

*Amendement inzake wijzigen van persoonsgebonden herbowrecht naar
perceelsgebonden herbowrecht ingediend door de fracties van
DeurneNU, DOE!, VVD, CDA en Transparant Deurne*

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 november 2019, nr. 80 met bijbehorend conceptbesluit;

constaterende dat er in het voorstel onder het kopje 'Verruiming mogelijkheden bijgebouwen bij omschakeling naar wonen' en onder het kopje 'Herbowrecht bijgebouwen naar een niet-agrarische bedrijfsbestemming' een persoonsgebonden herbowrecht is opgenomen;

constaterende dat:

- veel agrariërs de komende jaren zullen stoppen door landelijk of provinciaal beleid en hierdoor veel locaties vrijkomen;
- veel gestopte agrariërs nog niet weten wat ze willen doen met hun locatie;
- de eigen kinderen vaak op een later moment de locatie willen overnemen;
- wanneer men vroegtijdig komt te overlijden de kans bestaat dat de eigen kinderen of derden het herbowrecht niet kunnen verzilveren;

overwegende dat:

- we dynamiek in ons buitengebied willen stimuleren;
- we geen verrommeling willen in ons buitengebied;
- we onze inwoners maximaal willen faciliteren in de mogelijkheden van hun locaties;
- de VAB's de kraamkamer is voor startende bedrijven die later kunnen doorgroeien op onze industrieterreinen;
- we de eigenaren de kans willen geven om hun locatie aan de eigen kinderen of derden te verkopen, zonder dat men grote investeringen hoeft te doen in het bouwen van een schuur of loods;
- we de nieuwe generatie op eigen inzicht en tempo de kans willen geven het perceel in te richten;

BESLUIT

1. Om de beleidsnota 'verruiming mogelijkheden bijgebouwen bij omschakeling naar wonen' onder punt 4.6 lid B als volgt te wijzigen:
 - 'Het herbowrecht is perceelsgebonden.'
2. Om de beleidsnota 'Herbowrecht bijgebouwen bij omschakeling naar een niet-agrarische bedrijfsbestemming' onder punt 4.1 lid B als volgt te wijzigen:
 - 'Het herbowrecht is perceelsgebonden.'

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2019.

De griffier,

De voorzitter,

(R.J.C.M. Rutten)

(H.J. Mak)