

Aan de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van	Uw kenmerk	Afdeling/Ambtenaar Dienstverlening/ H. Claassen
Onderwerp Kennisnemen van VTH- uitvoeringsprogramma 2023	Ons kenmerk	Datum

VERZONDEN - 2 FEB. 2023

Geachte leden van de raad,

Bijgaand ter informatie, het VTH-uitvoeringsprogramma 2023.

Dit uitvoeringsprogramma is een uitwerking van de nota 'VTH-beleidsplan 2023-2027'. Met het uitvoeringsprogramma wordt invulling gegeven aan de wettelijke verplichtingen van het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Het uitvoeringsprogramma geeft aan welke activiteiten de gemeente op het gebied van vergunningverlening (uitvoering), toezicht en handhaving (hierna: VTH) in 2023 uitvoert. Het uitvoeringsprogramma geeft een doorkijk naar 2023 en beschrijft de algemene beleidsdoelen, prioriteiten en specifieke aandachtsonderwerpen. Om deze taken uit te kunnen voeren, is 13,07 FTE gereserveerd.

In 2023 liggen de prioriteiten bij de activiteiten uit de omgevingsanalyse uit de U&H-strategie 2023-2027. Het streven naar het verlenen van een hoog dienstverleningsniveau, het voorkomen van overtredingen en het verbeteren van naleefgedrag staan hierbij centraal.

Er zijn enkele onderwerpen waar aanvullend aandacht aan wordt besteed, om zo in te springen op maatschappelijke ontwikkelingen binnen en buiten de gemeente.

Invoering Omgevingswet

De invoeringsdatum van de Omgevingswet ligt vooralsnog op 1 januari 2024. Om alles tijdig klaar te hebben voordat de wet in werking treedt, worden er voor dit jaar alsnog aanvullende uren gereserveerd voor de implementatie van de Omgevingswet. De verwachting is dat ook na de invoering van de Omgevingswet nog de nodige inspanningen worden geleverd voor een soepele overgang.

Werken met een nieuw evenementenbeleid

Na de vaststelling van het oude evenementenbeleid in 2018 waren er diverse ontwikkelingen die het noodzakelijk maakte dat het beleid werd geactualiseerd. Dit vernieuwde beleid is vastgesteld. Hiermee willen we meer duidelijkheid creëren in het werkproces voor de organisatoren en de doorlooptijd voor evenementen zonder onder te doen van kwaliteit en professionaliteit. Daarnaast gaan we werken aan een evenementenvisie. De Raad heeft een motie aangenomen om hiermee aan de slag te gaan, met specifiek aandacht voor evenementenlocaties.

Duurzaamheid

Bij het verlenen van omgevingsvergunningen wordt in elk geval rekening gehouden met de ondergrens van Energieprestatienorm van gebouwen (ook wel bekend als EPG) een en ander zoals opgenomen in het Bouwbesluit 2012. Indien mogelijk worden er in het voortraject afspraken gemaakt met projectontwikkelaars om zodoende tevens te voldoen aan de op 8 maart 2022 vastgestelde beleidsnotitie 'Duurzame nieuwbouw Waalre'. In dit beleid zijn de (hoge) ambities van de gemeente Waalre beschreven voor zover het de duurzaamheidseisen van nieuwbouwplannen betreft. Deze strengere duurzaamheidseisen worden in privaatrechtelijke overeenkomsten tussen de gemeente Waalre en de projectontwikkelaar van een nieuwbouw project vastgelegd om zodoende op een hoogwaardige en zeer duurzame wijze nieuwbouw binnen de gemeente Waalre te realiseren. Deze strengere duurzaamheidseisen worden bij de vergunningaanvraag ook als zodanig ingediend en door de gemeente Waalre getoetst. Tijdens de toezicht op deze omgevingsvergunningen wordt gecontroleerd of de bouwers zich houden aan de het Bouwbesluit 2012 danwel of de specifiek afgesproken en vergunde duurzaamheidsmaatregelen ook daadwerkelijk worden toegepast.

Extra aandacht voor het in overeenstemming brengen van het buitengebied met de geldende wet- en regelgeving

Hiervoor is samenwerking vereist tussen verschillende afdelingen binnen de gemeente, waardoor wij hier tijd voor zullen vrijmaken. Wij vinden het belangrijk dat rechtsgelijkheid en rechtszekerheid vooropstaat binnen de gemeente en zullen daarom ook hier aanvullend op toezien.

Het uitvoeringsprogramma bevat geen jaarverantwoording. De jaarverantwoording zal voor juni 2023 plaatsvinden. In het programma is zover als mogelijk vooruitgelopen op de evaluatie in de jaarverantwoording, eventuele wetswijzigingen of andere toekomstige ontwikkelingen. Indien nodig kan het uitvoeringsprogramma in 2023 worden bijgesteld.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

Gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

Burgemeester,



M.F. Oosterveer