

Amendement op RVB25-0025 'Actualisatie Vastgoedbeleid'

De raad van de gemeente Bergen op Zoom in vergadering bijeen op 25 juni 2025 gelezen het raadsvoorstel 'Actualisatie Vastgoedbeleid' (RVB25-0025),

Overwegende dat:

- het nu nog totaal niet duidelijk is wat die voorgestelde energielabel ambitie gaat kosten.
- er is geen duidelijk overzicht van welke gebouwen het betreft die moeten worden aangepakt, welke maatregelen daarbij nodig en mogelijk zijn, en of die investeringen wel realistisch zijn.
- het voor monumenten door hun aard niet altijd mogelijk is om een hoger energielabel te hebben zonder het monument aan te tasten.
- er is geen wettelijke verplichting om in 2035 energielabel A te hebben;
- dit alles los van de verplichting om het maximaal haalbare te doen om de uitstoot van Co² zo snel mogelijk te reduceren met uiteindelijk nul uitstoot.

Stelt voor het besluit als volgt te wijzigen:

Het Vastgoedbeleid Bergen op Zoom 2025-2033 vast te stellen waarbij de volgende uitgangspunten van toepassing zijn:

- Vastgoed is volgend op beleidsdoelstelling;
- We onderscheiden de volgende drie categorieën vastgoed: Kernvastgoed, Strategisch vastgoed en Overig vastgoed;
- De acht kernregels die opgenomen zijn in de nota Vastgoedbeleid 2025-2033;
- Op basis van een realistische gemeentelijke routekaart werken we aan verduurzaming van ons vastgoed;
- We streven ernaar dat de gemeentelijke gebouwen die behoren bij de kernvastgoedportefeuille zo snel mogelijk kunnen beschikken over energielabel C, indien realistisch mogelijk een hoger energielabel en dat indien het monumenten betreft er aan te werken dat deze een zo hoog mogelijk realistisch energielabel krijgen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Lokaal Realisme

CDA/V-BoZ!



9-22 Vervolpen
26-6-25
