BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
28 september 2022

Nr. 22it02403

Voorzitter:
Dhr. R.F.A.C. Creusen (VVD)

Aanwezige raadsleden:
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Dhr. A. Gramsma (Burgerbelangen)
Dhr. G.M.A. Haas (PvdA)
Dhr. M. Meijer (CDA)
Dhr. J. Noël (Lokaal Alternatief, verv. Charlier)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J.A. Piefer (SP)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. L. Schlenter (Ouderenpartij Kerkrade, verv. Fischer-Otten)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)
Dhr. R.L.K. Vinken (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)

Afwezig m.k. :
Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Mw. A.M.J.N. Fischer-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Mw. A.M.H. Moberts-Lenzen (Burgerbelangen)
Dhr. R.J.W. Sevenich (Burgerbelangen)
Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)
Dhr. J.W.A. Vinders (PvdA)

Niet-raadsleden:
Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. D.J.J. Lebens (Burgerbelangen)
Dhr. L.M. van Lieshout (Lokaal Alternatief)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Mw. T.J.M. Vroomen (Ons Kerkrade)

Eveneens aanwezig:
Mw. P. Dassen-Housen (burgemeester)
Dhr. A. Geers (wethouder)
Dhr. J. Paas (wethouder)
Dhr. J. Schlangen (wethouder)
Dhr. T. Weijers (wethouder)
Dhr. E. Stohr (Domein Stad)
Dhr. Th. Stratermans (Domein Stad)
Dhr. T. v.d. Velden (Domein Stad)
Dhr. O. Peeters (bode)
Mw. H.H.B. Vermeersch-Dortants (commissiegriffier)

Naslagwerk op basis van de ondertiteling van de vergadering kunt u terugvinden:
Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 28 september 2022 19:00 - 22:00 - iBabs RIS (bestuurlijkeinformatie.nl)

1 Opening door de voorzitter
De voorzitter opent de vergadering
De voorzitter trekt een lootje ter bepaling van de spreekvolgorde;
de fractie Lokaal Alternatief heeft het eerste recht van spreken.

2 Vragenuurtje
Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek
Er heeft zich niemand gemeld voor de spreektijd voor het publiek.

4 Vaststelling van de agenda
De agenda wordt conform vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 6 juli 2022
De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

6 Ontwerpbesluit renovatie atletiekbaan Achilles TOP aanvullend krediet

Naar de raad: Ja, als bespreekstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

1. Renovatie van de atletiekbaan overeenkomstig variant B;
2. Een opwaardering van veld 2 op Kaalheide;
3. Voor beide ontwikkelingen een additioneel investeringsbudget van € 1.626.000,- op te nemen in de begroting 2023.

Vragen:

1. Hoeveel leden telt Achilles Top en hoeveel daarvan zijn inwoners van Kerkrade?

7 Ontwerpbesluit gebiedsexploitatie Rolduckerveld

Naar de raad: Ja, als akkoordstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. Instemmen met de herziening van de Gebiedsexploitatie Rolduckerveld;
II. In te stemmen met de verhoging van het investeringsprogramma gebiedsexploitatie Rolduckerveld met 1,8 miljoen euro verdeeld over de jaren 2022 tot en met 2030 met een jaarlijks bedrag van € 200.000,-.

Toezegging:
TOEZEGGING 22: De gesprekken met de corporaties over mogelijke hulp in de overbruggingstijd worden teruggekoppeld richting raad en in die gesprekken wordt het wooncomfort van de woningen in het Rolduckerveld meegenomen.

8 Ontwerpbesluit aanpassing GR Eurode

Naar de raad: Ja, als akkoordstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:
Akkoord te gaan met het vaststellen van de hernieuwde Gemeenschappelijke Regeling Openbaar Lichaam Eurode.

Vragen:

- In Nederland moet de door de raad geaccordeerde wijziging van de GR ook worden gedeeld met Gedeputeerde Staten van de Provincie Limburg. Kent de Duitse procedure in dezen ook een dergelijke verplichting?

9 Ontwerpbesluit tweetalige bewegwijzering in zowel het Duits als Nederlands voor openbare gebouwen

Naar de raad: Ja, als bespreekstuk.

Fractie Ons Kerkrade geeft aan in de raadsvergadering een amendement te willen indienen op het voorliggende besluit.

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:
Akkoord te gaan met een tweetalige bebording aan de gevel van openbare gebouwen in zowel het Duits als Nederlands, wanneer deze aan vernieuwing toe zijn, met dien verstande dat de bebording van gemeentelijke gebouwen direct wordt aangepast en vervangen.

10 Ontwerpbesluit inzake het intrekken van het besluit d.d. 28 april 1999 betreffende aangewezen wegen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen binnen de gemeente Kerkrade

Naar de raad: Ja, als akkoordstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:
In te stemmen met het intrekken van het aanwijzingsbesluit van 28 april 1999 van wegen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen binnen de gemeente Kerkrade.

11 Motie onderzoek naar parkstad-brede haalbaarheid openbaar openlucht zwembad

Naar de raad: Ja, als bespreekstuk.

Tekst van de motie:

De raad van de gemeente Kerkrade, bijeen op woensdag 12 oktober 2022;

constaterende dat:
- er vroeger binnen de huidige Parkstadgemeentes (Beekdaelen, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Simpelveld, Voerendaal) een aantal openbare openluchtzwembaden aanwezig waren;
- door omstandigheden (meestal van financiële aard) deze de afgelopen decennia zijn gesloten;
- ook al veel openluchtzwembaden, gelegen kort aan de grensgebieden van Parkstad, de afgelopen periode zijn gesloten waardoor de huidige, nog bestaande openbare openlucht-zwembaden op zonnige dagen vaak uitpuilen, veelal ook bezoekers uit de Parkstad, en hen de gelegenheid willen bieden toekomstig binnen de Parkstadgrenzen mogelijk een openlucht-zwemlocatie te kunnen bezoeken;
- extreme zomerse temperaturen (25 graden of hoger) in Nederland/Parkstad steeds vaker voorkomen, meer regel dan uitzondering worden;
- uit klimaatberichtgeving extreme hitte en tropische zomers toekomstig geen uitzondering meer blijken te zijn;
- hierdoor toekomstig steeds vaker en op méér zomerse dagen de (klimatologische) mogelijkheid is om buiten te kunnen zwemmen;
- binnen Parkstad er veel animo is voor het mogelijk toekomstig realiseren van een openbaar openluchtzwembad binnen de Parkstadgrenzen;
- dit o.a. is gebleken door de door burgers zélf in het leven geroepen petitie "Geef bewoners van Parkstad een openbaar openluchtzwembad"[1], die inmiddels al door bijna 4.000 burgers is ondertekend en waarbij men vraagt voor een breed onderzoek naar de mogelijke realiseerbaarheid van een openbaar openluchtzwembad binnen Parkstad;

overwegende dat:
- de grote behoefte aanwezig is onder de Parkstadburgers voor het toekomstig realiseren van een openbaar openluchtzwembad binnen Parkstad;
- meegewogen dient te worden dat een mogelijk toekomstig te realiseren openbaar openluchtzwembad betaalbaar/rendabel dient te zijn voor zowel de burgers als ook de Parkstadgemeentes;
- de precieze locatie voor een mogelijk toekomstig te realiseren openbaar openluchtzwembad nu (nog) niet aan de orde is, maar hierbij wel naar een goede en adequate bereikbaarheid voor alle Parkstedelingen gekeken dient te worden;
- dat ook mogelijke huidige en/of toekomstige particuliere (openluchtzwem(bad)-)initiatieven bij een mogelijk onderzoek mee overwogen dienen te worden;
- dat partners als de Provincie Limburg, IBA, Regiodeal toekomstig mogelijk een rol kunnen vervullen in de mogelijke realiseerbaarheid van dit project;
- dat projecten als 'Vie – Leven in beweging' op Parkstadniveau en 'Zuid springt eruit!' van de GGD op Zuid-Limburgs niveau hier ook de positieve effecten van zullen ondervinden in het kader van o.a. gezondheidsverbetering en/of het tegengaan van eenzaamheid;
- dat voor de 'duurzaamheidsfactor' een essentiële rol weggelegd dient te worden, zowel tijdens een mogelijk onderzoek als tijdens de mogelijke toekomstige realisatie van het project;
- een breed onderzoek door alle Parkstadgemeentes gezamenlijk meer helderheid kan geven in de mogelijke (financiële) haalbaarheid tot het toekomstig realiseren van een openluchtwembad (of ander initiatief) binnen de Parkstadgrenzen;
- een uitkomst van dit onderzoek vóór komende zomerperiode 2023 een mooie insteek kan vormen voor mogelijk constructieve vervolgstappen in deze;

is van mening dat:

- er een Parkstadbreed onderzoek moet komen naar de haalbaarheid van een openbaar openluchtzwembad (of ander alternatief);
- alle deelnemers dienen bij te dragen aan de onderzoekskosten;
- bij een mogelijk gebleken positieve onderzoeksuitkomst naar de haalbaarheid voor het realiseren van een openbaar openluchtzwembad, elke Parkstadgemeente afzonderlijk (bijvoorbeeld naar rato inwonertal) toekomstig ook haar financieel deel zal bijdragen in het vervolgtraject tot het realiseren en exploiteren van het openbare openluchtzwembad te Parkstad, ongeacht de mogelijk uiteindelijke aan te wijzen locatie binnen de Parkstadgrenzen;

geeft opdracht aan de griffie:
deze motie te versturen naar de andere Parkstadgemeenteraden met het verzoek om deze motie zo snel mogelijk te behandelen in de desbetreffende gemeenteraad en de griffie van Kerkrade te informeren over de behandeling en besluitvorming;

roept het college op om:
- het voorstel van de raad voor een gezamenlijk onderzoek door en binnen alle Parkstadgemeentes gezamenlijk naar de (financiële) haalbaarheid voor het mogelijk toekomstig realiseren van een openluchtzwembad (of ander alternatief) binnen de Parkstadgrenzen op te pakken en af te stemmen met de andere Parkstadgemeentes, waarbij het uiteindelijke gezamenlijke onderzoek pas uitgevoerd wordt, als:
    - alle Parkstadgemeentes vooraf met een gezamenlijk onderzoek naar de haalbaarheid voor het realiseren van een openbaar openluchtzwembad hebben ingestemd;
      en
    - dit gezamenlijk onderzoek ook gezamenlijk door álle Parkstadgemeentes gefinancierd zal worden en elke Parkstadgemeente afzonderlijk (bijvoorbeeld naar rato inwonertal) haar financieel deel hierin zal bijdragen;
      en
    - álle Parkstadgemeentes vooraf ook de serieuze intentie uitspreken dat bij een mogelijk gebleken positieve onderzoeksuitkomst naar de haalbaarheid voor het realiseren van een openbaar openluchtzwembad, elke Parkstadgemeente afzonderlijk (bijvoorbeeld naar rato inwonertal) toekomstig ook haar financieel deel zal bijdragen in het vervolgtraject tot het realiseren en exploiteren van het openbare openluchtzwembad te Parkstad, ongeacht de mogelijk uiteindelijke aan te wijzen locatie binnen de Parkstadgrenzen;
- een kwartaalsgewijze terugkoppeling naar de raad inzake de stand van zaken, de vorderingen en de nog te nemen (vervolg)stappen naar aanleiding van deze motie met als insteek vóór de zomerperiode 2023 meer helderheid te hebben in de resultaten van het gezamenlijke Parkstadonderzoek en de toekomstige (on)mogelijkheden in deze;

en gaat over tot de orde van de dag.

De motie wordt ingediend door de fracties Ons Kerkrade, Burgerbelangen, PvdA Kerkrade, Lokaal Alternatief, SP Kerkrade, Ouderenpartij Kerkrade, VVD Kirchroa en Hart voor Vrijheid.

12 Lijst van toezeggingen
Fractie Ons Kerkrade begrijpt dat van ambtelijke/bestuurlijke zijde nog gekeken wordt naar de deadlines bij de toezeggingen; zij wacht dit even af en komt daar zo nodig nog op terug.
Fractie SP merkt t.a.v. toezegging 16 (voortgang afspraken omwonenden NABO) op, dat er ondanks gesprekken met de omwonenden nog steeds bezwaren leven bij de omwonenden. Zij vraagt naar de stand van zaken en hoe de wethouder tegemoet gaat komen aan de nog resterende bezwaren bij de omwonenden van de Meuserstraat.

13 Rondvraag
Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

14 Sluiting
De voorzitter sluit de vergadering om 21.05 uur.