De Waard 15

1851 RA Heiloo

8. Het project Zandzoom is een pilotproject voor de Omgevingswet. Is het college het met ons eens dat dit geen goed voorbeeld is voor hoe ecologisch onderzoek en soortenbescherming in de Omgevingswet worden geborgd, dan wel hoe de Omgevingswet dient te worden gehandhaafd/uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?
9. Welke maatregelen gaat het college van Heiloo nemen om te voorkomen dat er opnieuw in Zandzoom en/of andere projecten werkzaamheden plaatsvinden zonder dat voldaan is aan de vereisten van de Wet Natuurbescherming?

Wij vernemen graag uw reactie binnen de wettelijke termijn van 4 weken , dus uiterlijk 1 februari 2021.

Met vriendelijke groet,

Fractie Gemeentebelangen Heiloo:

Bas van Beusekom,

Peter Rood,

Edith de Jong.

Gemeentebelangen Heiloo, statutair gevestigd in Heiloo.

KvK 74991078, Triodos Bank IBAN NL54TRIO0784824223

Website: <https://www.gemeentebelangenheiloo.nl> Twitter: <https://twitter.com/GBHeiloo>