Raadsmemo

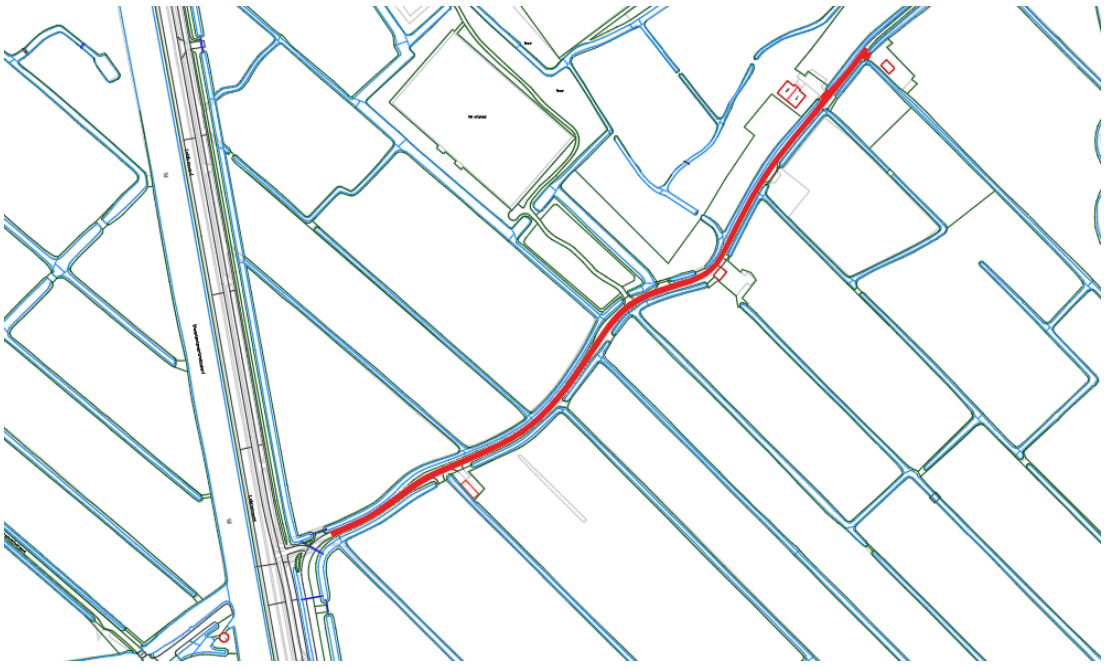
Reactie op verzoek tot verharden van de 2e Elsgeesterweg te Voorhout

aan:	Commissie Ruimte van de gemeente Teylingen
datum:	12 februari 2021
zaaknummer:	Z-21-167434
portefeuillehouder:	Mevr. H. Hooij
behandelend ambtenaar:	P. Zierikzee

Op 12 januari 2021 heeft de heer Molenaar ingesproken tijdens de commissie Ruimte en een pleidooi gehouden over de staat van onderhoud van de 2de Elsgeesterweg te Voorhout. De kern van zijn pleidooi is het verzoek om de 2e Elsgeesterweg te verharden.

Vervolgens heeft mevrouw Hooij met een raadslid een bezoek gebracht aan de 2de Elsgeesterweg. Op basis van dit bezoek zijn diverse manieren van verharden onderzocht met daarbij de voor- en nadelen en een globale kostenraming.

De kaders van het werkgebied zijn in de kaart opgenomen (zie hierna). De uitgangspunten zijn: gemiddelde wegbreedte van 2,8 m met een totale oppervlakte van 1310 m2.



Verhardingen

- ***Asfalt met een slijtlaag*** (zie: Menneweg richting uitkijkpunt Sassenheim)
  Het zwarte asfalt wordt 'afgestrooid met kiezelstenen' voor een landelijk karakter.
- **Betonplaten** (zie: fietspad Leidsevaart, fietspad Teylingerdreef)
- **Puinverharding** (huidige situatie)

Investering asfalt met slijtlaag

- De geraamde investering om de huidige verharding vanaf de N444 tot de manege te verharden met asfalt en slijtlaag is € 90.000,-
- De financiële middelen ontbreken in de meerjarenbegroting om de puinverharding te vervangen. Hiervoor is een investering nodig en een structurele verhoging van de wegbeheerkosten.
- Jaarlijkse weginspecties, strooien en verlichting zijn in de raming niet meegenomen
- Een voordeel is dat de huidige puinverhardig prima kan worden gebruikt als fundering voor asfalt.
- De verwachte levensduur van asfalt is 20 jaar. Het eerste groot onderhoud wordt verwacht na 10 jaar. De geschatte kosten zijn hiervoor € 10.000,--
- Asfalt met slijtlaag heeft een landelijk karakter
- Rijcomfort is hoog
- Investering is hoog ten opzichte van het gebruik.

Investering betonplaten

- De geraamde investering om de huidige verharding vanaf de N444 tot de manege te verharden met betonplaten kost € 136.660,--
- De financiële middelen ontbreken in de meerjarenbegroting om de puinverharding te vervangen. Hiervoor is een investering nodig en een structurele verhoging van de wegbeheerkosten.
- Jaarlijkse weginspecties, strooien en verlichting zijn in de raming niet meegenomen
- De verwachte levensduur is 60 jaar +. Het eerste groot onderhoud wordt verwacht na 10 jaar. De geschatte kosten zijn € 5.000,--
- Betonplaat heeft een verzorgde uitstraling, maar zeker niet landelijk
- Rijcomfort is hoog
- Investering is zeer hoog ten opzichte van het gebruik
- De puinverharding moet aangepast worden om betonplaten toe te kunnen passen. Dit is kosten verhogend.

Investering puinverharding

- Omdat de 2de Elsgeesterweg niet verhard is hoeft deze niet te worden opgenomen in het wegenareaal. De verplichte weginspecties zijn hier niet op van toepassing
- De onderhoudskosten zijn gemiddeld €1.200 - €2.000 op jaarbasis.
- Heeft een landelijk karakter met relatief weinig onderhoudskosten.
- Het rijcomfort is niet optimaal voor: scootmobielen, fietsers en auto’s vanwege de kuilen.