

GROENLINKS

BORGER-ODOORN



**Gemeentebelangen
Borger-Odoorn**

MOTIE

Voorstelnummer:

De gemeenteraad van de gemeente Borger-Odoorn, in vergadering bijeen op 24 juni 2022

De raad,

gehoord hebbende de beraadslaging inzake onder meer de Kadernota 2022 waarin:

- het college voor de komende periode expliciet de focus legt op wo-nen (inclusief bouwen en zorg);
- de gemeente Borger-Odoorn sinds korte tijd tevens haar status van krimpgemeente verloren heeft;

overwegende dat:

- dit leidt tot de noodzaak van een versterkte bouwinspanning op basis van een aantrekkelijke en actuele woonvisie met annex volkshuisvestingsplan;

- de aandacht in een dergelijk plan veelal – hoe belangrijk ook – naast aantallen uitgaat naar betaalbaarheid en levensloopbestendigheid;

is van mening dat:

- de hiervoor genoemde aandachtspunten van groot belang zijn, maar dat een adequate woonvisie met daarop gebaseerd volkshuisvestingsplan mede voorziet in een goede verdeling van wonen en zorg per dorpskern en particuliere initiatieven op dit vlak in de vorm van zgn. woon-zorgcoöperaties;
- ook andere nieuwe woonontwikkelingen als tiny houses, knarren-hofjes en particulier ondernemerschap van meerdere inwoners gezamenlijk binnen een dergelijk plan ruimte verdienen,
- alsmede verruiming van bestaande regels met betrekking tot wonen in bijgebouwen,

verzoekt het college

- op zo kort mogelijke termijn vorengenoemde aspecten mee te nemen in onze gemeentelijke woonvisie en annex volkshuisvestingsplan gaan waarin nieuwe ontwikkelingen als vorenbedoeld gefaciliteerd worden en regels in reeds bestaand beleid waar mogelijk verruimd;
- waarbij het college in meer algemene zin ook ruimtelijke ordenings-technisch een stimulerende en voorwaardenscheppende rol vervult,

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Namens de fractie van *GroenLinks Borger-Odoorn*

Pieter de Groot

Namens de fractie van *Gemeentebelangen Borger-Odoorn*

Harm Greven