



Inspreekreactie Parkeren Zuideinde 76

Inspraakreactie

- **Volgorde der dingen (Raad aan het stuur ?)**
 - Aankondiging bestemmingsplan, zienswijze en reacties
 - De Ronde om onderwerp te bespreken n.a.v. Inspraak reacties
 - De Raadscommissie om te besluiten over wijziging bestemmingsplan
 - De verkoop van woningen
 - Beleid over parkeren (huidige visie geldig tot 2020 ?)
- **Procesmatige benadering & participatie**
 - Gesprek met omgeving & toezeggingen naar omgeving
 - Huidige parkeersituatie afdoen als “gedoogzone” alsof deze er niet is
 - Zonder zicht / beleid / visie op consequenties is enige conclusie invullen sportveld
- **Parkeerdruk toename Zuideinde 76, én omliggende planvorming**

Verlies aan beschikbare parkeerplaatsen :

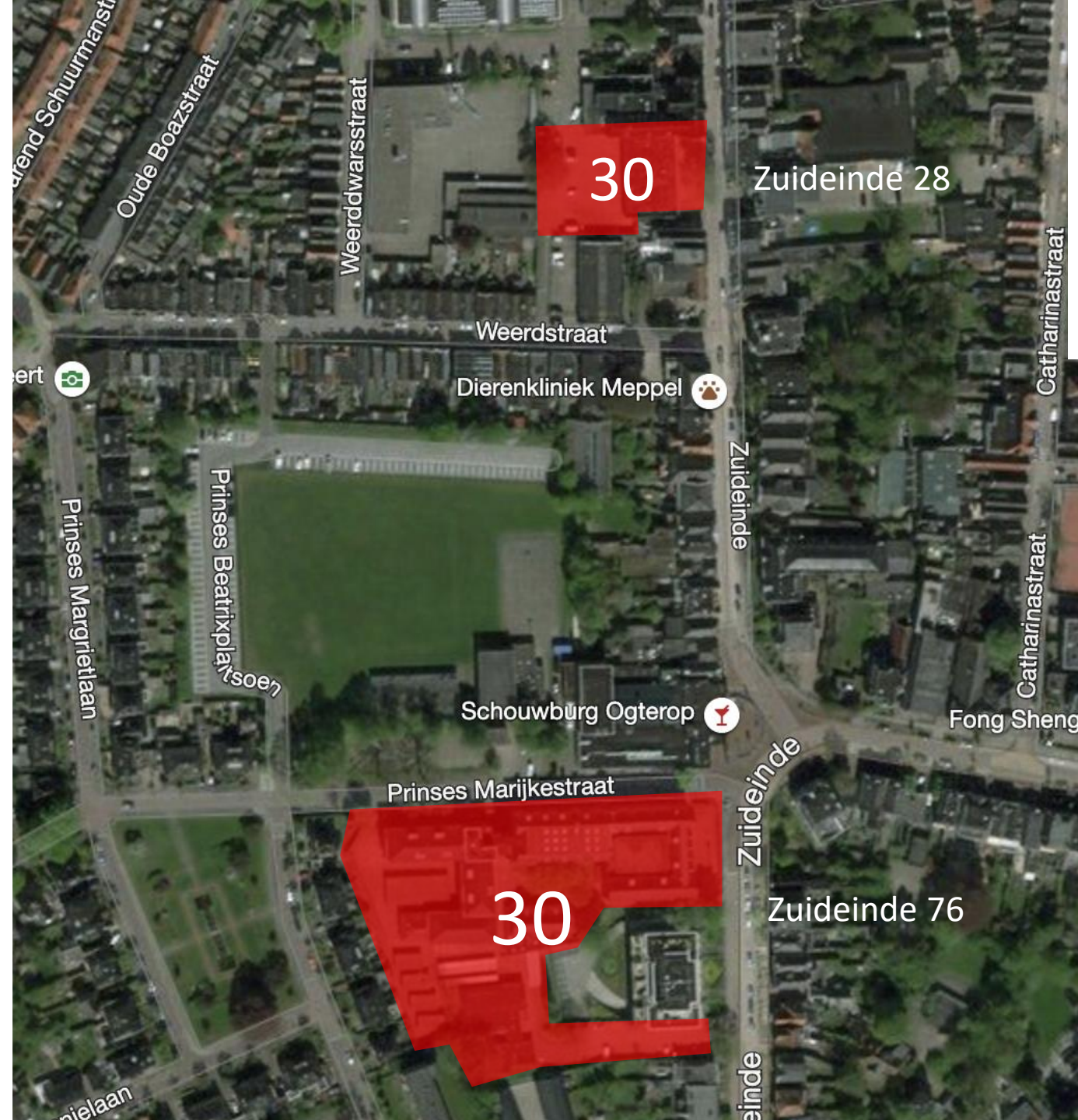
ZE76 : 30 plaatsen tekort

- Norm : 60 parkeerplaatsen
- Aftrek : 10 parkeerplaatsen
(i.v.m. Eerdere functie rsg)**
- Gerealiseerd : 50 plaatsen
- Vervalt : 20 parkeerplaatsen

****** dubbeltelling is onjuist gebruikt aangezien parkeren bij school niet op dezelfde momenten is als moment dat bewoners thuis zijn.

ZE28 : 30 plaatsen (oude postkantoor)

- 30 parkeerplaatsen worden onttrokken
- 15 parkeerplaatsen worden voor eigen gebruik gerealiseerd



Andere ontwikkelingen

Garage Biemolt

- Onbekend qua ontwikkeling wel net van eigenaar veranderd

KPN locatie

- Verkocht (schijnt) aan ontwikkelaar

Ogterop

- Logistiek en uitbreiding ?

Cafetaria Hendriks

- Verkocht, wordt wonen ?

ZE51 : 4 parkeerplaatsen

- 4 parkeerplekken vervallen
- 13 plaatsen nodig bij 8 appartementen
- ?? Parkeerdruk op straat ?

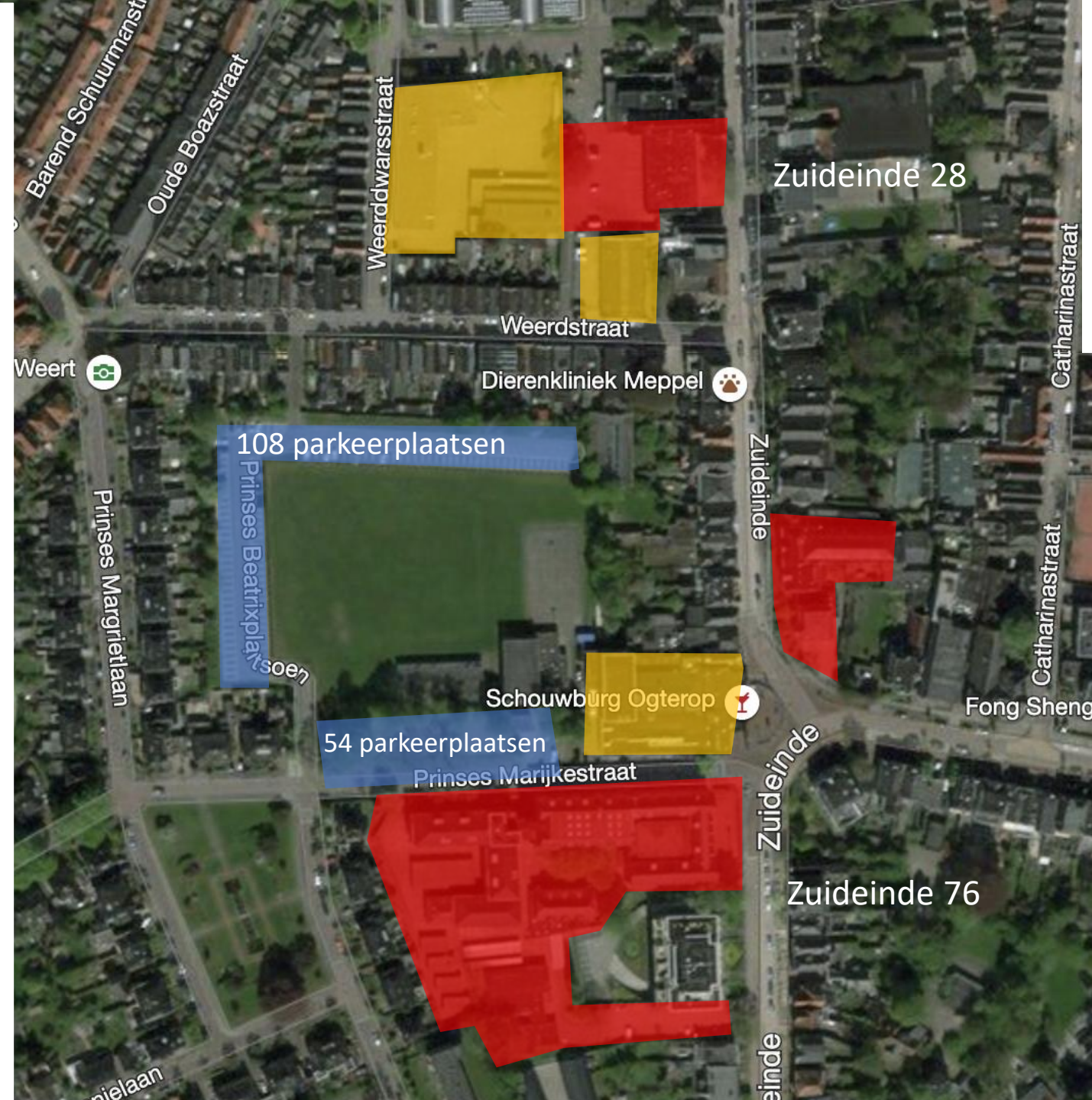


Parkeerplaatsen

- 108 plaatsen buiten werktijd 70% bezet
- 54 plaatsen buiten werktijd 5% bezet

Beschikbaar voor intensivering gebruik :

- Circa 80 plaatsen, maar
- **geen capaciteit voor theater indien opgevuld met bewonersparkeren**
- Bewoners Kromme Elleboog worden ook verwezen naar “achter Ogterop” of Het Vledder (betaald parkeren). Met als gevolg meer parkeren achter Ogterop.
- Door Gratis Parkeren is het gevolg ook dat er meerdere (personen)busjes geparkeerd worden van “chauffeurs” uit de wijde omgeving.





Oplossing gedoogparkeren :
Niet bouwen van de woning.
Dit lost enkel het “verdwijnen van een 20-
tal” parkeerplaatsen op, nog niet de 6
parkeerplaatsen aan de voorzijde.

De complexiteit van het gesprek met de ontwikkelaar is evident, maar gebrek aan overzien van de door de bewoners aangedragen consequenties, mag niet als resultaat hebben dat de buurt de problemen krijgt toegeschoven en dat de ontwikkelaar op voorhand mocht uitgaan van een plan op basis van een niet vastgesteld bestemmingsplan.



'Eerste twee uur gratis parkeren'

■ Vastgoedeigenaren brengen eigen idee in voor nieuw parkeerbeleid in Meppel

MEPPEL De eerste twee uur gratis parkeren in Meppel. Voor iedereen. Ongeacht welke locatie, alleen niet op de vrijdagavond en op de zaterdag. Het is een idee van de Vereniging Eigenaren Centrum Meppel (VECM).

De VECM heeft een eigen visie geschreven op het huidige parkeerbeleid van de gemeente Meppel en daarbij nieuwe doelen en wensen opgeschreven. Het document wordt binnenkort aangeboden aan de politiek en andere betrokken partijen, met als uiteindelijke doel dat dit plan door de gemeente wordt overgenomen. Het idee zou volgens tot 15 procent meer omzet

kunnen leiden in de binnenstad. De vereniging heeft namelijk de indruk dat consumenten en bezoekers uitwijken naar andere winkelcentra waar parkeren gratis is. Staphorst bijvoorbeeld. Dat scheelt bestedingen en gaat ten koste van de leefbaarheid. En dat is niet goed voor de ondernemers en daarmee niet voor de eigenaren

van winkel- en bedrijfspanden. „Het parkeren in Meppel wordt vaak vergeleken met Hoogeveen en Zwolle. Dat is toch van een andere orde”, vertelt Jan Kist namens de VECM. Hij kijkt liever naar iets kleinere steden, vergelijkbaar qua inwoneraantal: onder meer naar Dronten, Dedemsvaart, Stadskanaal en Harderwijk. Het idee dat de VECM heeft voor het parkeren in Meppel is gebaseerd op de situatie in Harderwijk, want daar geldt het beleid dat de eerste twee uur parkeren gratis is.

Vergunningen

De VECM pleit echter wel voor een forse verhoging van het tarief vanaf het derde uur.

Ook willen de vastgoedeigenaren het tarief van de parkeervergunningen voor bewoners verdubbelen en de vergunningen voor winkelpersoneel zelfs verviervoudigen. „Zij kunnen wel wat verder van het centrum vandaan parkeren.”

Duidelijkheid

Maar de club pleit ook voor meer duidelijkheid. Zo wil de VECM met drie overzichtelijke schillen (gebieden) gaan werken. Daarbij is schil 1 het centrum, schil 2 de wijken er direct omheen en schil 3 alles daarbuiten. Van de laatste schil zegt de VECM dat het parkeren er altijd gratis kan zijn.

► Lees verder op pagina 2/3

Ondernemers en bewoners worden in dit plan verwezen naar de centrumschil

Parkeren voorzijde RSG ?

- 6 parkeerplaatsen
- Beschermd Stadgezicht
- Parkeren voorzijde al decennia niet meer het geval
- Elders parkeren hoeft geen probleem te zijn als het maar vooraf voorzien wordt van een voorstel / plan / oplossing





Inspreekreactie Parkeren Zuideinde 76

