

Erve Beverborg  
T.a.v. de heer T.P. Hulshof  
Het Beuvink 6  
7561 SN DEURNINGEN

Brief per e-mail: [info@beverborg.nl](mailto:info@beverborg.nl)

Almelo, 1 december 2022

Betreft: Besluit maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit milieubeheer  
Zaaknummer: Z2020-ODT-011723

Geachte heer Hulshof,

Op 1 september 2022 hebben wij u een brief gestuurd met de mededeling dat wij van plan zijn om maatwerkvoorschriften op te leggen voor uw bedrijfsactiviteiten aan de Lutterzandweg 15 in De Lutte. In deze brief leest u wat ons besluit is.

### **Besluit**

Wij hebben besloten maatwerkvoorschriften op te leggen. Voor de inhoud en motivering van het maatwerk verwijzen wij u naar het bijgevoegde besluit.

### **Publicatie en inzage**

Dit besluit wordt binnenkort gepubliceerd. Het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf de dag na publicatie gedurende zes weken ter inzage.

### **Bezwaar en voorlopige voorziening**

Tijdens deze inzagetermijn kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend tegen het besluit en een voorlopige voorziening worden gevraagd.

**Vragen?**

Neem dan contact op met de heer H. Klein Velderman van de Omgevingsdienst Twente. U kunt de heer H. Klein Velderman bereiken via 0546-749 500 of per e-mail [info@odtwente.nl](mailto:info@odtwente.nl). U dient het zaaknummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van gemeente Losser,



Ir. J.W. Strebus  
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: Maatwerkbesluit

# **BESLUIT MAATWERK ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER**

**BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL 3.131 VAN HET ACTIVITEITENBESLUIT  
MILIEUBEHEER**

Naam bedrijf: Erve Beverborg  
Adres locatie: Lutterzandweg 15 te De Lutte  
Zaaknummer: Z2020-ODT-011723

## Inhoud

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| <b>BESLUIT</b> .....                          | 5  |
| Onderwerp .....                               | 5  |
| Besluit .....                                 | 5  |
| Ondertekening en verzending .....             | 7  |
| Rechtsmiddelen .....                          | 8  |
| <b>PROCEDURELE OVERWEGINGEN</b> .....         | 9  |
| Gegevens inrichting .....                     | 9  |
| Bevoegd gezag .....                           | 9  |
| Procedure .....                               | 9  |
| <b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU</b> ..... | 10 |
| Aanleiding .....                              | 10 |
| Conclusie .....                               | 10 |
| Overig .....                                  | 10 |

## BESLUIT

### Onderwerp

Wij hebben op 16 juli 2020 een verzoek ontvangen van Erve Beverborg, om maatwerkvoorschriften te stellen. Het verzoek heeft betrekking op de locatie Lutterzandweg 15 te De Lutte.

Erve Beverborg valt onder het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Op grond van artikel 2.20, onder 1, 4, 5 en 6, van het Activiteitenbesluit en artikel 8.41 en 8.42 lid 1 van de Wet milieubeheer, kunnen wij maatwerkvoorschriften opleggen, met betrekking tot:

- de plaats waar de geluidswaarden gelden;
- welke technische en organisatorische voorzieningen, maatregelen en gedragsregels er getroffen moeten worden;
- de duur van de activiteiten, de tijdstippen waarop de activiteiten mogen plaatsvinden en het vooraf melden van de activiteiten.

Het project is geregistreerd onder zaaknummer Z2020-ODT-011723.

### Besluit

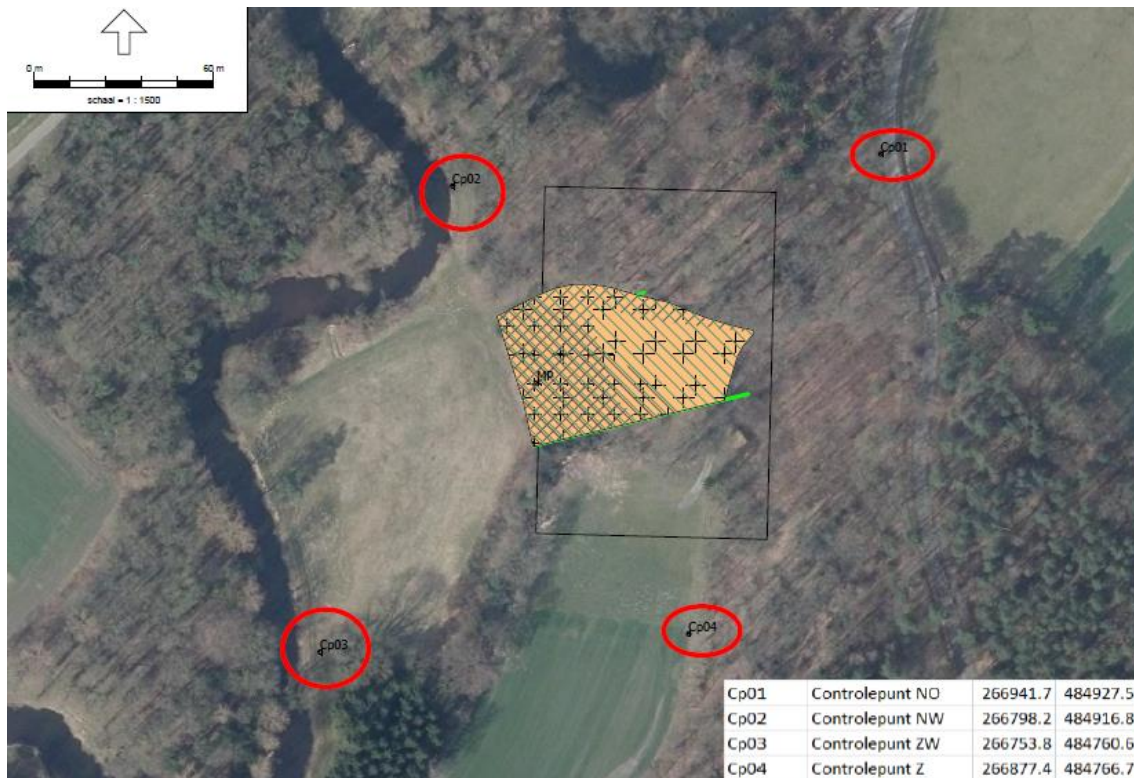
Wij besluiten, gelet op het Activiteitenbesluit milieubeheer en de overwegingen die zijn opgenomen in dit document, de bijgevoegde maatwerkvoorschriften te stellen voor Erve Beverborg, gelegen aan de Lutterzandweg 15 te De Lutte:

1. De huisregels van 9 november 2021 dienen ten allen tijde te worden nageleefd.
2. Alvorens een festiviteit wordt ingepland, worden de huisregels met de organisator van een festiviteit doorgesproken. Per festiviteit wordt schriftelijk vastgelegd dat de degene die de festiviteit organiseert, op de hoogte is van de huisregels, alsmede over de bepalingen die betrekking hebben op het gebruik van de geluidsinstallatie die deel uitmaakt van de inrichting.
3. Van de festiviteit wordt een melding gedaan bij de gemeente Losser waarin wordt vermeld wie ten tijde van het gebruik verantwoordelijk is voor het uitvoeren van de huisregels. De eigenaar van de inrichting verzorgt het indienen van de melding waarin naast datum en duur van de festiviteit, ook de contactgegevens (waaronder emailadres en mobiele telefoonnummer waaronder hij op het moment van de festiviteit bereikbaar is) van de aangewezen verantwoordelijke staan vermeld.
4. Binnen de inrichting mag bij het gehoor brengen van versterkt muziek(-geluid) alleen gebruik worden gemaakt van de binnen de inrichting aanwezige geluidsinstallatie die aangesloten en verzegeld is op de limiter.
5. Vanwege het verplichte gebruik van de limiter en de geluidsniveauschakeling op de terrasdeuren is het niet toegestaan om binnen, niet-versterkte muziek ten gehore te brengen die luider is dan 80 dB(A) (gemeten gedurende 1 minuut en in de deuropening naar het terras). Dit geldt tevens voor het gebruik van akoestische instrumenten bij overige versterkte geluidbronnen zoals b.v. een drumstel bij een band. Buiten is het ten gehore brengen van muziek toegestaan binnen de geformuleerde uitgangspunten (70 dB(A) gemeten op 10 meter afstand en op 5 meter hoogte tot 23.00 uur. Afwijking van deze regels vraagt toestemming van het bevoegd gezag. Een aanvraag tot afwijking dient inclusief duidelijke motivatie tot noodzaak van de gevraagde afwijking ten

minste 8 weken voorafgaande aan de festiviteit worden aangevraagd en bij toestemming wordt de gegunde afwijking gepubliceerd.

6. De binnen de inrichting aanwezige en geïnstalleerde limiter met geïnstalleerde meetmicrofoon, welke beiden ervoor zorgdragen dat de geluidsinstallatie, zoals aanwezig binnen de inrichting, niet meer dan 95 dB(A) aan geluid kan produceren binnen de inrichting, dient verzegeld te zijn en mag alleen door of namens inrichtinghouder onderhouden en ingesteld worden.
7. Zodra de grote deuren naar het terras worden geopend, wordt de binnen de aanwezige geluidsinstallatie door de verzegelde limiter direct automatisch ingesteld op maximaal 80 dB(A). Om dit te bewerkstelligen zijn de deuren voorzien van een of meerdere magneetschakelaar(s) die de limiter hier ten allen tijde op aansturen.
8. De magneetschakelaar(s) zijn zodanig aangebracht en geïnstalleerd, dat ten allen tijde voorkomen wordt dat de magneetschakelaars op onjuiste wijze worden gebruikt en/of dat de juiste werking wordt verstoord.
9. Bovenstaande voorwaarden gaan uit van muziek dat in het zogenaamde dancespectrum ten gehore wordt gebracht. Op de toetsing van muziekgeluid is geen tijdsduurcorrectie van toepassing.
10. Uitgaande van het ten gehore brengen van versterkte muziek bij gesloten deuren en ramen en het buiten ten gehore brengen van achtergrondmuziek met een geluidsterkte van 70 dB(A) (gemeten op 10 meter afstand en op 5 meter hoogte tot uiterlijk 23.00 uur) mag de geluidsbelasting op een viertal controlepunten zoals aangegeven in bijgevoegde tekening niet meer bedragen dan:

|                 | Meethoogte (m) | Dagperiode<br>07.00 – 19.00 uur | Avondperiode<br>19.00 – 23.00 uur | Nachtperiode<br>23.00 – 07.00 uur |
|-----------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Controlepunt NO | 5              | 53                              | 53                                | 49                                |
| Controlepunt NW |                | 60                              | 60                                | 50                                |
| Controlepunt ZW |                | 53                              | 53                                | 43                                |
| Controlepunt Z  |                | 56                              | 56                                | 48                                |



Deze maatwerkvoorschriften zullen gaan gelden naast de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling.

### Ondertekening en verzending

Almelo, 28 november 2022,  
namens burgemeester en wethouders van gemeente Losser,



Ir. J.W. Strebus  
Directeur Omgevingsdienst Twente

### **Rechtsmiddelen**

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de inrichtinghouder. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd. Dit besluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht de dag na bekendmaking ter inzage gelegd. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB te Losser.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van dit besluit wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

## **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

### **Gegevens inrichting**

De inrichting betreft een horecaonderneming die geheel onder het Activiteitenbesluit valt. De inrichting is gelegen aan de Lutterzandweg 15 te De Lutte.

### **Bevoegd gezag**

Op grond van artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften op te stellen. De Omgevingsdienst Twente heeft van de gemeente het mandaat gekregen om dit besluit te nemen.

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Wij hebben de inrichtinghouder op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht bij brief van 1 september 2022 de gelegenheid geboden om binnen vier weken zijn zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.42, vijfde lid van de Wet milieubeheer en artikel 1.9 van het Activiteitenbesluit milieubeheer wordt dit besluit gepubliceerd.

## **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU**

### **Aanleiding**

Op 16 juli 2020 hebben wij van Erve Beverborg het verzoek om maatwerk geluid ontvangen. Bij de melding maakt het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door Tideman (18.086.01 versie 2 d.d. 18-3-2019) onderdeel van de melding. Uw bedrijf, gelegen aan Lutterzandweg 15 te De Lutte, betreft een horecagelegenheid, welke gebruikt wordt voor bedrijfsfeesten, huwelijksvoltrekkingen, rouwplechtigheden, verjaardagsfeesten, kinderfeestjes, etc.

Het houden van dergelijke festiviteiten kan geluidoverlast met zich meebrengen. Om hieraan eisen te stellen opdat de gewenste festiviteiten toch doorgang kunnen vinden en waarbij er aan de gestelde geluidnormen van het Activiteitenbesluit wordt voldaan, wordt er om maatwerk gevraagd.

Aanvrager beschikt binnen de inrichting over een eigen geluidsinstallatie welke is gelimiteerd. Door het gebruik van deze installatie wordt er aan de gestelde geluidnormen voldaan. Deze geluidnormen worden echter niet nageleefd indien de geluidinstallatie in werking is en de grote deuren naar het terras geopend worden. Hierop is een technische voorziening aangebracht die de geluidinstallatie verder begrenst waardoor er alsnog aan de gestelde geluidnormen kan worden voldaan.

De huisregels zijn bedoeld om de stille bewoonde omgeving niet te belasten met herkenbaar muziekgeluid en dat speelt vooral in de avond- en nachtperiode. De huisregels zijn gebaseerd op de resultaten van een uitgevoerd akoestisch onderzoek en de constatering van ontoelaatbare hinder in de omgeving in het verleden. Om te voorkomen dat de geluidnormen op andere wijzen niet wordt nageleefd, zijn er ook voorschriften opgenomen die bepaalde muziekinstrumenten verbieden, het gebruik van andere versterkers verbieden anders dan de reeds aanwezige en gelimiteerde geluidsinstallatie en zijn er gedragsregels opgelegd.

### **Conclusie**

Ter bescherming van het milieu stellen wij met instemming van de inrichtinghouder maatwerkvoorschriften op. Door het stellen van deze maatwerkvoorschriften wordt de inrichting niet beperkt bij de uitvoering van de bedrijfsactiviteiten.

### **Overig**

Wij vinden een integrale benadering zonder misverstanden belangrijk en voorkomen graag mogelijke onaangename verrassingen in de toekomst. Hoewel dit formeel buiten het kader van dit besluit tot maatwerkvoorschriften ligt wijzen wij u daarom ook nu op het volgende: De daadwerkelijk aanwezigheid van een leidinggevende bij activiteiten die onder de Alcoholwet en exploitatievergunning vallen is een (zeer belangrijke) vereiste om deze activiteiten te kunnen uitvoeren

**Vragen?**

Neem dan contact op met de heer H. Klein Velderman van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op [info@odtwente.nl](mailto:info@odtwente.nl). Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van gemeente Losser,



Ir. Jan Willem Strebus  
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschrift(en): gemeente Losser