BEHANDELMEMO

Van: Agendacommissie
Aan: Raadsleden en PA-leden
Datum: 13 november 2023

Onderwerp **Flexwoningen Haalderen**

Status	Bespreking ter voorbereiding op debat en besluitvorming
Deelnemers:	Raadsleden PA-leden College Ambtelijk betrokkenen
Doel:	De raadsfracties worden in de gelegenheid gesteld informatie te verzamelen over het onderwerp flexwoningen Haalderen. Dit ter voorbereiding op de besluitvorming over de voorliggende raadsvoorstel. Politieke oordelen en statements kunnen worden geuit tijdens de Politieke Avond.
Toelichting:	De raad wordt gevraagd het beeldkwaliteitsplan flexwoningen Haalderen vast te stellen, net als de grondexploitatie en de rentelast vanaf 2029. Ook wordt de raad gevraagd om geen gebruik te maken van de verklaring van geen bedenkingen en het bindend adviesrecht en verplichte participatie voor de flexwoningen Haalderen. Het onderwerp is meerdere keren aan de orde gekomen bij de raad. Tijdens de Politieke Avond van 12 oktober is er een petitie aangeboden namens Werkgroep Hof van Salland Haalderen. Een eerdere brief van omwonenden staat bij de griffie-info van 25 mei 2023 Op 6 april 2023 heeft de raad een besluit genomen over het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet. Deze stukken vindt u hier.
Wijze van behandelen:	1. Insprekers krijgen gelegenheid een reactie te geven op het voorstel. 2. De portefeuillehouder geeft een introductie over het onderwerp. Gevolgd door een ambtelijke toelichting door middel van een presentatie op het raadsvoorstel. (15 minuten) 3. De raadsfracties worden in de gelegenheid gesteld om vragen te stellen aan de portefeuillehouder en ambtelijk betrokkenen. (60 minuten) 4. Insprekers krijgen de gelegenheid om nog een korte reactie te geven op de bespreking deze avond. 5. De voorzitter van de Inforonde inventariseert of de fracties voldoende zijn geïnformeerd.
Uitgenodigd:	Inwoners en belangengroepen Haalderen Waardwonen
