ReTrain
bureau voor
organisatie-ontwikkeling

gemeente
Winterswijk



INTEGRAAL HUISVESTINGS-PLAN WINTERSWIJK

Doelstelling IHP

“It takes a whole village to raise a child”

- Beleidsrijk en in samenhang met andere beleidsterreinen
- Planmatige aanpak Onderwijshuisvesting
  - Gemeentelijk
  - School & opvang bestuurlijk
- Wettelijke verplichting vanaf 2023



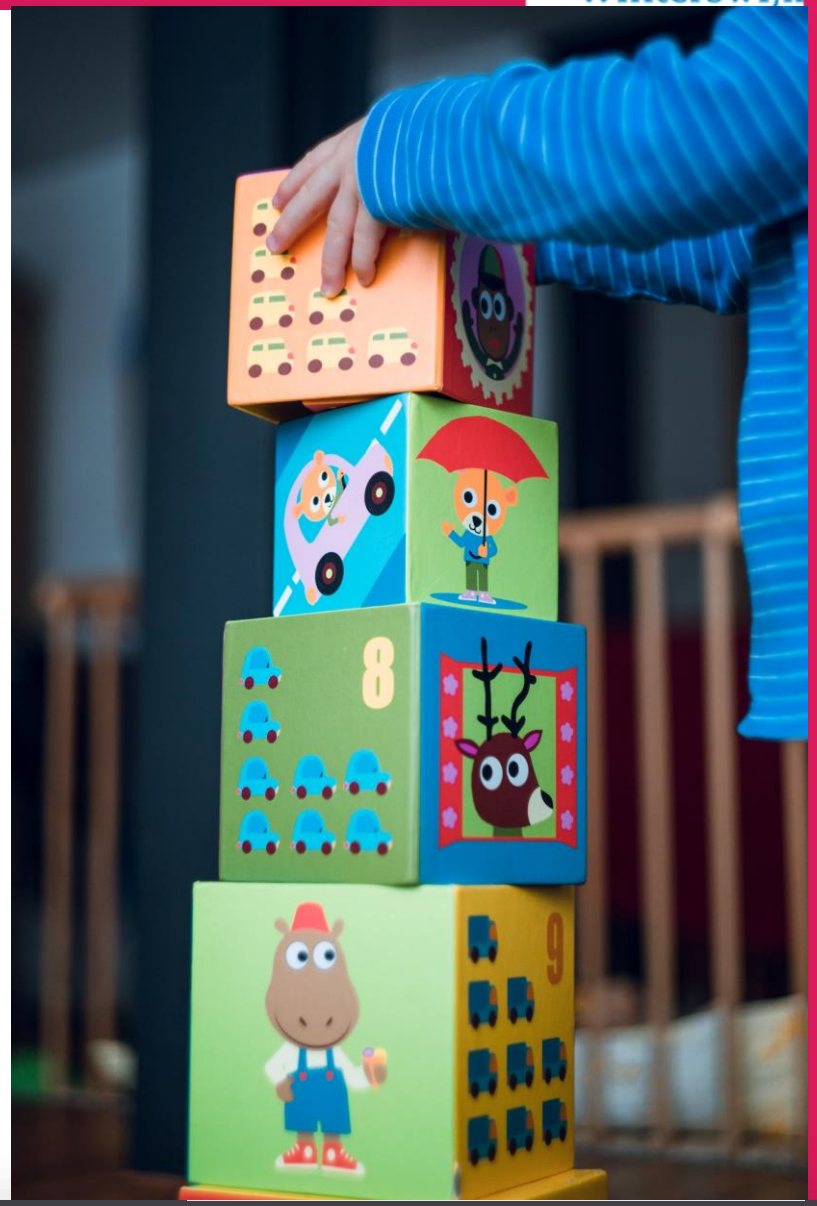
Wat hebben we tot nu toe gedaan?

Acties werkgroep onderwijshuisvesting:

- Afstemming over uitgangspunten en kaders
- Definiëren duurzaamheidsambities
- Uitwerking verschillende scenario's
- Keuze voorkeursscenario
- Bestuurlijk overleg LEA

Wat is er toegevoegd?

- HEVO-rapport
- Duurzaamheid/BENG
- Luchtkwaliteit/Ventilatie/COVID
- Vierwindstrekenmodel
- Inclusief Onderwijs



HEVO-rapport

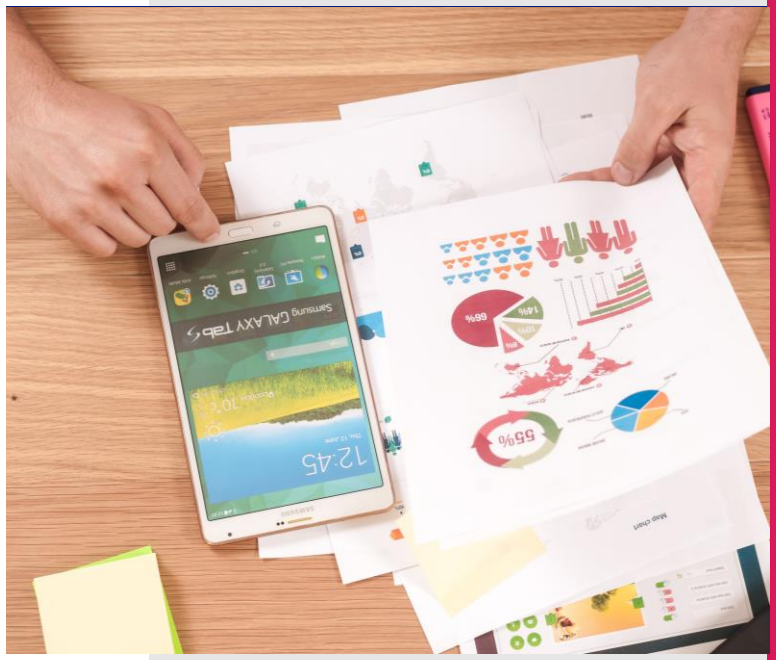
Totaalscore op basis van Kwaliteitskader Onderwijshuisvesting

Bevindingen:

- Kwaliteit Winterswijk past bij landelijk gemiddelde
- Veiligheid van de gebouwen is in orde

Zorgpunten:

- Exploitatie
- Bouwkundige staat
- Binnenklimaat
- Gebouw - onderwijsconcept



Duurzaamheid/BENG

verplicht per 1-1-2021

Landelijke doelstellingen:

- Energie (energieakkoord)
- Klimaat (klimaatakkoord)
- Circulair (grondstoffenakkoord)

Lokale doelstellingen:

- Binnenklimaat (warm/koud)
- Frisse scholen B
- Ventilatie

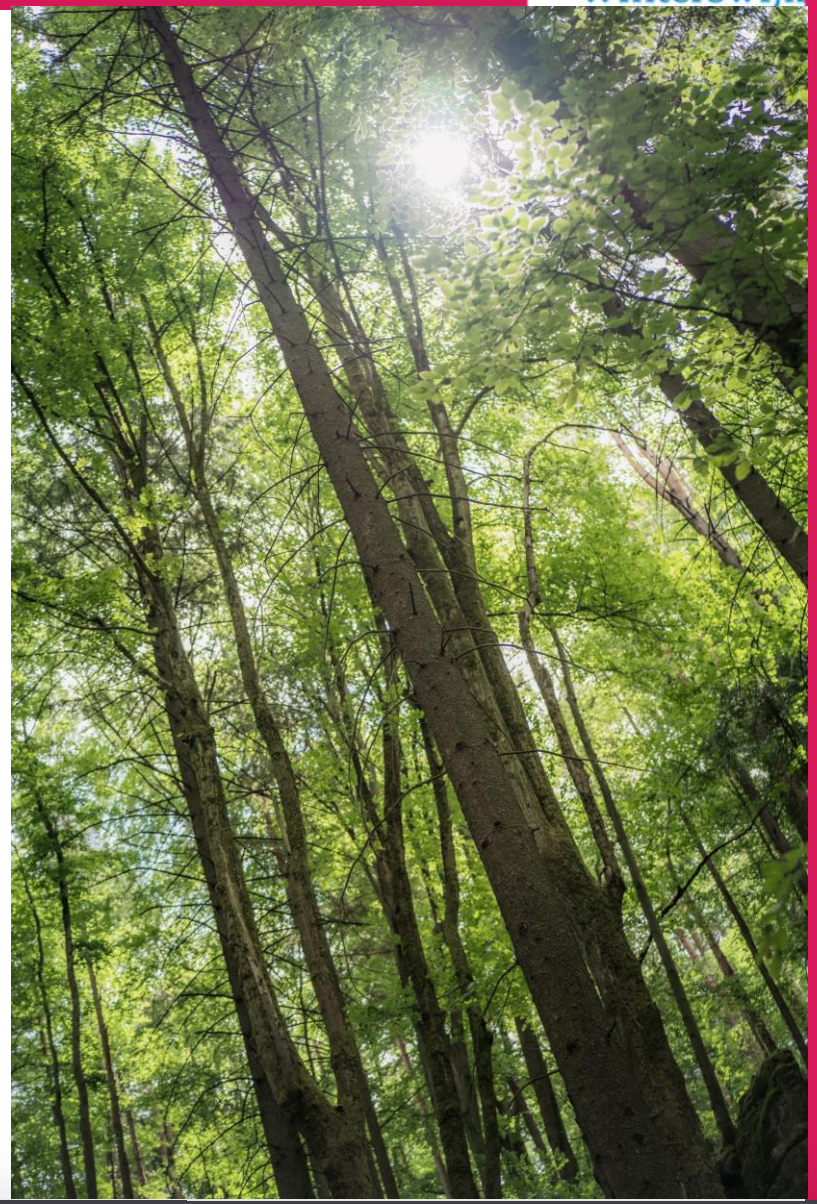


Duurzaamheid/BENG

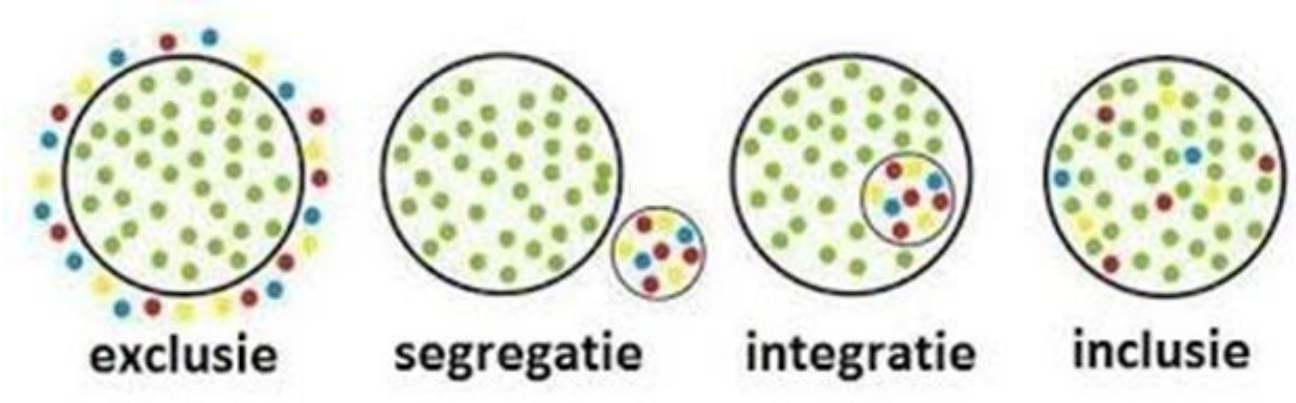
Hoe?

Door een combinatie van maatregelen:

- ✓ Compact bouwen
- ✓ Goede warmte-isolatie
- ✓ Kierdichting
- ✓ Zonwering
- ✓ Efficiënte verwarming
- ✓ Vraag gestuurde ventilatie
- ✓ (Passieve) koeling
- ✓ Goed geregelde verlichting



Inclusief onderwijs





Vertaling in het IHP

Optimalisering | Integrale kindcentra | Vierwindstrekenmodel

Kernwoord: Samenwerking



Integrale kindcentra (IKC's): scholen, kinderopvang en andere maatschappelijke partners bundelen krachten op één locatie voor een optimale ontwikkeling van ieder kind.

- Afgestemd op prognoses leerlingenaantal
- Spreiding, pluriformiteit en bereikbaarheid
- Plek voor inclusief onderwijs

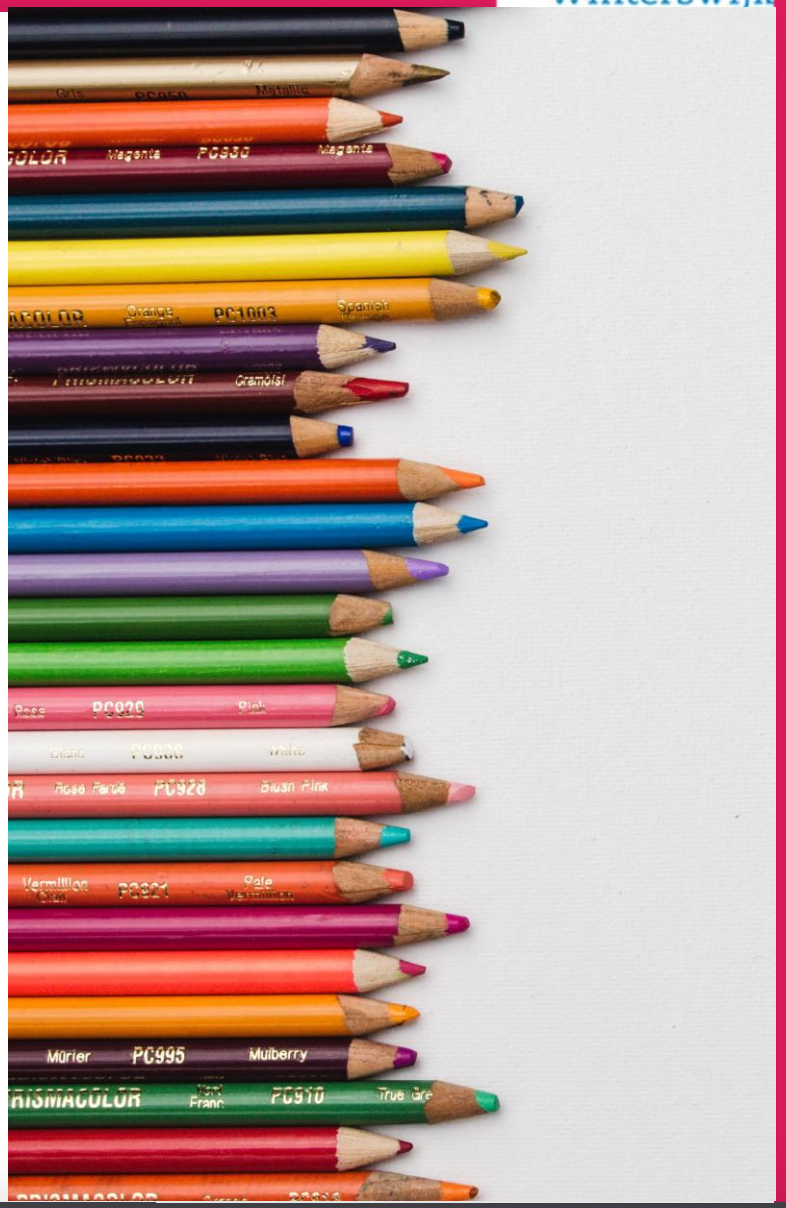
Vertaling in het IHP

Gefaseerde aanpak:

- 2021 - 2026
- 2026 - 2032
- 2032 – 2036
- > 2036

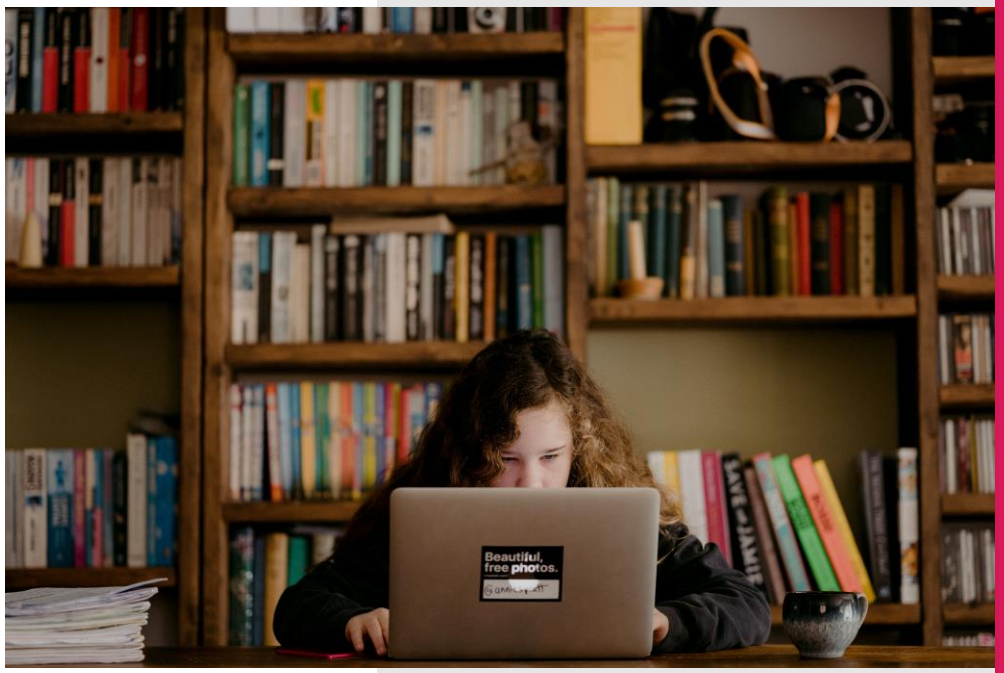
Investeringsramingen:

- Nieuwbouw (prijspeil 1-1-2021 HEVO)
- Verduurzaming/optimalisering (prijspeil 1-2-2020 Beslisboom Verduurzaming scholen Arcadis)



Huidige aandachtspunten

- Uitwerking Financiële consequenties
- Zorgvuldige afweging buurtschapsscholen
- Uitwerking communicatietraject
- Besluitvormingstraject
  - Werkgroep (afstemming met College)
  - LEA (instemming besturen)
  - College (besluitvorming + proces richting raad)
  - Besluitvorming Raad



Ten slotte

