

**Concept besluitenlijst**  
**Gemeenteraad gemeente Valkenburg aan de Geul**  
 Openbare raadsvergadering van 11 december 2017

Aanwezig

Voorzitter : dr. J.J.Schrijen  
 Griffier : mr. J.W.L. Pluijmen  
 Leden : M.M.N. Knubben(CDA), H.W.P. Trimbos(VVD), H.M.J.G. Cobben(AB), H.J.M. Aussems(PGP), J.E.J. Blom(CDA), J.H. Römling(AB), C.M.J. Fulmer-Bouwens(PGP), H.M.E. Weerts(AB), G.G.J.M. Silverentand-Nelissen(VSP), M.A.C. Dexters-Mijnes(AB), mr. B.M.J.F. Roofding-Eurlings(VVD), H.W.J.M. Hardij(AB) en J.B. Van Buitenen(PGP)

College : wethouder drs. H.M.L. Dauven(AB), wethouder drs. C.P.J.L. Vankan(AB), wethouder drs. R. Meijers(PGP), wethouder J.M.M. Vermeer (VVD), algemeen directeur/gemeentesecretaris L.T.J.M. Bongarts

Afwezig : H.W.P. Bemelmans(AB), N.J.M.M. Dauven(AB), dr. J.L.M. Lebouille(CDA) en mr. L.L.H.M.M. Wagemans(VSP)

Nr.	Onderwerp	Behandeling
1.	Opening en mededelingen / aanwijzen primus bij stemming	De voorzitter opent de vergadering. Hij heet de aanwezigen van harte welkom en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht. De heer Aussems wordt middels loting aangewezen als primus bij stemming.
2.	Vaststellen agenda	<ul style="list-style-type: none"> <li>Van de fractie CDA is een verzoek ontvangen om op grond van artikel 42 Reglement van Orde mondeling vragen te mogen stellen. Er wordt voorgesteld het verzoek te behandelen onder agendapunt 2a.</li> <li>Mevrouw Dexters-Mijnes zal een motie vreemd aan de orde van de dag indienen inzake het behalen van zwemdiploma A. Er wordt voorgesteld deze motie te behandelen onder agendapunt 16.</li> </ul> De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.
2.a	Verzoek fractie CDA om op grond van artikel 42 Reglement van Orde mondelinge vragen te stellen	Inbreng lid M. Knubben aangaande de ontwerp-omgevingsvergunning met betrekking tot hotel Croix de Bourgogne alsmede het bouwen van 2 dependances. Beantwoording wethouder C. Vankan: <ul style="list-style-type: none"> <li>De vraag ligt voor of het college bereid is met de fractie CDA van gedachten te wisselen over de voorgenomen ontwerp-omgevingsvergunning.</li> <li>Tijdens de raadsinformatiebijeenkomst van maandag 4 december jl. is al toegezegd dat als er significante wijzigingen in het plan zouden zitten ten opzichte van hetgeen toen voorlag, het college bij de raad zou terugkomen. Deze toezegging blijft staan.</li> <li>Het is de 2<sup>e</sup> keer dat het college een advies van de stadsbouwmeester om gegronde redenen naast zich neerlegt, de 1<sup>e</sup> keer was ten aanzien van de terrasoverkapping van de Haselderhof. Op dit moment is de tijd te beperkt om de 3 pagina's aan argumenten die in het collegebesluit hierover genomen zijn voor te lezen.</li> <li>Conform artikel 40 Reglement van Orde bestaat voor iedere raadsfractie de mogelijkheid een interpellatiedebat aan te vragen. Een dergelijk interpellatiedebat schept de mogelijkheid om over een</li> </ul>

		<p>onderwerp van gedachten te kunnen wisselen met het college en de hele raad.  Reactie leden C. Fulmer-Bouwens, H. Trimbos, B. Hardij en M. Knubben.  De voorzitter concludeert dat de fractie CDA een verzoek tot interpellatie kan indienen en dat dit verzoek dan wordt opgenomen op de lijst met ingekomen stukken. Vervolgens is het aan de raad om te besluiten of men daar al dan niet een debat over wil voeren.  Beantwoording wethouder Vankan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zoals aangegeven sprak de wethouder tijdens de raadsinformatiebijeenkomst op 4 december jl. over significante wijzigingen ten opzichte van het plan en niet over kleine wijzigingen.</li> <li>• De wethouder spreekt zijn dank uit voor de conclusie dat het college blijkbaar een transparant en open proces (met de raadsinformatiebijeenkomsten, met de stadsbouwmeester, etc.) heeft gevoerd.</li> </ul>
3.	Vaststellen besluitenlijsten van de vergaderingen van 2 oktober 2017 en 7 november 2017	Binnen de afgesproken spelregels zijn geen schriftelijke op- of aanmerkingen ontvangen naar aanleiding van de opgestelde concepten. De besluitenlijsten worden vastgesteld.
4.	Ingekomen stukken, mededelingen en voortgangscontrole	
4.a	A. Stukken ter kennisname	De ingekomen stukken vermeld onder A1 t/m A46 worden voor kennisgeving aangenomen.
4.b	B. Stukken gericht aan de raad, waarvan besluitvorming wordt gevraagd door de raad en welke voor afdoening worden terugverwezen naar het college, maar met het verzoek van tevoren een notitie voor te leggen aan de aangegeven raadsadviescommissie	De ingekomen stukken vermeld onder B1 t/m B4 worden ter voorbereiding in handen gesteld van het college.
4.c	C. Stukken gericht aan de raad en het college, welke ter afdoening in handen van het college worden gesteld. Indien van tevoren een notitie wordt gevraagd voor een van de raadsadviescommissies is dat bij de betreffende brief aangegeven	Het ingekomen stuk vermeld onder C1 wordt ter afdoening in handen gesteld van het college.
4.d	Voortgangscontrole	<p>Inbreng lid M. Knubben ten aanzien van schrijven (099423900) van Restaurant De Aw Geul de dato 27 juni 2017 inzake uitbreidingsplan Camping Vinkenhof.  Beantwoording wethouder C. Vankan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dit schrijven was een soort zienswijze op een eventuele uitbreiding van de camping, maar er is nog geen formele aanvraag tot uitbreiding ingediend. Met andere woorden, er ligt nog niets ter inzage en niets waar men eventueel een zienswijze tegen kan indienen.</li> <li>• Er heeft inmiddels een gesprek plaatsgevonden met de indieners van deze brief. De indieners ontvangen nog een brief aangaande de bevestiging van dit gesprek.</li> <li>• Zodra er een formele aanvraag ligt voor de uitbreiding van de camping, bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen.</li> </ul>

		<p>Inbreng lid M. Knubben ten aanzien van schrijven (099422170) van Niks aan de hand de dato 11 mei 2017 inzake afsteken vuurwerk rond de jaarwisseling.</p> <p>Beantwoording/toezeggingen burgemeester J. Schrijen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Als de briefschrijvers geen ontvangstbevestiging ontvangen hebben is er iets misgegaan.</li> <li>• Er is vuurwerk in de handel dat valt onder Artikel categorie F1. Dit betekent dat 12 jarigen dit soort vuurwerk gedurende het hele jaar mogen afsteken. Vanwege de klachten die binnenkomen zijn er boa's op afgestuurd, maar die worden door de jongeren terugverwezen naar voornoemd artikel. Deze wetgeving is van kracht sinds 2016.</li> <li>• Aangaande het afsteken van vuurwerk wordt de raad geïnformeerd middels een RIB. De burgemeester zegt toe dat Werkgroep Niks aan de Hand daar een afschrift van ontvangt.</li> <li>• Tjibbe Jouvstra is voorstander van het overstappen naar grote gemeentelijke vuurwerkshows en dat het individueel afsteken van vuurwerk zou moeten worden afgeschaft. Maar in deze regio is het extra moeilijk omdat de schappen van de supermarkten in de buurlanden gevuld zijn met vuurwerk. Desondanks treden de boa's en de politie op waar dat kan.</li> <li>• Het inrichten van vuurwerkvrije zones lost het probleem van het geknal dat men nu hoort niet op.</li> <li>• De burgemeester kent de door de fracties PGP, AB en D66 in 2014 ingediende motie niet maar gaat dit na.</li> <li>• Als het om nieuw beleid gaat dient de raad dit eerst te weten. Vervolgens dient dit te worden teruggekoppeld aan de briefschrijvers.</li> </ul> <p>Reactie leden W. Weerts, C. Fulmer-Bouwens en M. Knubben.</p>
4.e	Lijst D: mededeling ingekomen stukken vanaf 4 december t/m 11 december, Art.74, lid 2 van de Gemeentewet	Lijst D wordt voor kennisgeving aangenomen.
5.	Voorstel college betreffende controleprotocol jaarrekening 2017	<p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het controleprotocol jaarrekening 2017 vast te stellen.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algehele stemmen aanvaard.</p>
6.	Voorstel college betreffende verslag beheer archieven ten behoeve van horizontale verantwoording	<p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het verslag van de archiefinspecteur over de zorg en het beheer van onze gemeentelijke archieven ter kennis te brengen van de provinciale toezichthouder.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algehele stemmen aanvaard.</p>
7.	Voorstel college betreffende creëren ergonomisch verantwoorde werkplekken	<p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Om voor het opknappen en opnieuw inrichten van de werkplekken en voor de overige in deze raadsnota omschreven werkzaamheden een krediet van totaal € 554.000,- beschikbaar te stellen, daarvan € 240.000,00 direct ten laste te brengen van de onderhoudsvoorziening en het resterende bedrag te activeren en gedurende een termijn van 10 jaar ten laste te brengen van de exploitatie;</li> <li>• Het voordelige verschil tussen de geraamde en de feitelijke kosten, structureel een bedrag van € 32.000,00, ten gunste te brengen van de algemene middelen.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algehele stemmen aanvaard.</p>

8.	Voorstel college betreffende integraal Veiligheidsplan (IVP) 2018-2021	<p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Het integraal Veiligheidsplan 2018-2021, gemeente Valkenburg aan de Geul vast te stellen en in te stemmen met de door het College van B&amp;W voorgelegde prioritering van de in het beleidsplan genoemde speerpunten.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algehele stemmen aanvaard.</p>
9.	Voorstel college betreffende Beleidsplan schuldhulpverlening gemeente Valkenburg aan de Geul 2018-2021	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden J. Blom, H. Aussems en H. Trimbos.</p> <p>Reactie lid W. Weerts.</p> <p>Beantwoording wethouder B. Dauven inzake statushouders, vluchtelingenwerk, inkoop bij kredietbank, overeenkomst, overleg met gemeente Beek, jaarverslag kredietbank, aangeleverde overeenkomsten, voorwaarden, rechten en plichten delen met de raad.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder B. Dauven:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Conform toezegging in de commissie SD heeft de wethouder navraag gedaan bij de gemeente Maastricht. Statushouders komen voor een lening van € 3.000,00 in aanmerking voor het inrichten van een huis aan een rentepercentage van 6,5%. Gezinnen bestaande uit een vader, een moeder en kinderen komen in aanmerking voor een lening van € 4.500,00 aan 6,5% rente. Voor extra kosten kan eveneens een beroep gedaan worden op de bijstand, daarvoor krijgt men een lening aan 0% rente.</li> <li>De wethouder heeft eveneens contact opgenomen met Vluchtelingenwerk. De mensen worden altijd op de hoogte gebracht van hetgeen ze moeten betalen. De contactpersoon heeft toegezegd hier nog extra op te letten.</li> <li>De inkoop bij de kredietbank gebeurt gezamenlijk met de buurgemeenten. De werkzaamheden van de kredietbank zijn zeer uitgebreid. De gemeente Valkenburg aan de Geul is geen aandeelhouder van de kredietbank. De kredietbank heeft dit jaar een behoorlijk verlies, de aandeelhoudende gemeenten moeten dit verlies betalen. Het is dan ook niet gemakkelijk om zomaar met de percentages naar beneden te gaan.</li> <li>Het voorbeeld van de gemeente Beek is besproken in het portefeuillehouders overleg. Tijdens de begrotingsvergadering is al toegezegd 2018 te gebruiken om naar de mogelijkheden voor de gemeente Valkenburg aan de Geul te kijken. De voorkeur gaat uit naar samenwerken met de andere Heuvelland-gemeenten. De manier waarop het in de gemeente Beek is geregeld wordt hier eveneens bij betrokken. Alle portefeuillehouders van het Heuvelland waren het erover eens dat er kritisch gekeken moet worden naar het rentepercentage.</li> <li>In het jaarverslag van de kredietbank staat welk geld er wordt uitgegeven aan overhead en aan producten.</li> <li>Uiteraard kan de raad beschikken over de aangeleverde overeenkomsten. De wethouder zegt toe de overeenkomst bij de griffie aan te leveren zodat de leden van de raad deze via iBabs kunnen inzien.</li> <li>Voorwaarden, rechten en plichten delen met de raad: gezien het belang stelt de wethouder voor dit onderwerp te agenderen in 2018 en te evalueren voor het einde van 2018.</li> </ul> <p>Inbreng <u>tweede termijn</u> lid H. Aussems.</p> <p>Beantwoording wethouder B. Dauven inzake rentepercentage ad 12% en kredietbank.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder B. Dauven:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>De wethouder verzoekt lid H. Aussems hem de namen van de mensen die een rentepercentage van 12½ moeten betalen aan te reiken zodat hij een en ander kan uitzoeken. Want de gemeente Maastricht geeft aan dat de regels altijd goed zijn toegepast.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zoals gezegd is de gemeente Valkenburg aan de Geul geen bestuurslid of aandeelhouder van de kredietbank. De gemeente is wel aandeelhouder van WOZL en om die reden krijgt de gemeente wel alle stukken.</li> </ul> <p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming. Lid H. Aussems legt een stemverklaring af. Gelet op de toezeggingen van de wethouder en de ambitie om het te verbeteren, kan de fractie PGP akkoord gaan met het nu voorliggende voorstel.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het Beleidsplan gemeentelijke schuldhulpverlening Valkenburg aan de Geul 2018 - 2021 vast te stellen en in werking te laten treden per 1 januari 2018.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard, met inachtnaam van de stemverklaring van lid H. Aussems.</p>
10.	Voorstel college betreffende vermindering regeldruk Algemeen Plaatselijke Verordening	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden G. Silverentand-Nelissen, C. Fulmer-Bouwens, M. Knubben, H. Trimbos en B. Hardij. Reactie leden G. Silverentand-Nelissen en C. Fulmer-Bouwens. Beantwoording wethouder C. Vankan inzake bevoegd gezag bij omvangrijk vuurwerk, evenementenvergunning, gemeentelijk grondgebied, APV, handhaving, capaciteitsvraagstuk, planning project regeldrukvermindering, budget, verordeningen en regelgeving, informatiesessie regelgeving, Stadhuispagina. Reactie lid G. Silverentand-Nelissen. <u>Toezeggingen wethouder C. Vankan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Op het moment dat groot vuurwerk onderdeel uitmaakt van een evenement wordt dit meegenomen in de evenementenvergunning, want de gemeente verstrekt de evenementenvergunning en de provincie is het bevoegd gezag op het gebied van het verstrekken van een vergunning voor vuurwerk.</li> <li>• Als het vuurwerk plaatsvindt in een gebied dat bezit is van de gemeente (bijvoorbeeld een natuurgebied) heeft de gemeente nog een extra instrument om het vuurwerk te beoordelen.</li> <li>• De APV is een dynamisch stuk en naarmate de tijd vordert zal dit steeds moeten worden aangepast.</li> <li>• Handhaving: dit gebeurt enerzijds proactief en reactief. Ten aanzien van het uitvoeren van deze APV zijn bij het KCC en het team Vergunningen heldere afspraken gemaakt, zodat men snel kan reageren op het moment dat er klachten binnenkomen.</li> <li>• Capaciteitsvraagstuk: meldingen over geluidsoverlast komen binnen bij een centrale meldkamer. Daar wordt de prioriteit afgezet tegen de capaciteit en worden keuzes gemaakt over het al dan niet controleren. Als er regelmatig over hetzelfde onderwerp klachten binnenkomen, hoeft men het niet meteen op diezelfde avond af te handelen. Men kan die klachten ook verzamelen en vervolgens een boa of beleidsmedewerker overdag langs sturen.</li> <li>• De opmerkingen ten aanzien van de planning van het project regeldrukvermindering worden meegenomen. Deze planning wordt aangepast en met de griffier kortgesloten zodat de raadsplanner 2018 kan worden bijgewerkt.</li> <li>• Budget: de wethouder beaamt dat de helft van het budget is gebruikt, maar hetgeen nu voorligt, is het eindproduct van een hele boel werk. Op andere onderdelen van de nog uit te voeren planning is ook al veel werk verricht. Dit heeft de raad nog niet bereikt omdat die laatste puntjes in de besluitvorming c.q. de fine-tuning nog dienen plaats te vinden.</li> <li>• Er werd een aantal verordeningen en regelingen genoemd die niet in dit project zitten, omdat dit project</li> </ul>

		<p>eigenlijk gericht was op een stukje regeldrukvermindering die elke burger aangaat: het omgevingsrecht en de openbare orde en veiligheid. Deze onderdelen zitten in het traject en in de raming van het budget. Het college verwacht uit te komen met het geraamde budget.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tijdens de commissievergadering SOB van 21 november jl. is al toegezegd dat de raad middels een informatiesessie wordt betrokken bij de wijze waarop de regels het best weergegeven kunnen worden.</li> <li>• De opmerkingen ten aanzien van de Stadhuispagina en de communicatie worden eveneens meegenomen.</li> </ul> <p>Reactie lid G. Silverentand-Nelissen.</p> <p>Beantwoording burgemeester J. Schrijen inzake overlast van vuurwerk, fijnstof, noodzaak vuurwerk bij evenementen, algemene regels ten aanzien van vuurwerk, RIB, categorisatie van vuurwerk en handhaving.</p> <p><u>Toezeggingen burgemeester J. Schrijen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ten aanzien van het vuurwerk zegt de burgemeester toe de raad middels een RIB nader te informeren. De in 2014 door de raad aanvaarde motie wordt hier eveneens in meegenomen.</li> </ul> <p>Er wordt geen gebruik gemaakt van de <u>tweede termijn</u>. De voorzitter brengt het voorstel in stemming.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De huidige Algemene plaatselijke verordening Valkenburg aan de Geul 2013 in te trekken.</li> <li>• Bijgevoegde Algemene plaatselijke verordening Valkenburg aan de Geul 2018 vast te stellen en in werking te laten treden op 1 januari 2018.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.</p>
11.	<p>Voorstel college betreffende vaststellen bestemmingsplan ‘Herontwikkeling Leeuwbierterrein’</p>	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden B. Hardij, H. Trimbos, G. Silverentand-Nelissen, C. Fulmer-Bouwens en M. Knubben.</p> <p>Beantwoording wethouder C. Vankan inzake overleg inwoners Beatrixsingel, totale uitvoeringsplannen, bekrachtiging privaatrechtelijke plannen en winstderving.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder C. Vankan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tijdens de commissie SOB van 21 november 2017 is al toegezegd met omwonenden om tafel te gaan zitten en ten aanzien van de verkeersdoorstroming te kijken naar mogelijkheden om handen en voeten te geven aan de veiligheids- en snelheidsbeleving.</li> <li>• De totale uitvoeringsplannen van dit project worden ter beoordeling teruggebracht in de commissie SOB.</li> <li>• De privaatrechtelijke plannen zijn in de raad van 2 september 2017 bekrachtigd. Daar hoort ook het publiekrechtelijke verhaal bij, dit heeft te maken met het bestemmingsplan en de wijzigingen daarin die nu voorliggen. In het privaatrechtelijke deel is opgenomen dat als het publiekrechtelijke deel in het bestemmingsplan nu niet wordt vastgesteld, daarmee ook de privaatrechtelijke overeenkomst vervalt en dat de plannen niet doorgaan. In die zin heeft de raad het laatste woord.</li> <li>• Winstderving: het privaatrechtelijke deel is met Wyckerveste geregeld. De zaken die in de openbare ruimte plaatsvinden zijn de zaken die de gemeente aan planschade kan krijgen en dient af te handelen.</li> </ul> <p>Reactie leden G. Silverentand-Nelissen, C. Fulmer-Bouwens en W. Weerts.</p> <p>Inbreng <u>tweede termijn</u> lid G. Silverentand-Nelissen.</p> <p>Beantwoording burgemeester J. Schrijen inzake planschade.</p> <p>Beantwoording wethouder C. Vankan inzake winstderving, planschade en waarde woningen.</p>

		<p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming. Lid B. Rooding-Eurlings legt een stemverklaring af. In het kader van de integriteit/persoonlijke betrokkenheid onthoudt zij zich van stemming. Rond 20.43 uur verlaat lid B. Rooding-Eurlings de raadzaal. Lid G. Silverentand-Nelissen legt een stemverklaring af. Zij stemt tegen punt 2 van het besluit. <u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• In te stemmen met bijgevoegde ‘Nota zienswijzen Bestemmingsplan ‘Partiële herziening BP Kernen 2010 - Herontwikkeling Leeuwbieterterrein’, NL.IMRO.0994.2016BP002’.</li> <li>• Het bestemmingsplan ‘Partiële herziening BP Kernen 2010- Herontwikkeling Leeuwbieterterrein’ met identificatienummer NL.IMRO.0994.2016BP002-VA01 op basis van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen.</li> <li>• Géén exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard, met inachtnaam van de stemverklaring van lid G. Silverentand-Nelissen dat zij tegen punt 2 van het besluit stemt.</p> <p>Rond 20.45 uur betreedt lid B. Rooding-Eurlings de raadzaal.</p>
12.	<p>Voorstel college betreffende structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg &amp; Nota van Reacties</p>	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden W. Weerts en H. Trimbos. Rond 20.51 uur <b>schorst</b> de voorzitter de vergadering. Rond 21.01 uur <b>heropent</b> de voorzitter de vergadering. Beantwoording wethouder J. Vermeer inzake tot stand komen visie en mogelijkheid tot afwijken van de vastgestelde visie. <u>Toezeggingen wethouder J. Vermeer:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Men zal tot een visie en tot afspraken moeten komen, anders kan de provincie de zaken niet ordenen. Als de gemeente (vanwege goede redenen) wenst af te wijken van de vastgestelde visie, moet men daarmee terug naar de regio. In overleg en met goede argumenten kan men dan toch gedaan krijgen dat er afgeweken wordt van hetgeen nu voorligt.</li> </ul> <p>Beantwoording wethouder C. Vankan inzake POL, Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg, bestemming leegstaande panden en Emmaberg. <u>Toezeggingen wethouder C. Vankan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• In de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg is aangegeven, dat er mogelijkheden zijn voor goede plannen voor starters, levensbestendige woningen of studentenhuisvesting.</li> <li>• Het eraf halen van de bestemming van leegstaande winkels, kantoren en bedrijfspanden is een punt van zorg. Als men van deze panden geen woningen mag maken zonder goed plan, wat wordt het dan? Op het moment dat er zich ten aanzien van de zojuist genoemde doelgroepen ontwikkelingen voordoen (ook vanuit de retail, de kantoren en bedrijfsgebouwen) die aansluiten bij de doelstellingen van de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg, sluit dit wel op elkaar aan.</li> <li>• In een intergemeentelijke visie is vastgelegd dat de Emmaberg als locatie is aangewezen om daar eventueel iets te doen met Leisure of dag attractie. Echter, daar gaat het nu niet over, nu gaat over retail, bedrijfsgebouwen en kantoren. Op het moment dat er een nieuwe strategische visie wordt vastgesteld, worden alle onderdelen (waaronder ook de kop Cauberg) opnieuw tegen het licht gehouden. Er ligt geen gemeentelijk eigendom op de Emmaberg, in het kader van de kop Cauberg is dat anders. Dus als de gemeente er iets wil ontwikkelen is men afhankelijk van de grondeigenaren.</li> </ul>

		<p>Inbreng <u>tweede termijn</u> leden W. Weerts en H. Trimbos.  Beantwoording wethouder C. Vankan inzake strategische reserve, studentenhuisvesting, starters- en levensloop bestendige woningen en frictieleegstand.  <u>Toezeggingen wethouder C. Vankan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De wethouder onderschrijft de oproep van lid W. Weerts om de strategische reserve ten aanzien van de Emmaberg niet zomaar aan de kant te doen, maar in de nu voorliggende structuurvisie is dat niet aan de orde. Deze structuurvisie heeft betrekking op retail/de bedrijventerreinen. Op het moment dat de nieuwe strategische visie ter besluitvorming voorligt, vindt de afweging plaats of de gemeente dat überhaupt wil (daar is draagvlak voor nodig) en dan is het de vraag waar men dit inbrengt. Op dit moment ligt niet voor waar toekomstige leisuereparken gerealiseerd worden.</li> <li>• De wethouder neemt kennis van de oproep van lid W. Weerts om het beleid ten aanzien van dagrecreatie, kantoor- en Leisure voorzieningen op de agenda te plaatsen zodat een en ander als onderliggende visie bij het POL wordt vastgelegd.</li> <li>• De categorieën studentenhuisvesting, starters- en levensloopbestendige woningen zijn in deze structuurvisie opgenomen. Op het moment dat de gemeente kiest voor studentenhuisvesting dient daar beleid voor opgesteld te worden. Het is mogelijk de studentenhuisvesting te koppelen aan de beschikbaarheid van studentenbaantjes, maar op dit moment geeft de wethouder voorrang aan de onderdelen levensloopbestendige woningen en woningen voor starters omdat daar vraag naar is ondanks de krimp. Als men in het kader van de economische visie de bedrijfspanden en kantoorpanden leeg laat staan, moet men daar wel iets mee. Frictieleegstand is gezond, maar als panden 3 jaar leeg liggen gaat de bestemming detailhandel eraf en dan zit de gemeente met leegstaande panden waar men verder niets mee mag. Het zwaluwstaarten wordt vanuit de Structuurvisie Wonen - en het regionaal overleg daarover - goed in de gaten gehouden.</li> </ul> <p>Reactie leden W. Weerts, H. Trimbos en C. Fulmer-Bouwens.</p> <p>De voorzitter brengt het voorstel in stemming.  Lid W. Weerts legt een stemverklaring af. Vanwege het feit dat er op Zuid-Limburgse schaal afstemming dient plaats te vinden over de diverse beleidsterreinen stemt hij in met de voorliggende structuurvisie. Hij vraagt het college met nadruk de positie van de gemeente Valkenburg aan de Geul voor wat betreft de strategische reserve Emmaberg op de agenda te krijgen.  Uit de reacties maakt de voorzitter op dat de fractie VVD tegen het voorstel stemt.  Lid H. Trimbos legt een stemverklaring af. Hij stemt tegen het nu voorliggende voorstel.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De ‘nota reacties bij ontwerp Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg’ vaststellen.</li> <li>• De Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg vaststellen.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard, met dien verstande dat de fractie VVD tegen het voorstel stemt en met inachtnaam van de stemverklaring van lid W. Weerts ten aanzien van de strategische reserve.</p>
13.	<p>Voorstel college betreffende inzet krimp gelden als cofinanciering ten aanzien van nadere regels provinciale subsidieregels structuurversterkende investeringen in gemeenschapsaccom-</p>	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden M. Knubben.  Beantwoording wethouder R. Meijers inzake Polfermolen.  <u>Toezeggingen wethouder R. Meijers:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stel er komt een ander voorstel voor de Polfermolen, dan zal dit zo ingrijpend zijn dat de gemeente daar andere maatregelen voor treft. Ten aanzien van de nu voorliggende regeling - waar vanuit de provincie een</li> </ul>



	modaties	<p>subsidieplafond aan zit - stelt de wethouder voor eerst de gewone gemeenschapshuizen een kans te bieden om daar voldoende voorstellen voor in te dienen. De Polfermolen krijgt een subsidie van € 1.7 miljoen. De wethouder kan ook voorstellen om deze € 1.7 miljoen aan alle gemeenschapshuizen te geven.</p> <p>Reactie lid M. Knubben.</p> <p>Er wordt geen gebruik gemaakt van de <u>tweede termijn</u>. De voorzitter brengt het voorstel in stemming. Lid M. Knubben legt een stemverklaring af. Het in 1<sup>e</sup> termijn uitgesproken voorbehoud dat de Polfermolen aan de opsomming van de gemeenschapshuizen toegevoegd dient te worden blijft van kracht. De fractie CDA wil het gelijkheidsprincipe heel nadrukkelijk overeind houden. De fractie wil ervoor zorgen dat initiatieven aangemoedigd worden in plaats van dat ze worden afgeraden. Lid G. Silverentand-Nelissen legt een stemverklaring af. Zij sluit zich aan bij de stemverklaring van lid M. Knubben omdat de fractie VSP daar hetzelfde over denkt.</p> <p><u>Besluit:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>De krimpgelden in te zetten als cofinanciering ten aanzien van de “Nadere provinciale subsidieregels structuurversterkende investeringen in gemeenschapsaccommodaties”.</li> </ul> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard, met inachtnaam van de stemverklaringen van de leden M. Knubben en G. Silverentand-Nelissen dat de fracties CDA en VSP tegen het voorstel stemmen.</p>
14.	Voorstel college betreffende 2e algehele bijstelling begroting 2017 (najaarsnota)	<p>Inbreng <u>eerste termijn</u> leden W. Weerts, H. Trimbos, M. Knubben en C. Fulmer-Bouwens.</p> <p>Reactie lid W. Weerts. Rond 21.43 uur <b>schorst</b> de voorzitter de vergadering. Rond 21.53 uur <b>heropent</b> de voorzitter de vergadering.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder R. Meijers:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tijdens de raadsvergadering van 18 december 2017 wordt een aangepaste raadsnota ter besluitvorming aan de raad voorgelegd, waarbij de wijzigingen zoals aangegeven tijdens de commissie EFTR van 22 november jl. (met name de bijstelling ad € 30.000,00 ten aanzien van Houthem) expliciet in het besluit worden opgenomen.</li> <li>Als er ten aanzien van de andere posten sprake is van onder-uitputting, worden die bedragen (als er iets over is) in mindering gebracht op het totaal.</li> <li>Het dekkingsvoorstel betreffende de € 30.000,00 ten aanzien van Houthem wordt als taakstelling in de voorjaarsnota ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.</li> </ul> <p>Reactie lid W. Weerts, C. Fulmer-Bouwens en M. Knubben.</p> <p>Inbreng <u>tweede termijn</u> lid W. Weerts. Beantwoording wethouder C. Vankan inzake facilitering kleine evenementen.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder Vankan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>In het besluit Op en Top Valkenburg stond dat de facilitering van de kleine evenementen zou worden afgebouwd en dat de facilitering zou stoppen per 1 januari 2018. De raad heeft het college opgeroepen de facilitering van kleine evenementen voort te zetten en in 2017 is dit ook gebeurd. Het college heeft de kosten inmiddels in kaart gebracht en de onderbouwing van deze kosten is opgenomen in de nu voorliggende najaarsnota. De structurele doorwerking van deze najaarsnota wordt meegenomen in de</li> </ul>

		<p>voorjaarsnota 2018. Het moment waarop de voorjaarsnota 2018 ter besluitvorming voorligt, is het moment om te besluiten hoe men met de facilitering van alle evenementen wil omgaan. Indien de raad de facilitering wil verminderen, vermindert het bedrag eveneens.</p> <p>Reactie lid W. Weerts.</p> <p>De voorzitter concludeert dat er tijdens de raadsvergadering van 18 december 2017 een aangepaste raadsnota ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd.</p>
15.	Vragen ex artikel 41 Reglement van Orde	Er worden geen aanvullende vragen gesteld.
16.	Motie vreemd aan de orde van de dag inzake zwemdiploma A	<p>Namens de fracties AB, CDA, PGP en VSP brengt lid M. Dexters-Mijnes de motie in.</p> <p>Reactie lid B. Rooding-Eurlings.</p> <p><u>Toezeggingen wethouder Dauven:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De wethouder vindt het een hele sympathieke motie. Hij is het met de fracties eens dat er onderzocht moet worden wat er provinciaal en landelijk mogelijk is. Via de commissie SD van 29 januari 2018 wordt de raad geïnformeerd over de uitkomst van het onderzoek.</li> <li>• De wethouder is het met lid H. Aussems eens dat het belangrijk is de mensen die hiervoor in aanmerking komen proactief te benaderen en dat de gemeente dit actief dient te communiceren via Markant, etc.</li> </ul> <p>Reactie lid H. Aussems.</p> <p>De voorzitter brengt de motie in stemming.</p> <p>De motie is zonder hoofdelijke stemming aanvaard, met inachtnaam van de inbreng van lid B. Rooding-Eurlings dat de fractie VVD tegen deze motie stemt.</p>
17.	Sluiting	Rond 22.12 uur sluit de voorzitter de vergadering met het gebed.

De besluitenlijst van deze vergadering, in totaal omvattende agendapunten 1 t/m 17 is aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul in zijn openbare vergadering van 19 februari 2018.

De raad voornoemd.

mr. J.W.L. Pluijmen,  
griffier

dr. J.J. Schrijen,  
voorzitter