ZFEFD6E61A0

RAADSVOORSTEL

gemeente Westervoort

Onderwerp : Belastingverordeningen 2023

Zaak- & documentnr. : Z/22/099113/201580740
Portefeuillehouder : P.J.H. Pennekamp

Opsteller : Havva Güley
Afdeling : F&B
Telefoonnr. 3576

Samenvatting

De tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2023, zoals vastgesteld bij de begroting voor 2023, zijn opgenomen in de belastingverordeningen voor het jaar 2023.

Beslispunten

1. De “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023” vast te stellen.
2. De “Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2023” vast te stellen.
3. De “Verordening rioolheffing 2023” vast te stellen.
4. De “Legesverordening 2023” vast te stellen.
5. De “Verordening marktgelden 2023” vast te stellen.
6. De “Verordening hondenbelasting 2023”vast te stellen.
7. De “Verordening lijkbezorgingsrechten 2023” vast te stellen.

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2023 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2023 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2023 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 3% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn uiteraard niet verhoogd.

Planning

De besluiten moeten in de raadsvergadering van december 2022 worden vastgesteld. Na publicatie en inwerkintreding (uiterlijk 1 januari 2023) kunnen de tarieven worden toegepast bij het opleggen van belastingaanslagen voor 2023 en bij het in rekening brengen van kosten voor dienstverlening in 2023.

Beoogd effect

Om voor belastingjaar 2023 aanslagen te kunnen opleggen en kosten voor dienstverlening in rekening te kunnen brengen, is er een wettelijke grondslag nodig. Met het vaststellen van de verordeningen wordt dit gerealiseerd.

Argumenten

1. Vaststelling belastingverordeningen 2023

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)
Er zijn voor het jaar 2023 nieuwe waarden bepaald. De nieuwe waarden hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2023. Hieronder worden de consequenties weergegeven.
Om uiteenlopende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen te kunnen opvangen, zijn er afzonderlijke tarieven voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2022 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2021 voor woningen 18,39% betreft. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 0,90%. De voorlopige landelijke cijfers (meicirculaire Rijk) zijn bepaald op een waardestijging van 13,5% voor woningen en op een waardestijging van 1% voor niet-woningen. Uitgangspunt is altijd geweest dat de tarieven dalen met hetzelfde percentage als waarmee de waarden in Westervoort werkelijk stijgen en omgekeerd. Dit is noodzakelijk om de opbrengst te kunnen realiseren zoals opgenomen in de begroting 2023. Dat betekent een daling van het tarief woningen van 18,39% en een daling van de tarieven niet-woningen van 0,9%. Ook worden de tarieven aangepast met de voor 2023 verwachte inflatie van 3%.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2023 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1362%	0,3039%
Gebruikersbelasting		0,2359%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 100.000 is de waarde van € 100.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1362% is te betalen OZB € 136,20.

Daling tarieven afvalstoffenheffing
De kosten van afvalinzameling en -verwerking zijn gedaald. Daarom worden de tarieven met 7,1% verlaagd in verband met de 100% kostendekkendheid. Bij de vaststelling van de tarieven is de keuze gemaakt om deze daling te verdisconteren in de variabele tarieven, de tarieven voor ledigingen en stortingen.

Bij de behandeling van de Programmabegroting 2023-2026 is een amendement aangenomen voor het wekelijks ophalen van de GFT-container in de maanden april tot en met oktober. In de programmabegroting wordt een post van € 75.000,00 toegevoegd aan het onderdeel lasten Afvalstoffenheffing ten behoeve van structureel wekelijks ter lediging aanbieden de GFT-container met ingang van april 2023. We stellen voor om deze kosten in het tarief van vastrecht op te nemen. Het tarief voor vastrecht na verlaging van 7,1 % bedroeg € 152,45. Door het verwerken van de kosten in het vastrecht bedraagt het tarief € 165,96. Het tarief voor vastrecht voor het jaar 2022 bedroeg € 164,10. Dit betekent een stijging van het vastrecht met 1,1 % ten opzichte van het jaar 2022.

Stijging tarieven rioolheffing
De tarieven rioolheffing worden verhoogd met 1% voor de investeringen vanuit het WaterTakenPlan 2022–2026. Daarnaast worden de tarieven aangepast met een inflatiecorrectie van 3%.

Aanpassing legesverordening
Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van Burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Van een aantal van de wettelijke tarieven en gecombineerde tarieven (rijksleges en gemeenteleges met maximumtarief) zijn de tarieven voor 2023 nog niet bekend. Dit betreft de tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag. Voor deze tarieven zijn nog de officieuze tarieven van 2023 opgenomen. De tarieven moeten nog vóór 1 januari 2023 worden aangepast en vastgesteld als de officiële tarieven anders worden vastgesteld dan de officieuze tarieven. De vaststelling kan, op basis van artikel 11 van de legesverordening, gebeuren door het college. Indien nodig, zal er een voorstel aan het college worden voorgelegd.

Ondergrondse infrastructuren
De gemeente is aangesloten bij Uniformiteit Netbeheerders Oostelijk Gelderland (UNOG). De teksten in de legesverordening zijn aangepast aan de standaard van UNOG. De agendacommissie van UNOG adviseert ook voor meldingen voor spoedeisende werkzaamheden leges te heffen. De argumentatie hiervoor is dat er ook voor spoedeisende werkzaamheden achteraf goedkeuring gegeven moet worden en dat er controle moet plaatsvinden op de melding. De nieuwe bepaling is opgenomen in de verordening. Het legesbedrag is gelijk aan het bedrag voor werkzaamheden van minder ingrijpende aard omdat de tijdsduur om te komen tot vergunningverlening vergelijkbaar is.

Seksinrichtingen, escortbedrijven en sekswinkels
Vanwege aanpassingen in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is het artikelnummer voor een seksbedrijf gewijzigd. De verwijzingen in de legesverordening zijn hierop aangepast. Verder is een sekswinkel niet meer vergunningplichting. De betreffende bepaling is geschrapt in de legesverordening.

Kamerverhuurbedrijven
Bij de laatste wijziging van de APV is een nieuwe vergunning ingevoerd, en wel die voor kamerverhuurbedrijven. Voor het verlenen van deze vergunning is nu een bedrag opgenomen in de legesverordening. Het bedrag is gelijkgesteld met het bedrag voor het verlenen van een vergunning waarvoor een BIBOB-toets noodzakelijk is, zoals bedrijven die vergunningplichtig zijn op grond van de Alcoholwet. De procedure om te komen tot vergunningverlening voor kamerverhuur is namelijk vergelijkbaar.

Wet Open Overheid (Woo)
De Woo regelt dat informatie opgevraagd kan worden over alles wat de overheid doet middels een Woo-verzoek. Leges voor het afhandelen van Woo-verzoeken zijn geschrapt uit de legesverordening omdat dit nu in de Woo zelf is geregeld.

Tarieven leges omgevingsvergunningen
Voor een zorgvuldige invoering van de Omgevingswet is meer tijd nodig. Daarom heeft het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening besloten tot een beperkt uitstel van de ingangsdatum. Dat wordt 1 juli 2023, in plaats van 1 januari 2023. De legesverordening voor 2023 is dus nog gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Te zijner tijd zal aan u een voorstel worden voorgelegd voor een legesverordening gebaseerd op de Omgevingswet.

Kanttekeningen

1. *Vaststelling belastingverordeningen 2023*

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De waardeontwikkelingen voor woningen en voor niet-woningen hebben gevolgen voor de uitkering. Ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling heeft consequenties. In de meicirculaire 2023 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven. Daar zal de wegingsfactor ook op worden aangepast. Dan kunnen we definitief aangeven wat de werkelijke consequenties voor Westervoort zal zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering 2022 en volgende jaren worden meegenomen bij de najaarsnota van 2023.

Financiële paragraaf

Zie Programmabegroting 2023-2026.

Relatie met het herstelplan

Dit past binnen de kaders van het herstelplan.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Duurzaamheid

Het voorgestelde besluit heeft geen negatieve gevolgen voor duurzaamheid.

Intergemeentelijke samenwerking

n.v.t

Bijlagen

201580741 - Raadsbesluit Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2023
201580751 - Raadsbesluit Verordening Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten
201580752 - Raadsbesluit Legesverordening 2023
201580753 - Raadsbesluit Verordening Rioolheffing 2023
201580754 - Raadsbesluit Verordening Hondenbelasting 2023
201580770 - Raadsbesluit Verordening Lijkbezorgingsrechten 2023
201580772 - Raadsbesluit Verordening Marktgelden 2023
201586713 - Tarieven Gelders Genootschap per 1 januari 2023
201586714 - Waarmerking tariefregeling Gelders Genootschap per 1 januari 2023
201586715 - Bijlage 1 Verordening Legesverordening 2023 - UAV 2012
201586716 - Waarmerking publicatie NEN 2699/2013

Westervoort, 19 december 2022

Burgemeester en wethouders van Westervoort,

M. Sluiter MA secretaris	drs. A.J. van Hout burgemeester