

Datum vergadering:	27 juni 2013
Agendapunt:	9
Onderwerp:	Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Kleine Kernen Sluis"
Ingediend door:	fractie Nieuw Gemeentebelang

De raad van de gemeente Sluis,

Gelezen het raadsvoorstel m.b.t. het vaststellen van het bestemmingsplan Kleine Kernen Sluis en het bijbehorende beeldkwaliteitsplan.

Gelezen de zienswijze ingediend door dhr. I.P. de Winne te Retranchement en de afwijzing van dit verzoek door het College, om de bouw van een woning mogelijk te maken op het perceel Sectie K, no. 366, gelegen aan de Zwinstraat te Retranchement.

Overwegende dat: De onderbouwing van de argumentatie om wel woningbouw toe te staan op de hoek Markt/Zwinstraat en naast restaurant "Grenzeloos", en niet op het perceel no. 366, (naast het voormalige restaurant "Jopie"), op basis van "beperkte ruimtelijke kwaliteit", volledig ontbreekt!

Voorts overwegende dat in het kader van de dorpsvisie Retranchement en de compensatie voor het verlies van de camping "Sandplaet" zowel door de provincie als door de gemeente mogelijke woningbouw als compensatiemogelijkheid wordt voorgesteld, en dat het hier gaat om een gunstige inbreidmogelijkheid.

Besluit: Het bestemmingsplan "Kleine Kernen", voor de kern Retranchement zodanig te wijzigen dat op de locatie Sectie K, no. 366, gelegen aan de Zwinstraat te Retranchement, de bouw van een woning mogelijk wordt gemaakt en het hiervoor genoemde dus in de betreffende bestemmingsplankaart wordt opgenomen.

Ondertekening namens indiener(s): Namens de fractie van Nieuw Gemeentebelang, A. Rosendaal.

Toelichting: n.v.t.

Dit amendement is aangenomen/verworpen/ingetrokken met stemmen voor en stemmen tegen.

De raad van de gemeente Sluis

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs

J. Suurmond