



AMENDEMENT

Naam gemeenteraadsfractie	CDA, VVD, PvdA, GL, D66, CU, SHK, OHK.
Datum raadsvergadering	17 februari 2022
Volgnummer	A 2022 04
Onderwerp	Kerktoeren Michaëlskerk

Ondergetekenden dienen het volgende amendement in:

De raad van de gemeente Hollands Kroon in vergadering bijeen op 17 februari 2022

Besluit:

- Een subsidieregeling kerktoeren uit te werken voor de instandhouding van kerktoeren

aan te vullen met een nieuw beslispunt:

- De kerktoeren van de Michaëlskerk in Oosterland weer terug te brengen in gemeentelijk eigendom.

Toelichting

De kerktoeren van de Michaëlskerk in Oosterland is in 1798 – evenals alle torens van de kerken uit die tijd – in eigendom gebleven van de “Burgerlijke Gemeenten, staande ten allen tijde onder dezelvder beheering en onderhoud”. Die splitsing in eigendom van kerk en toren gold voor alle vijf torens van de kerken genoemd in de bijlage bij het RV gevoegde Variantenstudie. Immers dit zijn torens van kerkgebouwen stammend uit de 18^e eeuw of eerder.

In het vonnis van de rechtbank 12 februari 2020 is bepaald dat door de ‘titel zuiverende werking van ruilverkaveling’ en ‘door natrekking eigendom geworden is van degene die door de ruilverkaveling eigenaar van het perceel is geworden’. Daardoor is in 1997 de Protestantse Gemeente – zonder het te beseffen - eigenaar van kerkgebouw met kerktoeren geworden. Echter noch de Protestantse Gemeente, noch de toenmalige gemeente Wieringen heeft de intentie gehad de eigendom situatie van de kerktoeren te wijzigen. De Protestantse Gemeente was niet bekend met de ruilverkaveling waarin de eigendomsrechten van de grond, waarop kerk en toren zijn gevestigd, zouden gaan wijzigen. Door de verkoop van de Protestantse Gemeente van het kerkgebouw aan de BOK, is deze stichting nu ongewild ook eigenaar geworden van de toren. De stichting BOK moet zich al enorm inspannen om het kerkgebouw in goede staat te houden.

Het onderhoud van kerktoeren uit de 18^e eeuw en eerder is een zware last die voor eigenaren van het kerkgebouw niet zijn te dragen. Zeker in het geval daar het hier een toren betreft die stamt uit de 11^e

eeuw. Net als de overige in de variantenstudie (als bijlage gevoegd bij het raadsvoorstel) genoemde vijf kerktorens die op grond van de Staatsregeling 1798 eigendom zijn geworden en tot op de dag van vandaag zijn gebleven, van de gemeentelijke overheid. De toren van de Michaëlskerk laat zich in dit opzicht het best te vergelijken met de toren van de Hippolytuskerk, die stamt uit dezelfde periode. In maart 2019 is een motie ingediend die raad breed werd ondersteund, met de bedoeling de toren van de Michaëls kerk weer terug te brengen in gemeentelijk eigendom. Deze motie is gevolgd door een memo in augustus 2020 waarin door het college werd aangegeven de uitspraak te respecteren en een nadere regeling betreffende onderhoud kerktorens in Hollands Kroon af te wachten.

Thans ligt die ter besluitvorming voor, maar geconstateerd moet worden dat de subsidieregeling tekortschiet om de eeuwenoude en beeldbepalende toren voor het nageslacht in een goede conditie te houden. Als enige optie resteert dat het eigendom van de kerktoren weer wordt overgenomen door de gemeente Hollands Kroon zoals in de derde variant uit de Variantenstudie wordt gesteld. En dat tegen een symbolisch bedrag, geen marktwaarde zoals in derde variant uit de studie gesteld. Kortom een herstel van de oude situatie van voor 1997.

Financiële gevolgen en dekking

Nader te bepalen

Ondertekend door:

Fractie CDA

Fractie OHK

Fractie CU

Fractie GL

Fractie PvdA

Fractie D66

Fractie SHK

Fractie VVD