



## MOTIE

Onderwerp: Invoering her-structureringsfonds

Raadsvergadering: 11 november 2021

De leden van de gemeenteraad,

**Constateren dat:**

- Het financieel steeds moeilijker wordt sociale huurwoningen te (laten) ontwikkelen.
- Het voor ondernemers/ontwikkelaars financieel niet aantrekking blijkt om sociale huurwoningen te ontwikkelen.
- Er een tekort is aan sociale huurwoningen.
- De gemeente Laarbeek geen bestemde financiële middelen heeft om de ontwikkeling van sociale huurwoningen mede mogelijk te maken.

**Zijn van mening dat:**

- De gemeente Laarbeek de regie moet kunnen nemen bij het ontwikkelen van sociale huurwoningen.
- Daar waar nodig en gewenst de gemeente Laarbeek sociale woningbouw financieel daarom mede mogelijk moet kunnen maken.
- Dat hiervoor geormerkte financiële middelen beschikbaar gemaakt moeten worden.

en

**Roepen het college op:**

Met een raadsvoorstel te komen om jaarlijks het bedrag dat vrijvalt vanuit de grondexploitatie niet naar de algemene reserve te laten vloeien, maar dit geheel of gedeeltelijk te reserveren voor een nieuw te vormen her-structureringsfonds t.b.v. sociale huurwoningbouw.

en gaan over tot de orde van de dag

**Fractie PNL.**

Noek Maas, Ron van den Berkmortel, Wim van Dijk, Toon Brouwers,  
Ton van de Wijdeven, Willie Maas, Arian de Groot, Jan Hendriks en Ronnie Tijssen.