

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Investeringsplan en grondexploitatie Kennispark

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer

2200000865

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 januari 2022,

besluit:

1. In te stemmen met uitvoering van fase 1 van het Investeringsplan Kennispark
 - a. Hiervoor krediet vast te stellen ter grootte van €6.583.000 (prijsspeil 2025) met een looptijd van 6 jaar voor de realisatie van het parkeergebouw aan de Hengelosestraat
 - b. Dit krediet te dekken uit de exploitatie van het parkeergebouw door het Parkeerbedrijf Enschede, met een te verwachten positief eindresultaat van €2.700.000, na een aanvankelijk aanloopverlies van €1.900.000.
 - c. Over te gaan tot de investering in het parkeergebouw aan de Hengelosestraat op het moment dat een omgevingsvergunning is verleend voor het eerste bedrijfsgebouw aan de Hengelosestraat.
 - d. Een aanvullend krediet van €285.000,- beschikbaar te stellen voor de kwaliteitsimpuls Institutenweg en de daarbij horende kapitaalslasten van €33.000,- per jaar te dekken uit het budget kapitaallasten zoals dat bij de Strategische Investeringsagenda is vastgesteld.
2. De aangepaste grondexploitatie B&S inclusief toelichting vast te stellen en te hernoemen naar "Kennispark", voor deze grondexploitatie een aanvullend krediet beschikbaar te stellen ter grootte van €2.697.821, bestaande uit de totale kosten (€18.962.641) minus de eerder verstrekte kredieten van totaal (€16.264.820) en dit aanvullende krediet te dekken uit de verwachte grondopbrengsten(stijging);
3. De door het college opgelegde geheimhouding ten aanzien van de bijlagen 1, 2 en 3 bij dit voorstel te weten de notitie "Verkenning parkeerconcept Kennispark", de notitie "aanvullende toelichting bij het parkeergebouw Kennispark" en de toelichting op de grondexploitatie te bekrachtigen, vanwege artikel 25 lid 2 Gemeentewet jo. Artikel 10 lid 2b Wet openbaarheid van bestuur.
4. De hieruit voortvloeiende begrotingswijzigingen vast te stellen.

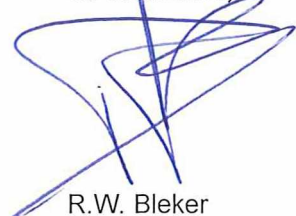
Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 maart 2022.

De griffier,



R.M. Jongedijk

de voorzitter,



R.W. Bleker