Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 29 augustus 2023, nummer Z/23/123434/364899;

Overwegende dat:
1. het ontwerpbestemmingsplan 'CPO Grasheim' ter inzage heeft gelegen van 31 maart 2023 tot en met 11 mei 2023;
2. gedurende de onder 1 genoemde periode twee zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend;
3. in de bij dit besluit behorende 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan CPO Grasheim' een standpunt is ingenomen naar aanleiding van deze zienswijzen;
4. voornoemd standpunt aanleiding geeft het bestemmingsplan op onderdelen gewijzigd vast te stellen;
5. er geen aanleiding bestaat voor ambtshalve wijziging van de planstukken;
6. het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. De 'Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'CPO Grasheim' vast te stellen en daarmee in te stemmen met daarin opgenomen de standpuntbepaling naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.

2. Het bestemmingsplan 'CPO Grasheim', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig:
   a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP23GrSportlaanCPO-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP23GrSportlaanCPO-dxf;
   b. de gewaarmerkte analoge planstukken, bestaande uit regels, verbeelding en toelichting.

3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 26 september 2023.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier, De burgemeester,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen D.H. Schmalschläger