

Raadsvragen 44-2025

Naam/fractie : ChristenUnie, Tobias Holtman
Datum : 24 november 2025

Onderwerp : Schriftelijke vragen raadsvoorstel 't Slaa 507

Context (aan te vinken)

- ☐ Verzoek om informatie (niveau ambtelijke bijstand)
- ☒ Vragen over een bepaald voorstel
- ☐ Schriftelijke vragen aan het college ex artikel 54 RvO
- ☐ Mondelinge vragen aan het college ex artikel 56 RvO (vragenuur)

Aanleiding:

De fractie van de ChristenUnie heeft schriftelijke vragen over het raadsvoorstel 't Slaa 5-7. We zien beantwoording graag voor oordeelsvorming d.d. 9 december tegemoet.

Vragen:

- 1) In het raadsvoorstel wordt scenario 2 genoemd. Welke scenario's zijn nog meer onderzocht?
- 2) Wat is reden om te kiezen voor scenario 2 (t.o.v. van andere scenario's)?
- 3) Zijn alternatieven voor deze gezinnen met hulpvraag onderzocht? Zo ja, welke zijn dat en op basis waarvan is besloten over te gaan tot dit plan?
- 4) Waarom koopt de gemeente deze panden aan, en niet direct door De Woonplaats?
- 5) Een deel van de verbouw levert drie crisiswoningen op. Voor welke doelgroepen worden deze crisiswoningen ingezet? En zijn daar zorgpartijen bij betrokken?
- 6) De voorkeur geniet om de pand na realisatie te verkopen. Wat wordt verstaan onder "na realisatie"? Is dat na oplevering?
- 7) Wat betekent dit voor de kapitaallasten van de gemeente, wanneer deze panden worden verkocht?
- 8) "In de planning van Liander is onlangs bekend geworden dat de stroomaansluiting op zijn vroegst in Q2 2027 gerealiseerd kan worden", aldus het raadsvoorstel. Waarom moet dit zo'n lange periode duren, temeer momenteel stroom aanwezig is? Of is dat niet zo?
- 9) Over het draagvlak: het raadsvoorstel gaat niet in op de vraag of er draagvlak is. Wel dat een brief is verstuurd, maar geeft geen antwoord op de vraag. Kan dit alsnog worden toegevoegd. We weten immers uit het AZC-debat dat een deel van omwonenden erg kritisch is.
- 10) Wat zijn de verwachte huuropbrengsten? Is daar geen raming van te maken?
- 11) Is het mogelijk om een deel van de kosten te laten financieren door het Rijk, omdat het hier gaat om het uitvoeren van de Huisvestingswet (taakstelling statushouders)? Is hierover reeds contact gelegd met het ministerie? Zo ja wat was daarvan de uitkomst? Zo nee, is het college bereid dit alsnog te doen?