[redacted]

Onderwerp: FW: 6FW: Regelgeving aanleg zwembad a.d. Hambeek

Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 1 juni 2021 12:11
Aan: Postkamer Gemeente Roermond <mail@roermond.nl>
CC: DL_Griffie <dl_griffie@roermond.nl>; [redacted]
Onderwerp: FW: Regelgeving aanleg zwembad a.d. Hambeek
Urgentie: Hoog
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Geacht College van B&W,

Onderstaande e-mail wisseling met mevrouw d[redacted] kan en wil ik u als verantwoordelijken voor het reilen en zeilen van onze gemeente niet onthouden.

Ik concludeer dat,

- De gemeente de wet- en regelgeving *bewust* niet handhaaft en vraag me af of dat 'zomaar' kan?
- De gemeente geld/financiën, dat zij node lijkt te missen, laat liggen door de wet- en regelgeving niet te handhaven waardoor leges worden misgelopen.

Iets in mij zegt dat er dit niet deugt en ik verzoek het college dan ook om deze gang van zaken te agenderen voor overleg met de gemeenteraad om duidelijk te krijgen wat de raad van deze gang van zaken vindt.

Met dank en met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

Schouten Advies & Management B.V.
Hambeek 134
6041 NJ Roermond

T : + 31 475 322214
F : + 31 475 326655
M: + 31 6 51271310
E: info@schouten-advies.nl
www.schouten-advies.nl

KvK 12063890: BTW nr. NL8171.46.532.B01

P Please consider the environment before printing this e-mail

No rights may be derived from the contents of this e-mail message. The information in this e-mail message is intended solely for the addressee. If you are not the intended recipient, you are requested to inform the sender of this e-mail message of this immediately, and to destroy the original e-mail communication. Schouten Advies & Management b.v. cannot vouch for the correctness and completeness of the

contents of e-mail messages, nor for the incorrect and incomplete transmission or delayed receipt of this e-mail. For further information about Schouten Advies & Management b.v. please see our website at www.schouten-advies.nl

Van: [redacted]>
Verzonden: dinsdag 1 juni 2021 09:45
Aan: '[redacted]>
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Regelgeving aanleg zwembad a.d. Hambeek
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

gemeente **Roermond**

Geachte heer [redacted]

Ik begrijp uw gedachtegang over het beleid dat de gemeente Roermond momenteel hanteert om uitsluitend n.a.v. een handhavingsverzoek pas handhavend op te treden.
Ik ben echter wel van mening dat het resultaat hetzelfde blijft. Als een toezichthouder nu aan zou kloppen bij de buren, zal er bij de buren ook direct duidelijk zijn dat de gemeente een signaal heeft gekregen (van de buren).

De legeskosten zijn in de legesverordening te vinden. (klik op de blauwe link. Onder Hoofdstuk 3, Omgevingsvergunningen vindt u de aanlegactiviteit).

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Casemanager Wabo
Aanwezig van dinsdag t/m vrijdag

Gemeente Roermond
Cluster Vergunning, Toezicht en Handhaving | **T** [redacted]
Stadhuis | Markt 31 6041 EM | Postbus 900 6040 AX Roermond | **T** 14 0475 | www.roermond.nl

Van: i[redacted]>
Verzonden: zaterdag 29 mei 2021 12:10
Aan: [redacted]
CC: i[redacted]
Onderwerp: Regelgeving aanleg zwembad a.d. Hambeek
Urgentie: Hoog
Gevoeligheid: Vertrouwelijk

Beste mevrouw [redacted],

Gisteren hadden wij telefonisch contact over de regelgeving ter zake van het aanleggen van een zwembad in onze straat. De facto is het bestemmingsplan bepalend begreep ik en daarin staat vermeld dat hiervoor een *aanlegvergunning* (o.i.d.) nodig is. Mocht die niet zijn aangevraagd heeft de gemeente besloten niet zelfstandig te handhaven maar uitsluitend daartoe over te gaan als burgers melding maken (klik systeem)

van het niet vergund aanleggen van een zwembad. Eerder ontving ik in een andere casus ook al een dergelijke reactie van de gemeente en ik vraag me oprecht af of een gemeente kan/mag besluiten om vigerende regelgeving niet uit te voeren door niet te handhaven? Dat kan toch niet? Het druist in ieder geval in tegen mijn rechtsgevoel!

Na ons gesprek dacht ik nog na over de kosten van een aanlegvergunning. Ik neem aan dat hiervoor leges zijn verschuldigd. Waar kan ik vinden hoeveel leges voor de aanleg zijn verschuldigd?

Ik hoor graag van u.

Met dank en met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

SCHOUTEN
advies en management

Schouten Advies & Management B.V.
Hambeek 134
6041 NJ Roermond

T : + 31 475 322214
F : + 31 475 326655
M: + 31 6 51271310
E: info@schouten-advies.nl
www.schouten-advies.nl

KvK 12063890: BTW nr. NL8171.46.532.B01

P Please consider the environment before printing this e-mail

No rights may be derived from the contents of this e-mail message. The information in this e-mail message is intended solely for the addressee. If you are not the intended recipient, you are requested to inform the sender of this e-mail message of this immediately, and to destroy the original e-mail communication. Schouten Advies & Management b.v. cannot vouch for the correctness and completeness of the contents of e-mail messages, nor for the incorrect and incomplete transmission or delayed receipt of this e-mail. For further information about Schouten Advies & Management b.v. please see our website at www.schouten-advies.nl

Wilt u persoonlijk op de hoogte blijven van het laatste nieuws, kijk dan op www.roermond.nl/service om u aan te melden voor Roermondpost en/of Buurtpost.

www.roermond.nl

De gemeente Roermond streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen? Voor (informatie over) het aanvragen van gemeentelijke producten & diensten en de servicenormen bij de gemeente Roermond, kunt u terecht op ons digitaal loket op www.roermond.nl.

Reageert u via mail@roermond.nl dan ontvangt u binnen 4 werkdagen bericht. Gemeente Roermond maakt geen gebruik van e-mail voor het ontvangen van **formele** correspondentie. Ook aanvaardt de gemeente geen aansprakelijkheid bij onjuiste ontvangst. Onder formele correspondentie verstaat de gemeente Roermond o.a. bezwaarschriften, zienswijzen, bedenkingen, klachten (ingevolge klachtenregeling), offertes, aanvragen om een besluit/beschikking (zoals voor een vergunning, een ontheffing, handhaving, gedogen, een subsidie etc.), verzoeken om beleidswijziging, etc.

Scanned by McAfee and confirmed virus-free.