



Motie

Datum raadsvergadering: 24 januari 2024
Nummer motie: **24M04**
Zaaknummer: 3929660
Status:
Onderwerp: Gebiedsprogramma Grootchalig Woningbouwgebied Spoorzone Arnhem-Oost – Ontwikkelperspectief

Titel:

Meer uit onze bedrijventerreinen halen

Aan de gemeenteraad

Deze motie roept het college op om te verkennen hoe we tot meer ruimte voor bedrijven kunnen komen door onze bedrijventerreinen slimmer te benutten en de kosten hiervoor in kaart te brengen.

Omdat we weten dat:

- Het gebiedsprogramma inzet op een intensivering van bedrijventerreinen die moet leiden tot een toename van het aantal banen tot 10%, maar dat er ook wanneer deze inzet gehaald is er sprake is van een forse relatieve afname van ruimte voor dit type werkplekken.
- We op termijn meer ruimte nodig gaan hebben voor bedrijven in de hogere milieucategorie om de overgang naar een circulaire economie te kunnen maken.

Omdat we vinden dat:

- We nu al vooruit moeten kijken hoe we deze ruimte in een steeds vollere stad kunnen creëren.
- Er kansen zijn voor onder andere het stapelen van bedrijven en economische functies op bedrijventerreinen, maar dat we beperkt zicht hebben op de daarbij behorende kosten.

Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om:

1. Te onderzoeken of het effectief aantal beschikbare vierkante meters voor bedrijvigheid op bedrijventerreinen vergroot kan worden met meer dan de nu opgenomen groei in banen tot 10%, bijvoorbeeld door het stapelen van bedrijven en economische functies.
2. De gemeenteraad te informeren over de mogelijkheden en kosten hiervan.

Indieners:

Wimer Heemskerk – D66