



Zienswijzennota

Behorende bij besluit tot onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid (Brunssumse gedeelten)

Gemeente Brunssum
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed
Datum 19 juni 2024

1.	Algemeen.....	3
2.	Gevolgte procedure	3
3.	Ingediende zienswijzen	3
4.	Ontvankelijkheid zienswijzen	4
5.	Weergave en reactie op ingediende zienswijzen	4
6.	Conclusie	6

1. Algemeen

In november 2023 heeft de gemeente Brunssum een verzoek van de gemeente Heerlen ontvangen om een gedeelte van de Buitenweg, gelegen achter de woningen Brederostraat 15 tot en met 23, te onttrekken aan de openbaarheid, conform artikel 9 lid 1 Wegenwet. De Buitenweg is grotendeels gelegen op Heerlens grondgebied. Dit betekent dat de gemeenteraad van Heerlen bevoegd gezag is om deze weg aan de openbaarheid te onttrekken. Twee kleine stukjes liggen echter op Brunssums grondgebied. Om die reden is onze gemeenteraad beslisbevoegd om hier een besluit over te nemen.

In het kader van de realisatie van de Parkstadroute door het Heidserpark, is de gemeente Heerlen in 2018 met de bewoners van de adressen Brederostraat 17, 19 en 21 overeengekomen om gronden te ruilen. Deze bewoners hebben eigendom met de bestemming 'Bos' aan de Buitenweg. De Buitenweg doorkruist als het ware het privé-eigendom van deze bewoners. Dit stuk Buitenweg zou in eerste instantie worden overgedragen aan de bewoners. In ruil daarvoor zou de gemeente Heerlen eenzelfde stuk grond qua oppervlakte verkrijgen aan de achterzijde van deze bospercelen, waardoor de realisatie van de Parkstadroute mogelijk zou worden. Echter, door de aanwezigheid van een dassenburcht op een van de bospercelen, is het tracé van de Parkstadroute verlegd. Vanwege het verleggen van het tracé is de voorziene grondruil tussen eigenaren en gemeente Heerlen niet meer nodig.

Aangezien er door de gemeente Heerlen verwachtingen zijn gewekt naar de eigenaren van de bospercelen, is door Heerlen in de verkoop van de op Heerlens grondgebied gelegen weggedeelten van de Buitenweg voorzien. Daarmee samenhangend zullen de betreffende percelen /weggedeelten van de Buitenweg het openbaar karakter kwijtraken. Gelet hierop dienen deze weggedeelten aan de openbaarheid te worden onttrokken. Zoals aangegeven zal het overgrote deel van de Buitenweg door de raad van Heerlen aan de openbaarheid moeten worden onttrokken. Slechts een klein gedeelte valt onder de bevoegdheid van de raad van Brunssum.

De aan de openbaarheid te onttrekken percelen /weggedeelten van de Buitenweg zijn op de bij het besluit behorende tekening aangegeven. Het betreft het gedeelte van de Buitenweg vanaf de trappen ter hoogte van de Multatulistraat tot nabij de garage behorende bij de woning voorzien van het huisnummer 15. De 2 rode gedeelten zijn de gedeelten waar de raad van Brunssum bevoegd is tot onttrekking.

Op grond van artikel 9 lid 1 Wegenwet is de gemeenteraad bevoegd om deze gedeelten aan de openbaarheid te onttrekken.

2. Gevolgde procedure

Bij besluit van 19 maart 2024 heeft het college in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure een ontwerpbesluit genomen. Dit besluit is op 28 maart 2024 bekend gemaakt via de landelijke website www.overheid.nl¹. Het ontwerpbesluit is van 29 maart tot 10 mei 2024 ter inzage gelegd. Eenieder kon gedurende de inzagetermijn schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze kenbaar maken ten aanzien van het ontwerpbesluit. Daarnaast konden de stukken gedurende de openingstijden worden ingezien bij de Gemeentewinkel aan het Lindeplein 1 te Brunssum.

3. Ingediende zienswijzen

¹ <https://zoek.officiëlebekeendmakingen.nl/gmb-2024-136773.html>

Gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbesluit tot onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid (voor zover het de Brunssumse gedeelten) zijn zienswijzen kenbaar gemaakt door:

Mevrouw ... en de heer..., wonende Brederostraat 9 te Heerlen. Mondeling ingediend op 8 mei 2024 (per e-mail bevestigd op dezelfde dag), en per e-mail bevestigd en aangevuld op 12 mei 2024, zaaknummer 202418618, verder: **reclamanten**.

4. Ontvankelijkheid zienswijzen

De zienswijze van **reclamanten** is mondeling ingediend en later per e-mail bevestigd. Gelet op het feit dat artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht het indienen van een mondelinge zienswijze accepteert als geldige manier van indienen, achten wij deze zienswijze, mede gelet op het feit dat deze tijdig is ingediend, ontvankelijk.

5. Weergave en reactie op ingediende zienswijzen

De zienswijze van reclamanten kan samengevat als volgt worden weergegeven:

1. Overlast

Reclamanten vrezen dat door het afsluiten (het onttrekken aan de openbaarheid) van de Buitenweg het pad naast hun woning nog frequenter zal worden gebruikt door voetgangers, fietsers, scooters, e.d. om het achtergelegen gebied te betreden. Reclamanten vrezen meer hinder en daardoor ook aantasting van hun woon- en leefklimaat (door bijvoorbeeld aantasting privacy, afvaldumping e.d.). Reclamanten betreuren het dat de onttrekking geïnitieerd is door de gemeente Heerlen ten voordele van de bewoners aan de Brederostraat 15 t/m 23, terwijl reclamanten zonder overleg enkel worden benadeeld.

Reactie:

Reclamanten vrezen dat door de onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid het paadje dat naast hun perceel is gelegen intensiever zal worden gebruikt en dat dit tot overlast zal gaan leiden. Wij benadrukken dat het in deze procedure enkel kan gaan om de invloed die de onttrekking van de 2 kleine Brunssumse gedeelten kan hebben op het gebruik van het paadje naast de woning van reclamanten.

Het overgrote deel van de Buitenweg is gelegen op Heerlens grondgebied. Dit ligt buiten de besluitbevoegdheid van onze gemeente.

Wij hebben begrip voor het standpunt van reclamanten, maar zien objectief gezien geen feiten of omstandigheden die een causaal verband aantonen tussen de onttrekking van de 2 kleine Brunssumse gedeelten en het gestelde intensievere gebruik van het paadje naast de woning van reclamanten. Er wordt immers ook een nieuw fiets/voetpad aangelegd d.m.v. de Parkstadroute. Tevens blijft de mogelijkheid bestaan om via de Multatulistraat een ommetje te maken richting de Brederostraat. Wandelaars kunnen alleen niet meer over het deel tussen de huisnummers 15 en 23. Voor de duidelijkheid verwijzen wij naar het kaartje dat als bijlage bij het besluit is opgenomen waar de nieuwe mogelijkheden voor een "ommetje" zijn weergegeven.

Volledigheidshalve merken wij op dat wij de zienswijze van reclamanten hebben doorgestuurd naar de gemeente Heerlen om te bezien of er, buiten deze onttrekkingsprocedure om, mogelijkheden zijn om de ervaren overlast met reclamanten te bespreken. Gemeente Heerlen heeft aangegeven dit signaal door te geven aan buurtregie van de gemeente Heerlen.

2. Verstoring van het leefklimaat als gevolg van de onttrekking

Reclamanten vrezen dat door het afsluiten van de Buitenweg het Heidserpark nu niet meer bereikbaar is via de bestaande wegen en dat daardoor het niet officiële olifantenpaadje naast hun perceel intensiever zal worden gebruikt. Reclamanten zijn van mening dat zowel zij als de aanwezige dieren een deel van het bos zijn kwijtgeraakt aan de Parkstadroute en vrezen dat er nu nog meer verstoring zal plaatsvinden als gevolg van de onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid.

Reactie:

Wij verwijzen voor het stukje over de gevreesde overlast naar hetgeen onder punt 1 is opgemerkt. Wij constateren dat het door reclamanten gestelde over de verstoring van het leefklimaat van de aanwezige dieren, geen direct verband houdt met de onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid, maar enkel verband zou kunnen houden met de aanleg van de Parkstadroute, wat overigens niet door reclamanten wordt aangetoond. Omdat deze stelling verband houdt met de Parkstadroute behoeft dit argument geen verdere bespreking.

3. Tekening wijkt af van tekst

Reclamanten constateren dat de tekening niet overeenkomt met de tekst van het ontwerpbesluit. De tekst spreekt over afsluiten tussen de percelen 15 en 23 terwijl de tekening aangeeft vanaf Brederostraat 15 t/m voorbij 23 (opgaande trap).

Reactie:

Wij benadrukken dat de tekening leidend is. In de tekening is rood aangegeven welke 2 gedeelten Brunssums grondgebied zijn en waar de onttrekking aan de openbaarheid dus betrekking op heeft. Concreet gaat het om locaties die liggen achter de huisnummers 15 en 25. In het ontwerpbesluit worden deze huisnummers ook genoemd. Op de tekening is echter ook het gehele te onttrekken tracé weergegeven; dus ook het gedeelte dat door de gemeente Heerlen aan de openbaarheid zal worden onttrokken. In algemene zin en ter verhoging van de leesbaarheid, is dus inderdaad gesproken over onttrekking van de Buitenweg ter hoogte van de huisnummers 15 tot en met 23 om aan te geven waar het te onttrekken pad gelegen is. De trap bij de Multatulistraat wordt niet aan de openbaarheid onttrokken.

4. Parkstadroute (kappen, route, aansluiting Brederostraat)

Reclamanten merken op dat ten behoeve van de aanleg van de Parkstadroute (fietsverbinding) al diverse bomen zijn gekapt. Hierdoor is bijvoorbeeld ook al meer geluidsoverlast waarneembaar. Reclamanten vragen zich af hoe die Parkstadroute exact gaat lopen. Met name is onbekend waar de Parkstadroute aansluit op de Brederostraat. Reclamanten worden hierover niet door de gemeente geïnformeerd.

Reactie:

De opmerkingen over de Parkstadroute houden geen verband met de onttrekking aan de openbaarheid en hoeven derhalve ook niet te worden beantwoord. De gemeente Heerlen heeft aangegeven deze opmerkingen te zullen doorgeven aan de medewerkers die zich bezighouden met uitvoering van de Parkstadroute.

Volledigheidshalve verwijzen wij naar de stukken die de gemeente Heerlen via overheid.nl heeft bekend gemaakt ter zake de aanvraag omgevingsvergunning aanleg Parkstadroute.

5. Informatie over onttrekking aan openbaarheid

Reclamanten zijn niet over de onttrekking van de Buitenweg aan de openbaarheid geïnformeerd.

Reactie:

Het ontwerpbesluit voor het gedeelte van Brunssum is op 19 maart 2024 genomen. Dit ontwerpbesluit is op 28 maart 2024 via de officiële weg bekendgemaakt, via overheid.nl. Tevens heeft het ontwerpbesluit vanaf 29 maart 2024 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Wij merken op dat zowel de publicatie, als de terinzagelegging, als de zienswijzentermijn zijn geschied op de wijze zoals de Algemene wet bestuursrecht voorschrijft bij het volgen van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure.

Als extra service hebben wij de bewoners van de Brederostraat 15 tot en met 23 individueel op de hoogte gesteld van de terinzagelegging van het ontwerpbesluit, maar dit is niet verplicht. Het lag niet in de lijn der verwachting om ook anderen mee te nemen in deze extra service, gelet op de locatie van reclamanten waar geen besluitvorming plaatsvindt.

Het is de verantwoordelijkheid van reclamanten zelf om tijdig op de hoogte te komen van voor hen relevante besluitvorming, bijvoorbeeld door zich in te schrijven voor de publicaties van de gemeente via “berichten over uw buurt” (via overheid.nl) waarbij men zich kan opgeven met een zelfgekozen adres, waarbij men ook de straal van berichten kan aangeven (variërend van een straal van 250 meter tot de hele gemeente).

Gelet op de tijdige indiening van de zienswijze, kan ervan worden uitgegaan dat reclamanten tijdig bekend zijn geraakt met de bekendmaking van het ontwerpbesluit.

6. Oplossing

Reclamanten willen graag in overleg tot een goede oplossing komen en denken hierbij bijvoorbeeld aan het afsluiten van het paadje naast hun woning, zodat het achtergelegen gebied niet meer via deze route toegankelijk is.

Reactie:

Zoals eerder aangegeven heeft de gemeente Heerlen aangegeven dat zij de klachten over overlast doorgeven aan de buurtregie van de gemeente Heerlen. Gelet op het feit dat zowel de woning van reclamanten, als het perceel waar de overlast zou kunnen plaatsvinden, zijn gelegen in de gemeente Heerlen, is hier geen rol voor de gemeente Brunssum weggelegd.

6. Conclusie

In de voorgaande paragraaf is de zienswijze inhoudelijk behandeld. De zienswijze van reclamanten wordt ongegrond verklaard.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad, gehouden op 17 september 2024.

De griffier,

De voorzitter,