



Leidschendam-Voorburg

Raadsvergadering

Dossiernummer	3066
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	17 januari 2023
Agendapunt	4.a
Omschrijving	Raadsvoorstel: Vaststellen Kavelambitie Diaconessenhuis
Portefeuillehouder	Wethouder B.B.M. Bremer
Samenvatting	Het college legt de kavelambitie Diaconessenhuis te vaststelling voor van de raad.

Stichting Reinier de Graaf Groep wil het Diaconessenhuis en de omliggende grond verkopen. Hiermee komt op de locatie van het huidige gebouw ruimte vrij voor nieuwbouw. De ligging (landgoederenzone aan de Vliet, Forum Hadriani) de nabijheid van de Binckhorst en de woningbouwopgave biedt kansen voor een bijzondere ontwikkeling met een mix van wonen, werken en zorg.

Om ervoor te zorgen dat er een herontwikkeling komt die recht doet aan deze unieke plek zijn de voorwaarden waaronder deze verkoop kan plaatsvinden in samenspraak met de buurt (buurt en omwonenden zijn met een participatietraject op het niveau van 'samenspel' betrokken bij de totstandkoming van deze Kavelambitie) vastgelegd in een Kavelambitie voor het gebied.

Als de grond met opstallen is verkocht zal het college met de nieuwe eigenaar van de locatie een anterieure overeenkomst afsluiten. In die overeenkomst worden afspraken gemaakt over de verdere planvorming en het verplicht kostenverhaal.

De buurt wordt na de grondverkoop door de nieuwe eigenaar in samenwerking met de gemeente betrokken bij de verdere uitwerking. Afspraken hierover zullen nader worden vastgelegd in een anterieure overeenkomst.

Financiële consequenties
Behandelvoorstel commissie
Commissie
Ingekomen griffie
Gepubliceerd op

Commissie Omgeving
23 november 2022
23 november 2022

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	25 november 2022
Commissie Omgeving	21 december 2022



Leidschendam-Voorburg

Raadsvergadering

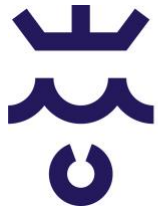
17 januari 2023

Voorgesteld besluit

Stemming

32 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Fractie CDA		
Duffelen, R. van Heide, van der , E. J. Muller, E.J. (Lieke) Visser, Th.J.		
Fractie ChristenUnie		
Wilschut, F.B.		
Fractie D66		
Bos, C.A. Hielkema, A.J.M. (Alexander) Jorissen, W.E.J. Mathlouti, M. Vogelaar, L. (Lisa)		
Fractie GBLV		
Duijvestijn-van Leusden, S.J. Klaarhamer, E.H. Klazenga, H.P. Rosbenders, W.J.B.M. Wijk, M. van Wissen, J.M. (Koos) van		
Fractie GroenLinks		
Elenbaas, C.P. Feld, I. M. Heiden, T. M. M. van der Prez, D.M. de Weers, N.A. van		
Fractie PvdA		
Paltansing, S.R. Streefkerk, J.		
Fractie SP		
Schaft , E. R. van der		
Fractie VVD		
Beek, G.D. Brokke, J. Heil, O. Heuvel, S.D. van den Klerk, R.M. de		



**Leidschendam-
Voorburg**

Kortman-de Wit, L.C. Linden, L.N.R. van der Voortman, J. H. A.		
--	--	--