GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES:
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Aan de gemeenteraad
cc commissieleden
cc pers

DATUM 23 september 2025
ZAAKNUMMER 1372220
BEHANDELD DOOR Rozemarijn de Heer
TELEFOON +31356292615
UW KENMERK 1372220
BIJLAGEN
BETREFT Beëindiging experiment voorrang cruciale beroepen

Geachte raadsleden,

Onlangs hebben wij u geïnformeerd -via een informele sessie op 27 augustus 2025- over de inzichten die het experiment voorrang voor cruciale beroepen hebben opgeleverd. Wij bereiden nu een raadsvoorstel voor over of en hoe we als gemeente Hilversum aan de bedoeling van dit experiment vervolg willen geven. Behandeling van dit raadsvoorstel staat nu ingepland voor de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van 26 november 2025 en de gemeenteraad van 10 december 2025. Daarnaast willen wij u middels deze collegebrief informeren dat het **regionale** experiment voorrang cruciale beroepen onder art. 6.2 van de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2024. Hilversum van rechtswege is beëindigd. Hieronder wordt zowel het proces als het vervolg toegelicht.

Bestuurlijke besluitvorming over het experiment voorrang cruciale beroepen
Op 28 november 2023 stemde het College van B en W in met een experiment voorrang cruciale beroepen. Vanaf 1 januari 2024 hebben de corporaties in totaal 30 sociale huurwoningen met voorrang aangeboden voor starters op de woningmarkt met een uitvoerend beroep in de zorg, onderwijs en politie werkzaam in de gemeente Hilversum. Voor Gooise Meren zou het gaan om 10 woningen met voorrang voor woningzoekenden alleen werkzaam in het onderwijs in de gemeente Gooise Meren. Op 10 december 2024 heeft het College van B en W ingestemd met een verlenging van het experiment met nog een half jaar onder dezelfde condities en met dezelfde werkwijze. Dit aangezien er toen nog te weinig woningen waren aangeboden om er goede conclusies uit te kunnen trekken.

Beëindiging regionale experiment voorrang cruciale beroepen
Per 1 juli 2025 is de termijn van verlenging afgelopen en is het experiment daarmee van rechtswege beëindigd. Dit betekent dat er nu geen bestaande sociale huurwoningen meer met voorrang voor cruciale beroepen kunnen worden aangeboden. Het is nog wel mogelijk om bij oplevering van nieuwe sociale huurwoningen in overleg met de betrokken corporatie afspraken te maken om enkele woningen bij de *eerste verhuur* met voorrang voor cruciale beroepen aan te bieden.

Evaluatie experiment voorrang cruciale beroepen
Samen met de betrokken corporaties en het Regionaal Urgentiebureau is het experiment geëvalueerd. Ook is aan de betrokken werkgevers en woningzoekenden die zo een woning hebben gekregen gevraagd wat zij van het experiment vinden. Deze evaluatie is vervolgens besproken in het PFHO Bouwen en Wonen van de Regio Gooi en Vechtstreek op 3 juli 2025, waarbij is opgehaald hoe de regiogemeenten tegen het experiment aankijken. Tenslotte is op 27 augustus 2025 een informele sessie voor raadsleden georganiseerd om de uitkomsten van de evaluatie te bespreken.

Vervolg
Uit de bespreking in het college van B en W ter voorbereiding op de informele sessie voor raadsleden op 27 augustus 2025 én uit de bespreking in de informele sessie zelf bleek dat er bestuurlijk een maatschappelijke relevantie wordt gezien om voor woningzoekenden met een uitvoerend beroep in de zorg een vervolg te geven op dit experiment. Afgesproken is daarom om in de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van 26 november 2025 en de gemeenteraad van 10 december 2025 een raadsvoorstel in te brengen over of en hoe we als gemeente Hilversum aan de bedoeling van dit experiment vervolg willen geven.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top