nr	adres	betreft	voorstel
1	Alteveersterweg 29A, Alteveer	Het voorstel aan de raad was om een aanduiding bedrijfswoning op te nemen. Uit een gesprek met de adviseur van de eigenaar blijkt dat er ook een tweede bedrijfswoning op het perceel aanwezig is.	Het voorstel is om de aanduiding tweede bedrijfswoning op te nemen.
2	Beumeesweg 163A, Alteveer	Het voorstel aan de raad was om een aanduiding bedrijfswoning op te nemen voor Beumeesweg 163A. Het huisnummer 163A blijkt niet juist te zijn want hier is geen bedrijfsbestemming aanwezig, dit moet 162A zijn.	Het voorstel is om de aanduiding bedrijfswoning op het juiste perceel te leggen (162A).
3	Beumeesweg 173, Alteveer	Het voorstel aan de raad was om een aanduiding bedrijfswoning op te nemen. Uit een gesprek met de eigenaar blijkt dat het perceel op nummer 173 geen bedrijfswoning heeft. Het voorstel om hier een aanduiding bedrijfswoning op te nemen is niet juist en kan vervallen.	Het voorstel is om de aanduiding bedrifjswoning niet op te nemen.
4	Brugstraat 1E, Stadskanaal	Het voorstel aan de raad was om een aanduiding autohandel op te nemen. Uit een gesprek met de eigenaar blijkt dat huisnummer 1E de bedrijfswoning is van het bedrijf op nr. 2 waar het garagebedrijf met autohandel is gevestigd. Het opnemen van een aanduiding bedrijfswoning is op zijn plaats.	Het voorstel is om ook de aanduiding bedrijfswoning op te nemen.
5	Dorpsstraat 50, Onstwedde	Het voorstel aan de raad was om een aanduiding autohandel op te nemen. Uit een gesprek met de eigenaar blijkt dat hier een bedrijfswoning aanwezig is. Het opnemen van een aanduiding bedrijfswoning is op zijn plaats.	Het voorstel is om ook de aanduiding bedrijfswoning op te nemen.

6	Horsten 27, Musselkanaal	Het voorstel aan de raad in de nota zienswijzen was om de voorgenomen bestemming Bedrijf met aanduiding agrarische nevenactiviteit om te zetten naar Wonen met aanduiding agrarische nevenactiviteit. Ambtshalve is gebleken dat dit niet helemaal goed aansluit bij de destijds verleende omgevingsvergunning die alleen agrarische loonbedrijf-nevenactiviteiten mogelijk maakte. We voorkomen hiermee dat we een te ruime planologische nevenactiviteit mogelijk maken.	Het voorstel is om de aanduiding 'agrarische nevenactiviteiten' te wijzigen naar 'agrarisch loonbedrijf'.
7	Semsstraat 8, Stadskanaal	Het voorstel aan de raad was om de aanduiding garagebedrijf met autohandel op te nemen en zo het bestaande garagebedrijf cat. 3.2 juist te bestemmen. Uit een gesprek met de eigenaar is gebleken dat dit akkoord is maar dat het wenselijk is om in de regels meer duidelijkheid over de toegestane bedrijfscategorie voor dit perceel te geven. Ter verduidelijking kan hiertoe de tekst van de regels onder artikel 13.1 sub o gewijzigd worden. De tekst wordt dan als volgt (met **in vet** de toevoeging): een garagebedrijf genoemd in bijlage 1 **onder ten hoogste categorie 3.2** met autohandel , ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf met autohandel';	Het voorstel is om in te voegen in artikel 13.1 sub o 'onder ten hoogste categorie 3.2'.

8	Steenhouwer 28, Stadskanaal	Het voorstel aan de raad was om een aparte aanduiding voor dit bedrijf op te nemen om de groothandel ter plaatse toe te staan. Uit een gesprek met de adviseur van de eigenaar is gebleken dat dit akkoord is maar dat er ook detailhandel plaatsvindt wat nu niet benoemd is. Het voorstel is om de tekst in artikel 7.1 sub k aan te vullen zodat duidelijk is dat voor dit perceel ook detailhandel is toegestaan. De tekst wordt dan als volgt met in vet de toevoeging: 'groothandel **en detailhandel** in onder meer vloeibare en gasvormige stoffen, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – groothandel in vloeibare en gasvormige stoffen';	Het voorstel is om in te voegen in artikel 13.1 sub k 'en detailhandel'.