

## Commissieavond 3 september 2024: Vragen van fracties

|    | Fractie | Vraag                                                                                                                  | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 4       | <b>Onderzoek Rekenkamercommissie Ondernijning</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1. | ESA     | Welke integrale aanpak heeft de gemeente Eersel tov ondernijning in relatie met het Sociaal en Maatschappelijk Domein? | <p>Ondernijning wordt omschreven als de schadelijke maatschappelijke effecten van georganiseerde misdaad. Die misdaad tast de beoogde en legale werking van de maatschappij aan. Dat is niet per se de bedoeling van criminelen, al is het doorgaans wel een effect van hun handelen. Georganiseerde misdaad onttrekt zich aan normen in de reguliere maatschappij en oefent aantrekkingskracht uit via de belofte van geld en status, en gebruikt de reguliere maatschappij voor haar activiteiten.</p> <p>De gemeente pakt ondernijning aan via de volgende 3 pijlers:<br/> <u>(1) bestuurlijke weerbaarheid</u> (gemeentelijke alertheid op en aanpak van ondernijning);<br/> <u>(2) maatschappelijke weerbaarheid</u> (samenwerking met en signalering door inwoners en ondernemers);<br/> en het organiseren van concrete <u>(3) actie in de uitvoering</u> "(...) op die plaatsen waar het optreden het meest gewenst is."</p> <p>Vooraf met betrekking tot de tweede pijler, maatschappelijke weerbaarheid bestaan er veel dwarsverbanden met het Sociaal en Maatschappelijk domein: de komende jaren gaat er bijvoorbeeld extra worden ingezet op jeugd om te voorkomen dat deze afglijden naar de ondernijnende criminaliteit. Hiertoe wordt samengewerkt door de gemeente (Veiligheid en Sociaal en Maatschappelijk Domein) en de politie.</p> |
| 2. | ESA     | Graag uitleg over projecten: Kempenbranie en Skip die Trip.                                                            | <p>Voor Skip die trip en Kempenbranie zie blz. 43 van het Rekenkamerrapport Ondernijning in 4 Kempengemeenten. Via de onderstaande links is extra informatie te vinden.<br/> Skip die trip: <a href="https://www.skipdietrip.nl">https://www.skipdietrip.nl</a><br/> Kempenbranie: <a href="https://www.kempenbranie.nl">https://www.kempenbranie.nl</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|    | <b>Fractie</b> | <b>Vraag</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Antwoord</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | <b>ESA</b>     | Nemen alle scholen uit de gemeente Eersel deel aan deze projecten?                                                                                                                                                                                                                         | Kempenbranie wel (beide middelbare scholen)<br>Skip die trip is hier onderdeel van en is niet zozeer gericht op scholen, maar beide scholen zijn wel betrokken en geïnformeerd.<br>Skip die Trip is niet primair gericht op scholen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4. | <b>ESA</b>     | Wat zijn de effecten die men wil realiseren t.a.v. Ondermijning?                                                                                                                                                                                                                           | Het minimaliseren van de schadelijke maatschappelijke effecten van georganiseerde misdaad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. | <b>ESA</b>     | Wordt er ook aandacht besteed aan radicalisering binnen het onderwijs in de gemeente Eersel? Hoe dan? Wat zijn de effecten die men wil realiseren tov radicalisering in relatie tot ondermijning?                                                                                          | Radicalisering is het proces waarbij een persoon of groep in toenemende mate opvattingen ontwikkelt die op gespannen voet staan met, of zelfs haaks staan op, de democratische rechtsorde. Een persoon of groep is daarbij steeds meer bereid om hier in de praktijk consequenties aan te verbinden. Bij radicalisering keert iemand zich steeds meer af van de samenleving.<br>Radicalisering is niet hetzelfde als ondermijning. Er is geen direct verband tussen radicalisering en ondermijning. Binnen onze gemeente zijn er gelukkig tot nu toe geen signalen ontvangen over radicalisering.<br><br>Radicalisering is geen apart vak op de middelbare scholen, maar krijgt wel de aandacht die het verdient als onderdeel van het onderwijsprogramma burgerschap. |
| 6. | <b>ESA</b>     | Gemeente vervult een rol om o.a. voedingsbodem voor criminaliteit te verminderen. O.a. door sloop gebouwen in buitengebied. Hiervoor zijn subsidiegelden voor beschikbaar gesteld.<br>Hoeveel aanvragers hebben hier een beroep op gedaan en hoeveel m2 gebouwen / kassen zijn gesloopt?   | In totaal zijn er op basis van de gemeentelijke subsidie twee subsidies verleend voor de sloop van gebouwen/kassen.<br>In totaal is er nu 6.310 m <sup>2</sup> (810+5.500) gesloopt..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7. | <b>ESA</b>     | Herkent het college dat voor een betere borging van ondermijning uitbreiding van het aantal hiermee belaste (opsporings)ambtenaren nodig is?<br>Zo ja, met hoeveel fte zou uitbreiding nodig zijn en op welke termijn?<br>Zo niet, wat maakt dat nu voldoende fte hiervoor beschikbaar is? | De aanwezige capaciteit is afgestemd op het handhavingsprogramma. De capaciteit is voldoende om adequaat te reageren op signalen, maar ook om bijvoorbeeld proactief gezamenlijke acties op te zetten met de politie. Verder neemt onze gemeente samen met onze partners deel aan het Kempen Interventie Team (KIT) voor een integrale aanpak van ondermijning en voeren we Bibobtoetsen uit conform het (regionale) Bibobbeleid. Onze organisatie wordt gesensibiliseerd voor signalen door cursussen en trainingen.                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                      | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                            | <p>Omdat het te verwachten rendement van extra fte beperkt is en ook gezien de huidige financiële perspectieven, ligt een uitbreiding van de Boa capaciteit op dit moment niet voor de hand.</p> <p>Overigens is het niet zo dat het rapport van de Rekenkamercommissie bepaalt dat er extra capaciteit nodig is. Het rapport maakt duidelijk dat capaciteit en ambities niet met elkaar in evenwicht zijn.</p> <p>Dit betekent dat of de capaciteit vergroot dient te worden, of dat de ambities bijgesteld dienen te worden naar een meer realistisch niveau, in overeenstemming met de beschikbare capaciteit.</p> |
| 8.  | ESA     | Op welke termijn gaat het college de aanbevelingen implementeren en wat merken onze inwoners hiervan?                                                                                      | <p>Implementatie van de aanbevelingen zal gefaseerd plaatsvinden en voor een deel worden gekoppeld aan de vaststelling van nieuwe beleidsplannen.</p> <p>Het is niet zo dat dit direct effect op onze inwoners zal hebben. Immers wordt ook nu inzet gepleegd op ondermijning.</p> <p>Implementatie van de aanbevelingen voegt weinig toe in die zin.</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.  | VVD     | Wat is de huidige boa capaciteit?                                                                                                                                                          | <p>Zie tabel 5.2 op blz. 29 van het Rekenkamerrapport Ondermijning in 4 Kempengemeenten.</p> <p>Verder heeft Eersel de beschikking over 1 groene Boa (inhuur). Ter vergelijking: Bergeijk, een vergelijkbare gemeente die geen deel uitmaakt van de VTH-samenwerking, beschikt over 1,89 fte aan Boa-capaciteit.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10. | VVD     | Wat is de verhouding van deze capaciteit per inwoner vergeleken met het landelijk gemiddelde?                                                                                              | <p>In tabel 5.2 op blz. 29 van het Rekenkamerrapport Ondermijning in 4 Kempengemeenten is de capaciteit per inwoner gegeven. Het landelijke gemiddelde is niet bekend.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11. | Kb      | Aanbeveling 2: Wat wordt precies bedoeld met 'ondermijningsbeeld': een uiteenzetting van de mate waarin ondermijning voorkomt in onze gemeente en/of beleid en/of aanpak en/of resultaten? | <p>Antwoord Rekenkamercommissie: dit is inderdaad een correcte weergave van het begrip "ondermijningsbeeld."</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12. | Kb      | Kan aangetoond worden dat aanbeveling 5 al uitgevoerd wordt? Waar zijn de laatste evaluaties terug te vinden? Staat er iets in de jaarverslagen/ B-raps/ begrotingen?                      | <p>Na afloop van elk kalenderjaar wordt een(openbaar) jaaroverzicht ondermijning opgesteld, waarin de inspanningen en resultaten zijn terug te lezen. Dit jaaroverzicht is ter informatie aan uw raad gezonden op 27 februari 2024. Daarnaast stellen we éénmaal per 4</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|     | Fractie | Vraag                                      | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                            | jaar een nieuw IVP op, gebaseerd op een evaluatie van de ondermijningsaanpak van de afgelopen periode. Het IVP wordt ter vaststelling aan de raad aangeboden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13. | Kb      | Is er een normenkader gemaakt en gebruikt? | <p>Er is geen normenkader gemaakt.</p> <p>Het is moeilijk om een norm te bedenken voor dit onderwerp. En het is ook de vraag of dit zin heeft. Omdat ondermijnende criminaliteit zich per definitie in het verborgene afspeelt blijft altijd onduidelijk of de norm representatief is voor de situatie.</p> <p>Het college vindt het daarom belangrijker om alert te reageren op vermoedens van ondermijning, actief te zoeken naar ondermijningssignalen (controles leegstaande stallen in het buitengebied, aansluiting bij Meld Misdaad Anoniem) en actief te werken aan bestuurlijke en maatschappelijke weerbaarheid.</p> <p>Aanvulling Rekenkamercommissie: Het betreft een beschrijvend onderzoek. Er is geen expliciet normenkader gehanteerd, hoewel er wel degelijk sprake is van een norm. Deze is opgenomen in hoofdstuk 3:</p> <p>De gemeentelijke ondermijningsaanpak is een bestuurlijke taak met enkele bijzonderheden. Dit komt tot uitdrukking in vijf belangrijke deeltaken bij de gemeentelijke ondermijningsaanpak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. veiligheid als volwaardige pijler van het lokaal bestuur;</li> <li>b. poortwachtfunctie en gemeentelijke alertheid;</li> <li>c. informatie ophalen op straatniveau: inzicht in afgeschermdde praktijken;</li> <li>d. gedoseerde integraliteit: interne samenwerking;</li> <li>e. gedoseerde integraliteit: externe samenwerking.</li> </ul> <p>Gemeenten moeten hieraan concreet opvolging en invulling geven. De wijze waarop is inhoud van het rapport.</p> |

|            | Fractie    | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <b>5</b>   | <b>Bijstelling krediet Herontwikkeling Kempenmuseum</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>14.</b> | <b>ESA</b> | Bij aanvraag van het beschikbaar stellen van budget is er een indicatie gegeven van bezoekersaantallen. Nu ligt er wederom een verzoek om het verhogen van het budget. Nergens is te lezen welke invloed dit kan hebben op de bezoekersaantallen. Graag een beeld van mogelijke invloed op de bezoekersaantallen. | <p>Er kunnen momenteel geen andere, harde cijfers worden gegeven voor de stijging van de bezoekers dan de cijfers uit het marktonderzoek.</p> <p>Echter, de volgende maatregelen zijn mogelijk van invloed en dragen wellicht bij aan de stijging van het bezoekersaantal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– de samenwerking van het museum met de Visit-organisaties van de vier Kempengemeenten in het bezoekerscentrum;</li> <li>– het open stellen van de museumtuin en de themaroute door het Poeliejoepark;</li> <li>– Het beoogde ontwerp voor het nieuwe bezoekerscentrum is onderscheidend in architectuur waardoor het een extra uitstraling en attractiviteit krijgt;</li> <li>– het bezoekerscentrum is gratis toegankelijk.</li> </ul> |
| <b>15.</b> | <b>ESA</b> | Ook een doorkijk in besparing energiekosten is niet zichtbaar, wat leveren de DUMAVA investering op aan besparing exploitatiekosten Kempenmuseum?                                                                                                                                                                 | <p>Als de DUMAVA investering wordt goedgekeurd is er een energiebesparing te verwachten van € 8.342,- per jaar. Voor de exploitatiekosten Kempenmuseum is een lager besparingsbedrag (circa € 5.000,-) omdat er deels al basis-energiebesparende maatregelen waren opgenomen in het eerste raadsvoorstel R22.033.</p> <p>Er zijn nog geen ervaringscijfers voor het bezoekerscentrum waardoor we niet weten wat de gevolgen op de energiekosten zullen zijn.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>16.</b> |            | Vraag vervallen (dubbel opgenomen)                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>17.</b> |            | Vraag vervallen (dubbel opgenomen)                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>18.</b> | <b>ESA</b> | Mogelijk gemist in de tekst maar wat gebeurd er als we als raad niet akkoord gaan met dit voorstel? Graag een helder en compleet beeld.                                                                                                                                                                           | <p>Indien de raad niet akkoord gaat met dit voorstel wordt het plan sober en doelmatig uitgewerkt overeenkomstig de kaders uit raadsvoorstel R22.033. Dat houdt echter wel in dat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Een verduurzaming van het museum naar DUMAVA niveau niet kan worden gerealiseerd. Hierdoor is de kans op een DUMAVA-subsidie in toekomst onzeker of onmogelijk. Zie</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                      | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                            | <p>voor toelichting raadsvoorstel R24.071 onder 1.2 onder 'inleiding'.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Voor de monumentaliteit houdt het in dat niet alle monumentale aspecten behouden kunnen worden. Zie voor een toelichting raadsvoorstel onder 1.1 onder 'inleiding'.</li> <li>3. Dat de gemaakte kosten voor de DUMAVA-aanvraag, de uitwerking van de plannen voor de monumentencommissie en advies- en onderzoekskosten e.d. uit het oorspronkelijke projectbudget moeten worden betaald. Dit leidt tot bezuinigingen ten opzichte van het oorspronkelijke plan.</li> <li>4. Dat de kans om de buitenzijde van het bezoekerscentrum een innovatieve en duurzame uitstraling te geven die representatief is voor de Kempen (opgebouwd uit Kempische materialen) geen primair onderdeel meer gaan zijn van de bezoekersbeleving.</li> </ol> |
| 19. | ESA     | Indien de raad niet instemt met een krediet voor 'Themaroute Poeliejoepark en Hooimijt', wat is dan het effect op de subsidie uit de Regiodeal 5 <sup>e</sup> tranche MRE? | Dan kunnen deze onderdelen niet worden gerealiseerd. Als de raad niet instemt wordt de subsidie Regiodeal niet toegekend voor deze onderdelen. Dit heeft gevolgen voor de verplaatsing van de ingang naar de achterzijde. De ingang wordt minder aantrekkelijk voor bezoekers als er geen themaroute is. Ook kan dit gevolgen hebben voor de parkeerdruk bij de Kapelweg. Het niet plaatsen van een functionele Hooimijt heeft gevolgen voor de opslag van buitenmeubilair van het museum en voor materialen die gebruikt worden bij evenementen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 20. | ESA     | Als aanvraag vanuit Regiodeal niet wordt gehonoreerd, wat betekent dat dan voor de realiseerbaarheid v/d voorgestelde plannen?                                             | Dan kunnen de aangevraagde onderdelen niet worden gerealiseerd. Ook ontstaat een dekkingstekort in het oorspronkelijke krediet omdat daar door uw raad een taakstelling is meegenomen. Zie hiervoor raadsvoorstel R22.033.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 21. | ESA     | Wordt na toezegging van de Regiodeal gestart met de verder gunning en uitvoering of nu al?                                                                                 | Er wordt pas gestart na de toezegging van de MRE. Afgelopen week is hierover een gesprek geweest met de MRE. Als uw raad instemt met het voorstel kunnen de maatregelen worden uitgevoerd en vervolgens gedeclareerd bij de MRE als uitvoerende instantie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22. | ESA     | <p>Het totaal krediet stijgt naar € 3,3 mln. Door verdere verduurzaming mogelijk ook kosten besparing in exploitatie mogelijk.</p> <p>a) Welk voordeel is er op de exploitatie te realiseren bij doorvoeren van de verduurzamingsmaatregelen?</p> <p>b) Wat is het effect door stijging van sec het krediet op de kapitaallasten?</p> | <p>A. Op dit moment is het moeilijk in te schatten wat de voordelen zijn omdat er momenteel geen vergelijkbare cijfers van de graanschuur beschikbaar zijn. Eventuele voordelen van verduurzaming komen niet ten gunste van de exploitatie van de gemeente maar zijn voor het Kempenmuseum.</p> <p>B. De extra investeringsruimte ontstaat door een tweetal zaken:</p> <p>1. Ten eerste omdat wordt voorgesteld de oorspronkelijk geraamde BTW component ad € 536.205,- te behouden voor dekking van de extra lasten van verduurzaming en monumentaliteit. De kapitaallast over dit deel was al geraamd en leidt daardoor niet tot extra kapitaallasten.</p> <p>De kapitaallasten van dit krediet worden gedekt uit de algemene reserve. Wanneer uw raad niet instemt met dit voorstel valt de BTW-component vrij ten gunste van de algemene reserve.</p> <p>2. Ten tweede is er extra investeringsruimte doordat er subsidies zijn toegekend. Doordat deze investeringsruimte gedekt wordt uit subsidies leidt dit niet tot hogere kapitaallasten.</p> |
| 23. | ESA     | Hoe worden de stijging van de kapitaallasten voor het Kempenmuseum door haar opgevangen en gedekt?                                                                                                                                                                                                                                    | Het Kempenmuseum heeft geen kapitaallasten. Zie ook antwoord B bij vraag 22.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24. | CDA     | Is het plan rond te zetten zonder het btw component?                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Indien de raad niet akkoord gaat met dit voorstel wordt het plan sober en doelmatig uitgewerkt volgens de kaders eerste raadsvoorstel R22.033. Zie ook de beantwoording bij vraag 18.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 25. | CDA     | Wat is de invloed van het wel of niet beschikbaar stellen op de exploitatie?                                                                                                                                                                                                                                                          | Zie beantwoording bij vraag 15.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 26. | VVD     | Wat is het verschil tussen het huidige voorstel en het voorstel van de vorige raadsperiode waar het aankomt op de ontwikkeling van het museum? (Dus niet het gedeelte doorgang/tuin?)                                                                                                                                                 | In het vorige voorstel R24.059 zijn alleen de bouwtechnische onderwerpen beschreven waarvoor een financieel tekort is. Het betreft maatregelen in het kader van monumentaliteit en maatregelen in het kader van duurzaamheid. Omdat op 5 juli jl. bekend is geworden dat de Herontwikkeling van het Kempenmuseum op de shortlist is geplaatst voor de Regiodeal is                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                    | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                          | besloten om een integraal raadsvoorstel te schrijven waarin ook de subsidie van de Regiodeal is verwerkt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 27. | VVD     | Waarom is het bedrag van de BTW nog steeds nodig, ondanks de toegekende brainportgelden?                                                                                                                                                 | De BTW bedragen hebben geen rechtstreekse relatie met de aanvraag bij de regiodeal. Dat zijn losse onderwerpen. Monumentaliteit, duurzaamheid en de advieskosten hebben rechtstreeks betrekking op het project. De aanvraag regiodeal heeft betrekking op een taakstelling en op aanvullende plannen t.o.v. het project zoals omschreven in het oorspronkelijke raadsvoorstel R22.033<br>De aanvraag voor subsidie bij de Regiodeal is dus aangevraagd op basis van de tekorten.<br><br>Verdere toelichting zie raadsvoorstel R24.071, pagina 2 sub 2. |
| 28. | Kb      | Hoe zeker is het dat de DUMAVA- subsidie wordt gekregen?                                                                                                                                                                                 | Er is een beschikking afgegeven dus dat is 100% zeker onder de voorwaarde dat uw raad instemt met het raadsvoorstel om de voorgestelde energiebesparende maatregelen ook daadwerkelijk te kunnen uitvoeren en verantwoorden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 29. | Kb      | Zijn de uitgaven voor het museum verantwoord in het licht van de financiële vooruitzichten van de gemeente?                                                                                                                              | De lasten van dit krediet zijn op dit moment reeds volledig opgenomen in de huidige begroting. Zie ook antwoord bij 22b.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | 6       | <b>Woningbouwontwikkeling Vessem Noord</b>                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 30. | ESA     | De gemeente geeft in de samenvatting van de keukentafelgesprekken aan dat een open dialoog met de gemeenschap onderhouden van cruciaal belang is. Hoe gaat daar invulling aan gegeven worden? Graag concreet maken.                      | Op 10 september wordt er een informatieavond voor direct omwonenden georganiseerd, waar wij het gebiedsconcept zullen toelichten. Daarna gaat de stedenbouwkundige aan de slag met het tekenen van de verkavelingsmodellen. Zodra deze getekend zijn, gaan wij weer in gesprek met de bewoners (keukentafelgesprekken) om de verkavelingsmodellen te laten zien en hun wensen en zorgen te inventariseren. Er wordt eind dit jaar nog een informatieavond georganiseerd om de verkavelingsmodellen aan de omwonenden te presenteren.                   |
| 31. | ESA     | <i>Randvoorwaarden 2.3</i><br>In het raadsvoorstel wordt gesproken over circa 275 woningen. In de randvoorwaarden wordt er gesproken over 300 maximaal met afwijking tot 350 maximaal. Waar sturen we nu op? Graag duidelijk toelichten. | Onze inschatting is dat wij circa 275 woningen kunnen realiseren (op zowel de gemeentelijke als particuliere gronden). Het exacte aantal te bouwen woningen is afhankelijk van de uitwerking van het gebiedsconcept in het stedenbouwkundig plan en de architectonische ontwerpen van de woningen. Daarom wordt in de op te stellen wijziging van het omgevingsplan (of                                                                                                                                                                                |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                        | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                                              | omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit) uitgegaan van maximaal 300 woningen, met een afwijkingmogelijkheid tot maximaal 350 woningen.                                                                                                                          |
| 32. | ESA     | <i>Randvoorwaarden</i><br>Hoeveel woningen en inwoners heeft het dorp Vessem op dit moment?                                                                                                                                                                  | Het dorp Vessem heeft momenteel 2225 inwoners en 942 huizen (Kom + verspreide huizen in buitengebied)                                                                                                                                                                                     |
| 33. | ESA     | <i>Randvoorwaarden 2.4</i><br>Ontwikkelingen kunnen gevolgen hebben voor en bijdragen aan de noodzaak van voorzieningen, zoals kinderopvang, scholen, winkels en zorg.<br>Meer staat er niet als randvoorwaarden. Hoe wordt deze noodzaak in kaart gebracht? | Deze gevolgen moeten nog in kaart worden gebracht. Dit zal in de volgende fase gebeuren nadat het gebiedsconcept is vastgesteld.                                                                                                                                                          |
| 34. | ESA     | <i>Gebiedsvisie, pagina 11</i><br>Hoe is de ontwerpoplossing voor het bodem&water plan te stand gekomen? Komt dit voort uit omgevingsgesprekken?                                                                                                             | Dit is nog geen ontwerpoplossing. Het brengt eerder in kaart welke kansen er zijn voor bodem- en watersysteem in de nieuwe wijk. Dit komt niet voort uit de omgevingsgesprekken, maar uit de analyse van de bestaande waterkaarten en fysieke aspecten van het gebied.                    |
| 35. | ESA     | <i>Gebiedsvisie, pagina 21</i><br>Wordt de oude wegen/paden structuur bij het Borsent ook terug gebracht in het gebied?                                                                                                                                      | Nee, er komt geen wegstructuur bij het Borsent, enkel een wandelpadenstructuur. Waar precies de wandel-paden komen, is nog niet bekend, dus wij weten nog niet of de oude padenstructuur bij het Borsent wordt teruggebracht.                                                             |
| 36. | ESA     | <i>Gebiedsvisie, pagina 44</i><br>Hoe gaat het contributiesysteem werken? Wordt hier een vereniging of VOF voor opgezet? Is er nagedacht over indexering? Is er een eindtijd? Zijn inwoners verplicht deel te nemen?                                         | Het bureau BoschSlabbers heeft acht ontwerpuitgangspunten geformuleerd, waarvan één betrekking heeft op de ontwikkelstrategie, namelijk organische planologische ontwikkeling. Het is slechts een idee van het bureau, en er is nog niet besloten of wij van dit idee gebruik gaan maken. |
| 37. | ESA     | Hoeveel hectare beslaan de gebieden voor woningbouw? Hoeveel hectare is het totale plan?                                                                                                                                                                     | Deze berekening is in dit stadium nog niet gemaakt. Het aantal hectare voor woningbouw is afhankelijk van het aantal particulieren dat wil deelnemen aan de ontwikkeling.                                                                                                                 |
| 38. | Kb      | Ontsluiting van de nieuwe wijk via Kuilenhurk: dan gaat het verkeer toch door het centrum van Vessem of komt er een rechtstreekse doorgang voor auto's naar de Jan Smuldersstraat nabij het kapelletje?                                                      | Momenteel loopt er nog een verkeerskundig onderzoek. De exacte ontsluitingen van de nieuwe wijk zijn nog niet bekend. De positie van de ontsluitingen kan soms ook afhankelijk zijn van particulieren die al dan niet willen deelnemen aan de ontwikkeling.                               |
| 39. | Kb      | Beeldkwaliteit: De uitgangspunten.... Gebiedsconcept van BoschSlabbers" Wat houdt dit gebiedsconcept in? Komen er straten met woningen zonder voortuin?                                                                                                      | Het gebiedsconcept is bijgevoegd als bijlage 24.20598 bij het raadsvoorstel. Hoe de woningen en straten eruit zullen zien, is nog niet bekend en wordt in een volgende fase opgepakt.                                                                                                     |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40. | Kb      | Welke parkeernormen worden gehanteerd?                                                                                                                                                                                                                                                                              | De parkeernormen worden conform het Parkeerbeleidsplan Eersel gehanteerd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 41. | Kb      | Wat wordt er specifiek gedaan om CO2 en stikstof uitstoot te minimaliseren via materialen en processen?<br>Hoeveel circulaire materialen % worden gebruikt?<br>Er staat: we streven er naar landelijke doelen te halen. Waarom staat er niet: "Landelijke doelen worden minimaal behaald en we streven naar meer" ? | Dit is in dit stadium nog niet bekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 42. | Kb      | Wordt er natuur-inclusief gebouwd? Hoe dan?                                                                                                                                                                                                                                                                         | Dit is in dit stadium nog niet bekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 43. | Kb      | Heeft het nabijgelegen natura-2000 gebied invloed op de bouw? Zo ja welke?                                                                                                                                                                                                                                          | Dit is in dit stadium nog niet bekend. Dit volgt uit onderzoeken die worden opgesteld in kader van het om-gevingsplan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 44. | Kb      | Hoeveel bestaande bomen worden er gekapt?                                                                                                                                                                                                                                                                           | Dit is in dit stadium nog niet bekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 45. | Kb      | Wat wordt verstaat on 'snippergroen' en wat zijn daar de voor-en nadelen van.                                                                                                                                                                                                                                       | Snippergroen" zijn gefragmenteerde stukjes openbare grond, bedoeld als groenstrook. Deze zijn voor de gemeente moeilijk te onderhouden, en wij streven naar kwalitatieve groenvoorzieningen in de wijk.                                                                                                                                                                                                                          |
| 46. | Kb      | Wat wordt verstaan onder 'Uitheemse beplanting' ? Ook de Krent?                                                                                                                                                                                                                                                     | Uitheemse beplanting betreft planten die niet van nature in Nederland of een andere EU-lidstaat voorkomen. Wij gaan in een verdere fase samen met een landschapsbureau en onze interne vakspecialisten bekijken welke beplanting in dit gebied de juiste keuze is.                                                                                                                                                               |
|     | 7       | <b>Bestemmingsplan Beekherstel de Run Stevert - Landgoed de Vloete</b>                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 47. | ESA     | De zienswijzen zijn heel erg gericht op het waterhuishouden. Kan er tijdens de commissie meer duiding aan dit verhaal gegeven worden door een specialist?                                                                                                                                                           | Ambtelijke ondersteuning van het waterschap is uitgenodigd om vragen die betrekking hebben op het Projectplan Waterwet te beantwoorden.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 48. | ESA     | Hoe gaan we handhaven op de 15 paarden?                                                                                                                                                                                                                                                                             | Het aantal paarden is geborgd in de planregels. Hier kan vervolgens op gehandhaafd worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 49. | CDA     | kan de gemeente aansprakelijk worden gesteld bij waterschade als gevolg van het project? Zo niet waarin kan de gemeente voorzien in tegemoetkoming bij geleden schade door hoog water?                                                                                                                              | De gemeente kan niet aansprakelijk worden gesteld voor waterschade ten gevolge van het project. Het waterschap is opdrachtgever voor de uitvoering van de Kader Richtlijn Water (KRW) voor het project "hermeanderen de Run" en daarmee ook voor de blijvende gevolgen van de aanpassingen in het watersysteem. Zij zijn ook beheerder van het watersysteem buiten de bebouwde kom waarmee het peilbeheer enigszins gestuurd kan |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                     | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                           | worden. Inkomensschade ten gevolge van extreme weersomstandigheden is bedrijfsrisico. De gemeente heeft geen financiële middelen voor tegemoetkoming van geleden schade door hoog water buiten de bebouwde kom.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 50. | CDA     | Is het plan ook in delen op te splitsen?                                                                                                                                                                                                  | Het is onduidelijk welke delen hiermee bedoeld worden. Het landgoed ligt in het plangebied van het Projectplan Waterwet. De natuurontwikkeling in dit deel is onderdeel van de landgoedontwikkeling. Het volledige plangebied van het Projectplan Waterwet omvat echter meer dan enkel het landgoed.                                                                                                                                                     |
| 51. | CDA     | Wat is de uitkomst van het overleg na het indienen van de zienswijze tussen het waterschap en de indieners?                                                                                                                               | Het overleg tussen de indieners van de zienswijze en het waterschap had betrekking op maatregelen uit het Projectplan Waterwet. De uitkomsten hiervan zijn niet openbaar en zijn niet relevant voor voorliggend bestemmingsplan.                                                                                                                                                                                                                         |
| 8   |         | <b>Zienswijze 2de wijziging GR KempenPlus</b>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |         | Geen vragen.                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9   |         | <b>Wijzigen Verordening commissie bezwaarschriften gemeente Eersel</b>                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 52. | VVD     | Klopt het dat alleen de bedragen zijn aangepast?                                                                                                                                                                                          | Ja, alleen de bedragen – gekoppeld aan het aantal inwoners van de gemeente – zijn gewijzigd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10  |         | <b>1e wijziging Tarieventabel behorende bij legesverordening 2024</b>                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 53. | ESA     | Art 2.4.1b<br>Het tarief voor een principeverzoek is €500 + €1500 als er meer dan één woning zijn. Geldt deze regel hetzelfde bij 2 woningen als bij 100 woningen?                                                                        | Het tarief is hetzelfde voor aanvragen voor twee of meer woningen. Hierbij maakt het dus niet uit of er sprake is van 2 of 100 woningen. Bij grote particuliere ontwikkelingen sluiten we vaak wel een intentieovereenkomst af om afspraken te maken over de kosten voor de voorbereiding. Dit tarief is met name bedoeld voor de kleine particuliere initiatieven en niet voor ontwikkelaars.                                                           |
| 54. | ESA     | Art 2.4.2<br>Het tarief voor houden van een omgevingstafel m.b.t. activiteiten met gevolgen voor fysieke leefomgeving is lager dan een principeverzoek voor 2 woningen.<br>- Wat zijn activiteiten met gevolgen voor fysieke leefomgeving | De Omgevingswet bepaalt wat tot de fysieke leefomgeving hoort. Dit is vastgelegd in artikel 1.2 (fysieke leefomgeving). Het gaat dan bijvoorbeeld om geluid dat door verkeer wordt geproduceerd, maar ook om het aanpassen van bijvoorbeeld monumenten. De tarieven voor de omgevingstafel zijn in Zuidoost-Brabant hetzelfde. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de diensten van de ODZOB (Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant). Het is gelet op het kleine |

|                             | Fractie                                                              | Vraag                                                                                                        | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|----------------------|-------------|-----------------------|-------------|-----------------------------|--|-----------------|------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------|--------|
|                             |                                                                      | Zou de tarieven omgevingstafel vs principeverzoek niet meer op elkaar moeten aansluiten?                     | aantal plannen dat in Eersel mogelijk op de omgevingstafel behandeld zou worden niet efficiënt om dit zelf te organiseren. De bedragen voor principeverzoeken kan de gemeente zelf bepalen>?<br>Tevens worden deze verkend bij de definitieve leges voor de betreffende procedure.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| 55.                         | ESA                                                                  | Art 2.5.4<br>Wat is nadeelcompensatie?                                                                       | Ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving kunnen zorgen voor ongewenste neveneffecten (een andere partij ondervindt schade als gevolg van een rechtmatig overheidsoptreden). Hierbij is veelal een financiële compensatie mogelijk. In de Omgevingswet is 'planschade' vervangen door 'nadeelcompensatie'. De schadeoorzaken zijn limitatief opgesomd in artikel 15.1 van de Omgevingswet. Andere schadeoorzaken dan daarin genoemd zijn niet mogelijk. Het moet gaan over schade boven het normale maatschappelijke risico en het bedrijfsrisico die iemand onevenredig zwaar treft. Schadegevallen onder het normale maatschappelijk risico zijn opgenomen in art. 15.7 lid 4 Awb jo. art. 9.1 van het Omgevingsbesluit.                                                                                                                                                                                                                              |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| 56.                         | ESA                                                                  | Art 2.5.6 idem Art 2.6.e<br>Hoe worden deze kosten begroot? Kan hiervan een concreet voorbeeld geven worden? | <p>Bij het behandelen van verschillende verzoeken, spelen verschillende elementen. Omdat het type verzoeken zo divers is, is het voorstel om de kiezen voor een raming. De elementen die meegenomen worden zijn:</p> <table><tr><td>Onderdeel</td><td>Opmerkingen</td></tr><tr><td>Ontvangen initiatief</td><td>Vast tarief</td></tr><tr><td>Bepalen zaakwaarnemer</td><td>Vast tarief</td></tr><tr><td>Overleg met initiatiefnemer</td><td></td></tr><tr><td>Principeverzoek</td><td>ja/nee (in verband met restitutie)</td></tr><tr><td>Omgevingstafel</td><td>ja/nee (als het nog moet gebeuren, meenemen anders is het al gedaan)</td></tr><tr><td>Participatie</td><td>ja/nee (als het nog moet gebeuren)</td></tr><tr><td>Uitgebreide procedure</td><td>ja/nee</td></tr></table> <p>Beoordelen ETFAL (inclusief beleidsdocumenten)<br/>Inrichting van het plan/ stedenbouwkundige inpassing;<br/>Ruimtelijke c.q. landschappelijke inpassing;</p> | Onderdeel | Opmerkingen | Ontvangen initiatief | Vast tarief | Bepalen zaakwaarnemer | Vast tarief | Overleg met initiatiefnemer |  | Principeverzoek | ja/nee (in verband met restitutie) | Omgevingstafel | ja/nee (als het nog moet gebeuren, meenemen anders is het al gedaan) | Participatie | ja/nee (als het nog moet gebeuren) | Uitgebreide procedure | ja/nee |
| Onderdeel                   | Opmerkingen                                                          |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Ontvangen initiatief        | Vast tarief                                                          |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Bepalen zaakwaarnemer       | Vast tarief                                                          |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Overleg met initiatiefnemer |                                                                      |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Principeverzoek             | ja/nee (in verband met restitutie)                                   |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Omgevingstafel              | ja/nee (als het nog moet gebeuren, meenemen anders is het al gedaan) |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Participatie                | ja/nee (als het nog moet gebeuren)                                   |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |
| Uitgebreide procedure       | ja/nee                                                               |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |             |                      |             |                       |             |                             |  |                 |                                    |                |                                                                      |              |                                    |                       |        |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Parkeren en verkeer (incl. parkeerfaciliteiten, ontsluiting en laad- en losvoorzieningen);</p> <p>Resultaten van onderzoeken naar de ruimtelijke effecten en uitvoerbaarheid van het project.</p> <p>De volgende onderzoeken zijn van toepassing:<br/>Water, natuur, cultuurhistorie &amp; archeologie, bedrijfshinder, geluid, luchtkwaliteit, bodemkwaliteit, externe veiligheid, technische infrastructuur, duurzaamheid, economische uitvoerbaarheid (exploitatieplan/antérieure overeenkomst), maatschappelijke uitvoerbaarheid (uitkomsten van overleg met belanghebbenden in de omgeving van de voorgestane ontwikkeling), geur, gezondheid (Endotoxine), MER beoordelingsplicht, spuitzones, Brabantse Zorgvuldigheidsscore, veehouderij, trillingen, Overeenkomstnadeelcompensatie ja/nee</p> <p>Hierbij wordt gekeken of het thema van toepassing is en de mate van complexiteit. Hoe complexer, hoe hoger de kosten.</p> |
| 57. | ESA     | Waarom worden de tarieven bij artikel 2.5 in Hoofdstuk 2, Paragraaf 2.3 niet, zoals bij inleiding/aanleiding staat vermeld, afgerond?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | De tarieven in artikel 2.5 worden niet afgerond, omdat deze kostendekkend zijn opgesteld. Daarnaast worden deze bedragen niet contant afgerekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 58. | CDA     | Kunt u duiden waarom het grote verschil ontstaat tussen de bedragen die vermeld staan in de bijlage in artikel 2.5 en 2.6?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Een woning is een gevoelige functie en bij het toevoegen hiervan (ook in een bestaand bouwwerk) moet getoetst worden of het milieutechnisch inpasbaar is                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | 11      | <b>Voorkeursrichting Ontwikkelstrategie De Kempen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 59. | ESA     | Er wordt gesproken over denkrichting 2, 13.000 woningen tot 2040 verdeeld over de 4 Kempengemeenten. Graag zien wij een <b>totaaloverzicht</b> van de geplande woningbouw van al onze kerndorpen (opgave per dorp aub) vanaf heden tot 2040. Hierbij een opgave van de naam van het project (met aantal woningen). Met een totaaloverzicht bedoelen wij ook een opgave van nog niet geplande woningbouw maar waarvan wel wordt uitgegaan. Er zijn vele aantallen genoemd (ook nu weer in het rapport zelf pagina 17 tabel wonen) in het verleden, een helder overzicht waarover geen discussie kan ontstaan helpt ons. | Zie hiervoor de beantwoording onder de beantwoording (na vraag 92).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 60. | ESA     | <i>Ontwikkelstr H5 pg 31</i><br>In het rapport ontwikkelstrategie Kempen wordt in hoofdstuk 5 pagina 31. Met +++ aangegeven dat extra groei in Wintelre, Knegsel, Steensel en Eersel zou moeten plaatsvinden. Wat wordt verstaan onder extra groei? Over welke aantallen praten we?                                                                                                                                                                                                                                                | Extra betekent in deze dat er naast de autonome groei extra woningen gepland moeten worden. Aantallen zijn hiervoor nog niet bekend. Dat is een verdere uitwerking die in 2025 gaat plaatsvinden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 61. | ESA     | <i>Ontwikkelstr pg 18</i><br>Pagina 18 Rapport Ontwikkelstrategie de Kempen wordt bij punt 3 gesproken over het toevoegen van seniorenwoningen in de dorpscentra van met name Bergeijk, Bladel, Eersel, Hapert en Reusel. De argumenten zijn dat er nabijheid is van voorzieningen en voldoende volume voor ondersteunende voorzieningen. Wat vinden de ouderen hiervan in de andere kerndorpen? Ons bereiken signalen dat ouderen heel graag in het eigen dorp willen blijven wonen maar dat hier totaal geen geschikt aanbod is. | De grotere kernen zijn meer ingericht op senioren. Er zijn meer voorzieningen aanwezig, hierdoor kunnen zij zelfstandiger wonen. Kleine dorpen kunnen ook senioren wonen, maar hier ligt niet de focus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 62. | ESA     | <i>Ontwikkelstr pg 19</i><br>Pagina 19 van het rapport hoofdstuk Werken wordt gesproken over het subregionale bedrijventerrein KBP 2 dat deze gunstig gelegen is t.o.v. de A67 en de nieuwe HOV verbinding. Is het correct als de conclusie wordt getrokken dat deze dus in de gemeente Eersel komt?                                                                                                                                                                                                                               | Dit is ter nadere uitwerking in het vervolg, er is nog geen locatie bepaald.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 63. | ESA     | Er wordt gesproken over 3.600 extra arbeidsplaatsen door de aanleg van de bedrijventerreinen, wat is de achterliggende gedachte om dit als 'verkoop' argument te benoemen. Arbeidskrachten zijn al niet of heel lastig te werven. En om wat voor soort bedrijven en arbeidskrachten zou het dan gaan?                                                                                                                                                                                                                              | De ontwikkeling biedt de ruimte voor 3.600 extra arbeidsplaatsen. De verwachting hierbij is dat degene die in de metropoolregio Eindhoven (ASML) niet alleen hier komen wonen en dat degene die meekomen, ook een baan zoeken. Het soort bedrijven is nog niet bekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 64. | ESA     | <i>Ontwikkelstr pg 20</i><br>Pagina 20 Ontwikkelstrategie de Kempen rapport, daar wordt gesproken over een mobiliteitshub bij Eersel. Als we instemmen met het raadsvoorstel komt deze er. Nu staat er dat nog onderzocht moet worden of extra ov-verbindingen naar Bergeijk/Lommel en Eindhoven Airport/BIC nodig zijn. Eerder is ons voorgehouden dat de mobiliteitshub in een ring met elkaar verbonden zouden worden. Nu blijkt dat dit helemaal niet zeker is. Hoe is dit te verklaren?                                       | Op dit moment loopt er een planstudie naar de ontwikkeling van de mobiliteitshub bij Eersel, met de focus op de mogelijkheden voor een parkeervoorziening. De regionale mobiliteitshubs worden gezien als belangrijke schakels in het toekomstig mobiliteitssysteem, hierbij hoort goed openbaar vervoer. Hiervoor wordt in een breder regionaal onderzoek gekeken naar de rol van mobiliteitshubs in het openbaar vervoerssysteem en hoe deze met elkaar verbonden kunnen worden. Wat betreft het ringrijden, dit is inderdaad een wens die wij als gemeente hebben uitgesproken. Om dit te realiseren, is het essentieel dat we dit meenemen in onze initiële visie en plannen. |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65. | ESA     | Zover het raadsvoorstel ons helder is stemmen met dit voorstel ook gelijk in met een mobiliteitshub. Wat is de impact als de mobiliteitshub niet akkoord wordt gegeven?                                                                                                                              | <p>Het huidige mobiliteitssysteem in Zuidoost-Brabant is onvoldoende in staat om de groei in inwoners, arbeidsplaatsen en activiteiten goed te faciliteren. Een mobiliteitshub is nodig om deze uitdaging aan te pakken en de bereikbaarheid in de regio te verbeteren. Het is echter belangrijk om te verduidelijken dat de hub bestaat uit verschillende onderdelen die apart worden behandeld in de besluitvorming.</p> <p>Voor de locatie Eersel wordt gekeken naar een mobiliteitshub die zowel een parkeerfaciliteit als openbaar vervoersvoorzieningen omvat. Deze onderdelen worden op dit moment nog apart voorbereid maar zullen samen functioneren om optimaal in te spelen op de mobiliteitsbehoeften.</p> <p>Het deel wat voornamelijk op de parkeerfaciliteit focust zal in januari worden besproken in de raad als onderdeel van een separaat raadsvoorstel. Voor de openbaar vervoersvoorzieningen, die eveneens belangrijk zijn voor de werking van de hub, volgt later een apart raadsvoorstel. Mocht het voorstel voor de mobiliteitshub niet worden goedgekeurd, dan kan dat de ontwikkeling van beide onderdelen significant vertragen en daarmee de verbetering van het lokale regionale mobiliteitssysteem in de weg staan.</p> |
| 66. | ESA     | Waarom wordt in alle 4 de voorgestelde scenario's uitgegaan van een KBP 2? En voor wie bouwen we dit KBP 2? (Uitgaande van het gegeven dat er géén logistiek op KBP 2 komt).                                                                                                                         | Op dit moment is het KBP 1 vol en kunnen zich daar geen nieuwe ondernemingen vestigen c.q. uitbreiden. Het is voornamelijk voor ondernemingen uit de Kempen bedoeld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 67. | ESA     | Graag een uiteenzetting van het aantal woningen per dorp, de oppervlakte binnen bebouwde kom van het dorp én het aantal inwoners per dorp in de gemeente Eersel.                                                                                                                                     | Zie hiervoor de beantwoording het overzicht aan het einde van dit document (na vraag 92.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 68. | ESA     | Welke verkeers- en vervoersmaatregelen worden er ingebouwd en uitgevoerd mbt de toenemende aantallen verkeersgebruikers? Met name in de kleinere dorpen met als topper Knegsel en als goede tweede Duizel, waar de verkeersoverlast en intensiteit alleen maar groter wordt en daarmee gevaarlijker. | Voor de Kempen zijn dat met name goed fietsnetwerk, openbaar vervoer en fijnmazig netwerk van diverse hubs.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 69. | ESA     | <i>Pg29</i><br>Wat wordt concreet bedoeld met 'bij de locatiekeuze van nieuwe ontwikkeling zijn water en bodem sturend'?                                                                                                                                                                             | De bodem en het watersysteem moet geschikt zijn voor de ontwikkeling of relatief eenvoudig voor de ontwikkeling geschikt gemaakt kunnen worden. Het is een uitwerking van de kamerbrief                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | van 25 november 2022 van de minister van Infrastructuur en Waterstaat. Zie voor meer informatie:<br><a href="https://open.overheid.nl/documenten/ronl-c35e65eba0903d738ae26dab222462337b0d8de7/pdf">https://open.overheid.nl/documenten/ronl-c35e65eba0903d738ae26dab222462337b0d8de7/pdf</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 70. | ESA     | <i>Pg30</i><br>Wonen: Vanuit de strategiekaart (p. 30+31) is grafisch de voorgestelde groei in m.n. de Gemeente Eersel te zien. Van de totale groei van 13.000 woningen komen er hierbij ca. 5.500 woning voor conto v/d Gemeente Eersel (p. 32). Wat is indicatieve groei (met bandbreedte) van aantal woning per kern/dorp van onze gemeente? | Het aantal woningen per kern/dorp is nog niet duidelijk. Dat is een verdere uitwerking die vanaf 2025 gaat plaatsvinden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 71. | ESA     | Wonen: wat is de reële mogelijkheid dat een gecreëerde buffer (+130% plancapaciteit) ook gehele benut gaat worden?                                                                                                                                                                                                                              | Dat is niet duidelijk. Er wordt aan de voorkant vaak rekening gehouden met 130% plancapaciteit. Dit als reserve als een plan onverwachts niet door kan gaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 72. | ESA     | Wonen: Qua prioriteit staat aangegeven dat snel onderzocht moet worden waarde deze woningen gerealiseerd kunnen worden en planologische voorbereidingen te starten. Aan welke tijdshorizon moeten we dan denken?                                                                                                                                | De voorbereiding van een woningbouwontwikkeling duurt ongeveer vier jaar, dit is vanaf het eerste idee tot een ontwerpplan. Deze termijn is mede afhankelijk van de uit te voeren onderzoeken. Vervolgens kan de formele procedure gestart worden, dit duurt maximaal een jaar. Door beroepsprocedures kan bij deze termijn een jaar extra geteld worden. De bouw van de woningen kost ook ruim een jaar. Grotere plannen zullen ook gefaseerd uitgevoerd worden.<br><br>Van plan naar woning kost uiteindelijk ongeveer 6 tot 7 jaar.<br><br>Op dit moment zijn al veel plannen in voorbereiding en wordt gewerkt aan een nieuwe omgevingsvisie. In 2025 moet er meer duidelijkheid zijn over de mogelijke locaties en zal per locatie gekeken worden wanneer deze opgepakt kunnen worden. |
| 73. | ESA     | Wonen: Wat maakt dat de focus voor behouden en toevoegen seniorenwoningen op de 4 grotere kernen ligt. Welke visie is er m.b.t. de dorpskernen in onze gemeente?                                                                                                                                                                                | Zie hiervoor vraag 61.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 74. | ESA     | Werken: Ook is bedrijventerrein bij Eersel ingetekend voor autonome behoefte en schaa sprong. Wat is de omvang van dit bedrijventerrein. En welke bedrijven zijn de doelgroep (soort bedrijven, omvang kavels, etc.)?                                                                                                                           | De ambitie is om Kempisch ten minste 90 ha. aan nieuwe bedrijventerreinen te ontwikkelen tot 2040. Hiervan 40% kleinschalige lokale terreinen, zijnde kavels tot 5.000 m2, en 60% grootschalig (KBP 2.0), zijnde kavels groter dan 5.000 m2. De                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                           | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |         |                                                                                                                                                                                                 | terreinen zijn voornamelijk voor ondernemingen uit de Kempen bedoeld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 75. | ESA     | Mobiliteit: onderzoeken of extra ov-verbindingen nodig zijn, in hoeverre kunnen wij hier voorwaarde voor op tafel leggen om de groei van onze dorpen/kernen mogelijk te maken?                  | Wij zijn aangesloten bij de regionale overleggen en kunnen hier onze inbreng doen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 76. | ESA     | Mobiliteit: waar moeten we aan denken bij 'fijnmazige mobiliteitsnetwerk'? Noem hiervan een paar voorbeelden svp.                                                                               | Met aanvullend openbaar vervoer en kleinere hubs, ontstaat er een fijnmazig netwerk. Je kunt denken aan fietsen, deelauto's, (buurt)bus, en taxibus.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 77. | ESA     | Landschap en klimaat: wat zijn mogelijke voorbeelden van het bieden van perspectief voor agrariërs om transitie naar een duurzamere landbouwsector te maken                                     | Op verschillende schaalniveaus (landelijk, provinciaal, lokaal) wordt gewerkt aan het bieden van toekomstperspectief voor de agrarische sector. Zolang er onduidelijkheid is vanuit het Rijk met betrekking tot subsidies en het te voeren beleid, kunnen we alleen per geval bekijken wat de mogelijkheden zijn en individueel ondersteunen en verwijzen naar de juiste instanties.                                                    |
| 78. | ESA     | Voorzieningen: de ambitie en prioriteit is ook gelegen in de maatschappelijke dienstverlening. Wat zijn daarbij gedachten om in onze regio aan voldoende personeel te komen?                    | Dit is onderdeel van de uitwerking in 2025. We hebben hier bredere aandacht voor. Daarnaast komen er naar verwachting ook gezinsleden mee met degene die in de regio (ASML) werk zoeken. Zoals bij aangegeven bij vraag 63, gaan wij ervanuit dat de gezinsleden ook een baan in de regio gaan zoeken.                                                                                                                                  |
| 79. | ESA     | Voorzieningen: toevoegen van een MBO is een ambitie, waar zou deze in de ogen van het college moeten worden gesitueerd                                                                          | Deze vraag valt niet onder de technische vragen. Mocht de voorkeur bestaan om ergens in de Kempen een MBO toe te voegen, is dit een verdere uitwerking voor in 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 80. | ESA     | Voorzieningen: wat is het gevolg van de voorgestelde verwachte groei van de Gemeente Eersel op de sociale voorzieningen waaronder op beschikbare schoolcapaciteit, zorg, verenigingsleven, etc? | Bij een toenemende hoeveelheid inwoners, neemt de vraag naar scholing, zorg en verenigingen toe. Binnen de zorg bestaan op dit moment al tekorten en de kans bestaat dat dit erger wordt. Ook kunnen scholen en verenigingen onder druk komen te staan door te veel leerlingen en/of te weinig vrijwilligers. Daarentegen kan een toename van inwoners ook een versterkend effect hebben en o.a. verenigingen meer bestaansrecht geven. |
| 81. | VVD     | Waarom is er in de tabel op pagina 32 ook een minimale ambitie opgenomen?                                                                                                                       | De hoeveelheid woningen van 13.000 is een richtlijn. Zoals in de tekst staat aangegeven, kunnen we de getallen aanpassen mocht dat nodig zijn. De minimale ambitie is de minimale (autonome) groei die de gemeente sowieso staat te wachten.                                                                                                                                                                                            |
| 82. | VVD     | Waar staat precies de onderbouwing van het aantal van 13000 woningen?                                                                                                                           | Dit getal komt uit de schaa sprong Beethoven.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|     | Fractie | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 83. | VVD     | Welke van de plannen die nu in ontwikkeling zijn tellen mee voor deze 13000 woningen en om welke plannen + hoeveel woningen gaat dit dan?                                                                                                                                                                                                                 | Alle plannen die nu al in ontwikkeling zijn tellen mee in de 13.000 woningen. Zie ook vraag 59.                                                                                                                                                                                                                            |
| 84. | VVD     | Als we uitgaan van een bebouwing/groen verhouding vergelijkbaar met Veldhoek, hoeveel woningen passen er dan in de gebieden die bij het onderzoeken van 'de kernrandzones' zijn aangewezen? (Zonder daarbij de gebieden die potentieel voor de schaa sprong in beeld zijn gebracht mee te nemen en zonder de getallen van de vorige vraag mee te tellen.) | Het plan Veldhoek is niet representatief voor de rest van de gemeente. Dit plan is gebruikt om wateroverlast van het stedelijk gebied op te lossen.<br>Er wordt rekening gehouden met 20% groen, zoals de richtlijnen zijn vanuit de gemeente voor elke woningbouwontwikkeling en bepaald in het beleidsplan Groen Loont!. |
| 85. | VVD     | Zouden jullie deze mogelijke woningaantallen in de 'kernrandzones' kunnen uitsplitsen per dorp?                                                                                                                                                                                                                                                           | Dit is een verdere uitwerking voor 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 86. | VVD     | Hoeveel huizen staan er op dit moment in de betreffende dorpen?                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zie hiervoor vraag 67.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 87. | VVD     | p. 28 flexibiliteit om de aantallen naar boven of beneden bij te stellen. Op het moment dat dit aan de orde is, hoe gaan we daar dan mee om?                                                                                                                                                                                                              | De ontwikkelingen rondom de woningbouw worden nauwlettend in de gaten gehouden. Voor nu wordt rekening gehouden met 13.000 woningen. Mocht de groei af- of toenemen, zal de hoeveelheid woningen naar boven of naar onder worden afgesteld.                                                                                |
| 88. | VVD     | P31 legenda, een aantal dorpen in de gemeente Eersel hebben +++, kunt u toelichting wat daar precies de gevolgen van zijn voor het aantal woningen en het type woningen wat gebouwd zal worden?                                                                                                                                                           | Het aantal woningen kunnen wij niks over zeggen, dat is een uitwerking in 2025. Het type woningen staat in de Kempische visie op wonen, zoals dat door de raad is vastgesteld.                                                                                                                                             |
|     | 12      | <b>Wensen en bedenkingen Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 89. | ESA     | In het raadsvoorstel wordt bij het besluit bij 3 gesteld dat 'Voor landelijke kernen met veel particulier woningbezit is dit met alleen inbreiding onvoldoende te bereiken.' Waarom is dit in landelijke kernen met weinig particulier woningbezit dan wel alleen met inbreiding wel voldoende te bereiken? Wat is het verband tussen het gestelde?       | Als er weinig particulier bezit is, betekent dat woningcorporaties de woningen in bezit hebben. Daar kan mee worden samengewerkt voor wijkontwikkeling/vernieuwing. Bij particulier bezit kan de gemeente geen ontwikkeling opleggen.                                                                                      |
| 90. | ESA     | Op welke manier maakt een knoop in Eersel een fijnmazig netwerk van ov naar de overige kernen in De Kempen mogelijk?                                                                                                                                                                                                                                      | Knoop in Eersel fungeert als schakel tussen de verschillende vervoerswijzen. Het ligt vóór de file op de A67 en het ligt op fietsafstand naar Veldhoven/Eindhoven en naar de overige Kempengemeenten.<br>Met aanvullende openbaar vervoer en kleinere hubs, ontstaat er een fijnmazig netwerk.                             |

|            | <b>Fractie</b> | <b>Vraag</b>                                                                                                                                                        | <b>Antwoord</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>91.</b> | <b>ESA</b>     | Waarom zou dat niet mogelijk zijn als deze knoop in een andere Gemeente van De Kempen komt te liggen?                                                               | Een andere locatie (bijvoorbeeld Bladel of Reusel) ligt op te grote fietsafstand naar het stedelijk gebied. Bovendien zal het autoverkeer van Eersel en Bergeijk geen gebruik maken van deze knoop, omdat men dan eerst "terug" moet rijden.                                                                                                                                                                               |
| <b>92.</b> | <b>ESA</b>     | Wat is de status van de position paper bedrijventerreinen? Krijgt de Raad hiervoor nog een afzonderlijk raadsvoorstel voorgelegd waarop reactie gegeven kan worden? | Het Kempische Position Paper, gebaseerd op bestaand beleid, is een bouwsteen voor de Regionale Programmering Werklocaties (RPW). Daarbinnen worden afspraken gemaakt voor het ontwikkelen van aanbod aan bedrijventerrein tot 2030 met een doorkijk naar 2040. Dit traject heeft geleid tot de 'Visie Werklocaties Zuidoost-Brabant' welke ter vaststelling aan de gemeenteraden van de 21 MRE-gemeenten wordt voorgelegd. |

**Beantwoording vraag 59 (ESA): Overzicht woningbouwcapaciteit in plannen**

|               |                              | TOTAAL  |      |           |            |           |     |
|---------------|------------------------------|---------|------|-----------|------------|-----------|-----|
|               | aantal<br>woningen           | waarvan |      | waarvan   |            | waarvan   |     |
|               |                              | koop    | huur | eengezins | meergezins | nultreden |     |
| 2024 t/m 2028 | Duizel                       | 163     | 105  | 58        | 163        | 0         | 74  |
|               | Eersel                       | 562     | 417  | 145       | 333        | 229       | 532 |
|               | Knegsel                      | 111     | 80   | 31        | 111        | 0         | 84  |
|               | Steensel                     | 97      | 77   | 20        | 89         | 8         | 64  |
|               | Vessem                       | 110     | 83   | 27        | 98         | 12        | 39  |
|               | Wintelre                     | 101     | 70   | 31        | 101        | 0         | 8   |
|               | Totaal Eersel                | 1144    | 832  | 312       | 895        | 249       | 801 |
|               | Waarvan harde plancapaciteit | 623     | 441  | 182       | 394        | 229       | 448 |
| 2029 t/m 2033 | Duizel                       | 15      | 10   | 5         | 15         | 0         | 5   |
|               | Eersel                       | 407     | 287  | 120       | 267        | 140       | 405 |
|               | Knegsel                      | 0       | 0    | 0         | 0          | 0         | 0   |
|               | Steensel                     | 0       | 0    | 0         | 0          | 0         | 0   |
|               | Vessem                       | 175     | 80   | 95        | 175        | 0         | 155 |
|               | Wintelre                     | 20      | 10   | 10        | 20         | 0         | 20  |
|               | Totaal Eersel                | 617     | 387  | 230       | 477        | 140       | 585 |
|               | Waarvan harde plancapaciteit | 2       | 2    | 0         | 2          | 0         | 0   |

### Beantwoording vraag 67 (ESA): Overzicht inwoners, woningen en oppervlakte

(Bron: CBS – Kerncijfers wijken en buurten 2023)

|                                   | Totaal inwoners | Woningvoorraad | Oppervlakte (ha) |
|-----------------------------------|-----------------|----------------|------------------|
| <i>Kern Duizel</i>                | 1565            | 645            | 80               |
| <i>Bedrijventerrein Duizel</i>    | 25              | 15             | 18               |
| <b>Bebouwde kom Duizel</b>        | <b>1590</b>     | <b>660</b>     | <b>98</b>        |
| <i>Verspreide huizen Duizel</i>   | 205             | 72             | 457              |
| <i>De Donksbergen</i>             | 240             | 113            | 99               |
|                                   |                 |                |                  |
| <i>Eersel-kom en Lindeakkers</i>  | 3040            | 1501           | 149              |
| <i>Molenakkers</i>                | 965             | 420            | 47               |
| <i>Eersel-Zuid</i>                | 1870            | 798            | 37               |
| <i>De Dijken</i>                  | 1610            | 720            | 42               |
| <i>Kortkruis</i>                  | 795             | 352            | 26               |
| <i>Kerkebogten</i>                | 1230            | 554            | 25               |
| <i>Bedrijventerrein Eersel</i>    | 70              | 29             | 153              |
| <b>Bebouwde kom Eersel</b>        | <b>9580</b>     | <b>4374</b>    | <b>479</b>       |
| <i>Molenveld en Schadewijk</i>    | 150             | 47             | 180              |
| <i>Stokkelen en Hoogstraat</i>    | 400             | 135            | 230              |
| <i>De Hees en Genderweg</i>       | 140             | 56             | 216              |
| <i>Verspreide huizen Eersel</i>   | 400             | 146            | 1284             |
|                                   |                 |                |                  |
| <i>Knegsel-kom</i>                | 885             | 391            | 51               |
| <i>Knegsel-Oeyenbos</i>           | 215             | 92             | 112              |
| <i>Verspreide huizen Knegsel</i>  | 340             | 125            | 931              |
|                                   |                 |                |                  |
| <i>Steensel</i>                   | 1365            | 581            | 78               |
| <i>Verspreide huizen Steensel</i> | 150             | 61             | 535              |
|                                   |                 |                |                  |
| <i>Vessem-kom</i>                 | 1815            | 792            | 158              |
| <i>Verspreide huizen Vessem</i>   | 410             | 150            | 1686             |
|                                   |                 |                |                  |
| <i>Wintelre-kom</i>               | 1405            | 605            | 71               |
| <i>Verspreide huizen Wintelre</i> | 720             | 262            | 1670             |
|                                   |                 |                |                  |
| <b>Eersel</b>                     | <b>20004</b>    | <b>8662</b>    | <b>8333</b>      |