

Motie

Registratienummer:

Onderwerp Reeth/RTG

De raad van de gemeente Overbetuwe, in vergadering bijeen op 20 februari 2018.

Overwegende, dat:

In de discussie over de komst van de railterminal Gelderland is veelvuldig gesproken over de belangen van de bewoners van het gebied direct rond die terminal. De huidige coalitie heeft steeds in de discussie genoemd dat die belangen primair zijn bij de komst van de terminal.

Toch wachten de bewoners nog steeds op een adequaat antwoord op hun vragen en hebben zij vanwege het feit dat zij het gevoel hebben aan het lijntje te worden gehouden de contacten met het college verbroken.

Een van de belangrijkste punten is dat er rond de onroerende zaken geen duidelijkheid is. Het college laat na om met concrete voorstellen te komen.

Met deze motie proberen we wel helderheid te geven.

Wij vinden dat aan alle bewoners van een door het college aan te geven gebied waarin de overlast wordt ervaren, de bewoners/eigenaren moet worden aangeboden hun onroerend zaak aan de gemeente te verkopen voor een bedrag gelijk aan de WOZ-waarde van dat moment. Deze waarde is objectief vastgesteld en geeft houvast voor de bewoners.

Het is dan aan de bewoners om een keuze te maken: er blijven wonen of verkopen aan de gemeente.

Gelet op de markt van onroerende zaken is het financiële risico dat de gemeente hiermee loopt te overzien en weegt in ieder geval op tegen de belangen van de bewuste inwoners.

Draagt het college op de bewoners/eigenaren van het gebied dat objectieve overlast krijgt van de komst van de RTG aan te bieden hun onroerend zaken te verwerven voor een prijs gelijk aan de WOZ waarde van dat moment.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

VVD : Ruud W. Mooij