



ACTUELE MOTIE lid Knapp (VVD); VIER GOM-WONINGEN AAN DE GOOWEG

De gemeenteraad van Noordwijk in vergadering bijeen op 27 november 2025,

Overwegende dat:

- De gemeenteraad op 27 juni 2025 het voorstel van het college van B&W om een bestemmingsplan vast te stellen voor de bouw van vier GOM-woningen aan de Gooweg in Noordwijkerhout heeft verworpen;
- De Raad van State op 27 september 2025 het daartegen ingestelde beroep gegrond heeft verklaard, het besluit van de gemeenteraad heeft vernietigd en de raad heeft opgedragen binnen twaalf weken een nieuw besluit te nemen;
- Het college van B&W ter uitvoering van deze uitspraak een nagenoeg identiek voorstel heeft voorgelegd, gebaseerd op dezelfde objectieve ruimtelijke onderbouwing en integrale landschapstoets, waarbij volledig aan het geldende ISG-beleid wordt voldaan;
- De reden van dit vrijwel identieke voorstel is dat de juridische en ruimtelijke motivering nog steeds onaangetast en rechtmatig zijn en dat het bestaande ISG-beleid onverkort van kracht is zolang het niet formeel is gewijzigd;
- De gemeenteraad eerder weliswaar een motie heeft aangenomen om voorlopig geen medewerking te verlenen aan GOM-woningen in het landelijk gebied, maar dat deze uitspraak slechts een voornemen betreft en volgens vaste jurisprudentie van de Raad van State geen invloed kan hebben op het geldende beleidskader;
- De gemeenteraad desondanks voornemens is om vigerende beleidskader neer te leggen en opnieuw een weigeringsbesluit te nemen, waarmee zij willens en wetens handelt in strijd met het vigerende beleid én met de jurisprudentie, hetgeen de positie van de gemeente als betrouwbare overheid aantoonbaar schaadt;
- Een nieuw weigeringsbesluit bovendien aanzienlijke — ook financiële — gevolgen kan hebben, omdat herstel van het perceel in de oorspronkelijke staat hoge kosten met zich meebrengt vanwege noodzakelijke grondwerkzaamheden die eerder rechtmatig zijn uitgevoerd;
- Deze grondafravingen zijn verricht op basis van een door B&W gesloten overeenkomst en vormden de enige uitvoerbare oplossing om te voldoen aan de watercompensatievereisten voor de nieuwvestiging van twee agrarische bedrijven aan de Ambachtsweg;
- Het terugdraaien van deze maatregelen er reël toe kan leiden dat genoemde agrarische bedrijven niet langer kunnen voldoen aan de vergunde watercompensatie-eisen, terwijl binnen dit gebied geen alternatieve oplossing meer beschikbaar is;

- Dat de gemeenteraad bij het voorgenomen weigeringsbesluit geen enkel inzicht heeft in de naar alle waarschijnlijkheid forse financiële consequenties, doordat zij geen rekening houdt met het reële risico dat de twee bedrijven aan de Ambachtsweg hun bedrijfsactiviteiten moeten staken.

Spreekt uit cq roept op:

Het voorgenomen weigeringsbesluit niet te nemen en het bestemmingsplan conform het collegevoorstel vast te stellen, teneinde de gemeente te behoeden voor aanzienlijke en onvermijdelijke financiële en imago schade.

En gaat over tot de orde van de dag.

mr J.C.F. Knapp

VVD