



HART VOOR  
**VALKENBURG**

Herinrichting Walramplein

cie SOB, d.d. 9 mei 2017

Ben van Eijsden, projectleider Hart voor Valkenburg



# Uitgangspunten voor ontwerp

- Creëren uniforme uitstraling van het historisch centrum,
- Toevoegen cultuur-historische elementen ter versterking van de herkenbaarheid van de oude Vestingstad;
- Optimaliseren van de parkeerfunctie voor de korte termijn. Op (middel)lange termijn laten vervallen parkeerfunctie en vervangen door 2<sup>e</sup> garage (Berkelplein);
- Multifunctioneel inrichten van het plein zodat dit ook gebruikt kan worden als evenementenplein voor grootschalige evenementen en markten.
- Ruimte inpassen voor realisatie van een (bewaakte) fietsenstalling en openbaar toilet (motie d.d. 8 nov. 2016).

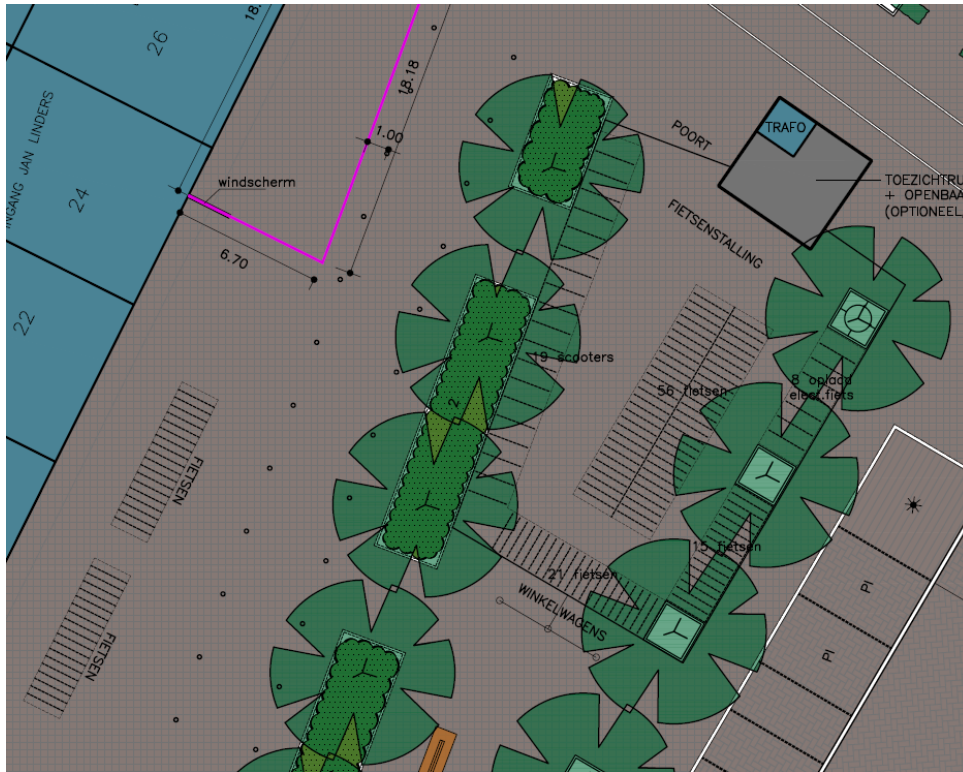
# Het ontwerp



## Toe te passen materialen:

- Loopstroken: basalt
- Rijbanen en parkeervakken: gebakken klinkers;
- Vakindeling: door kinderkopjes;
- Straatmeubilair cf. rest centrum;
- Verlichting, sfeer cf. rest centrum;
- Bomen: Nieuwe groenstructuur (kap 60 bomen); Zilverlinde (34 stuks) i.c.m. taxus baccata als onderbeplanting en leilinde (9 stuks).

# Details ontwerp



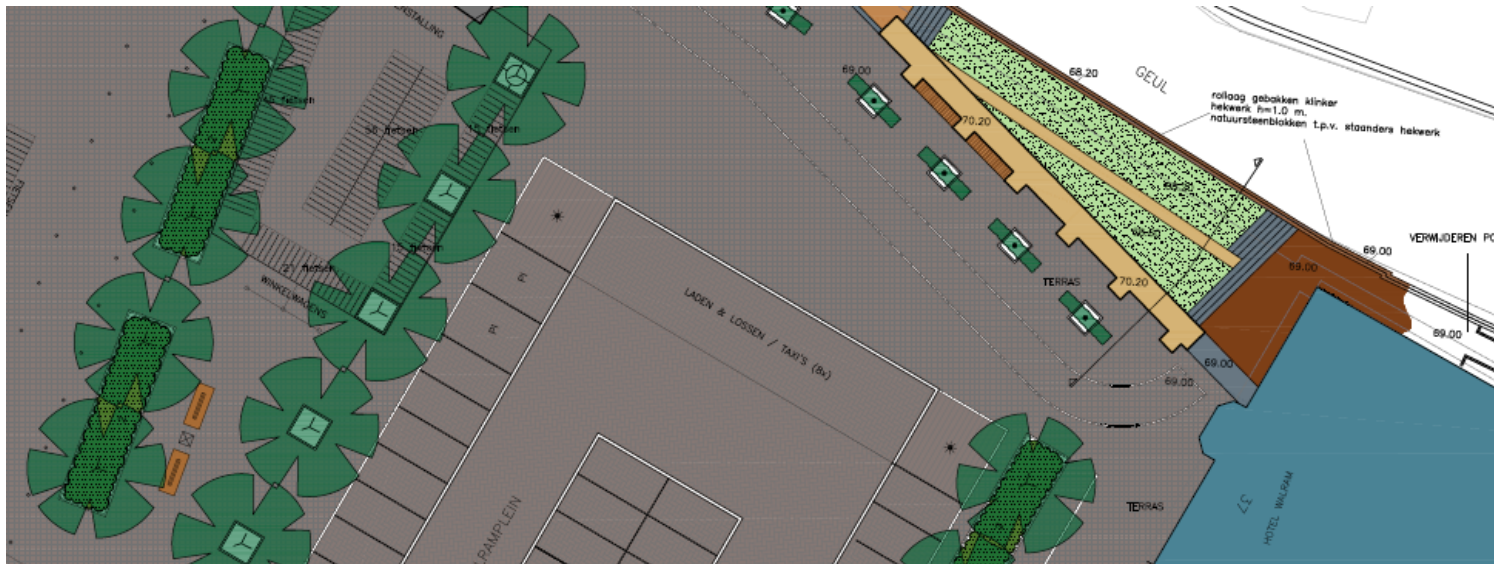
## Fietsenstalling (bewaakt/toezicht?):

- 100 plekken omheind;
- 8 oplaadpunten elektrische fiets (optioneel);
- 19 plekken scooters;
- Inpassing toezichtruimte i.c.m. openbaar toilet mogelijk rondom trafo.
- Aanvullend: fietsrekken voor de winkels.

# Details ontwerp

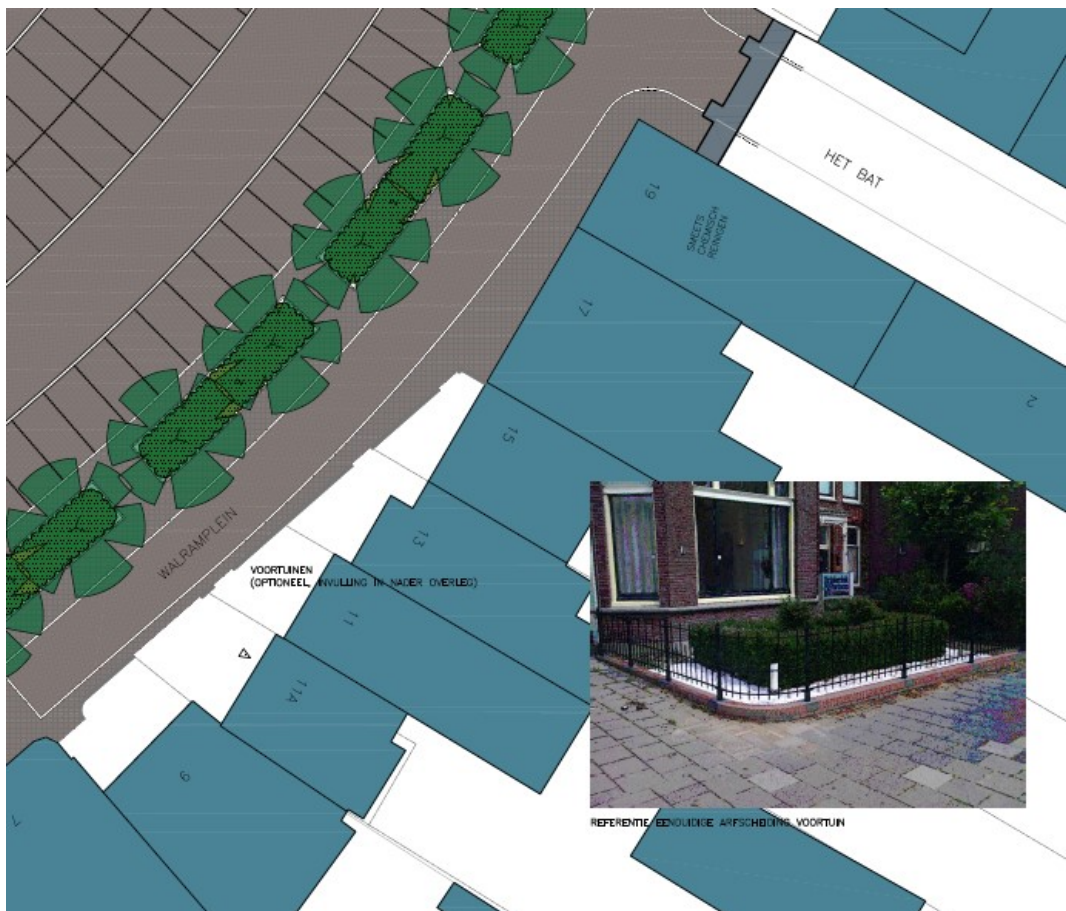
## Taxi's en laden/lossen:

- Laad en losplaats (overdag: voor laden en lossen buiten venstertijden);
- Optioneel voorzien van stroompunt voor “stil” laden en lossen;
- Weekend/avonduren: minimaal 8 taxistandplaatsen.



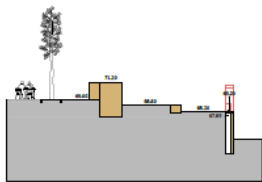
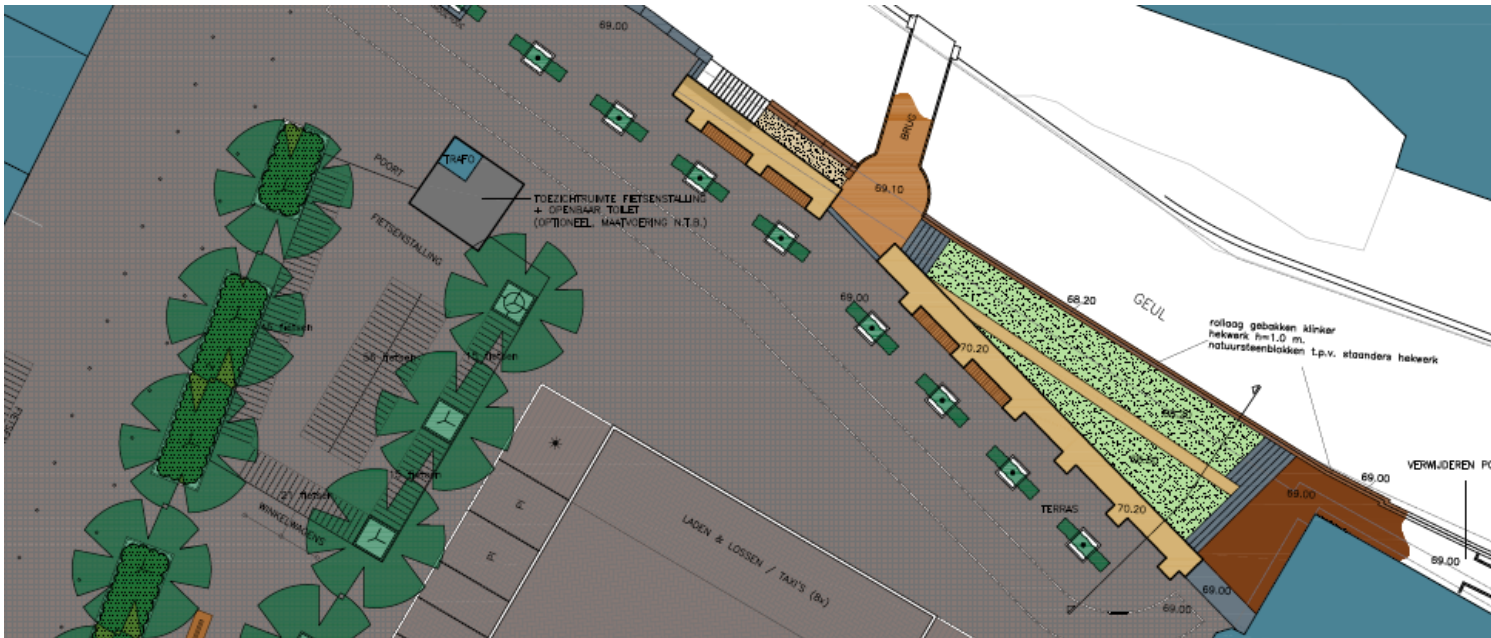
# Details ontwerp

## Voortuinen particuliere woningen

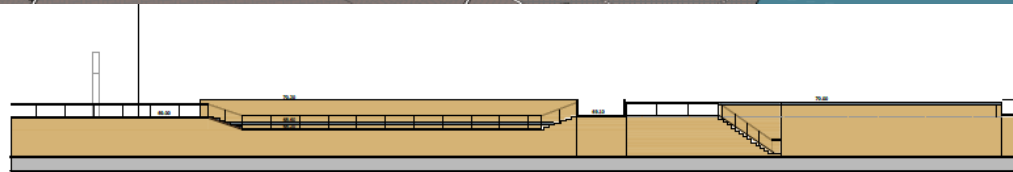


# Details ontwerp

## Visualisatie stadsmuur



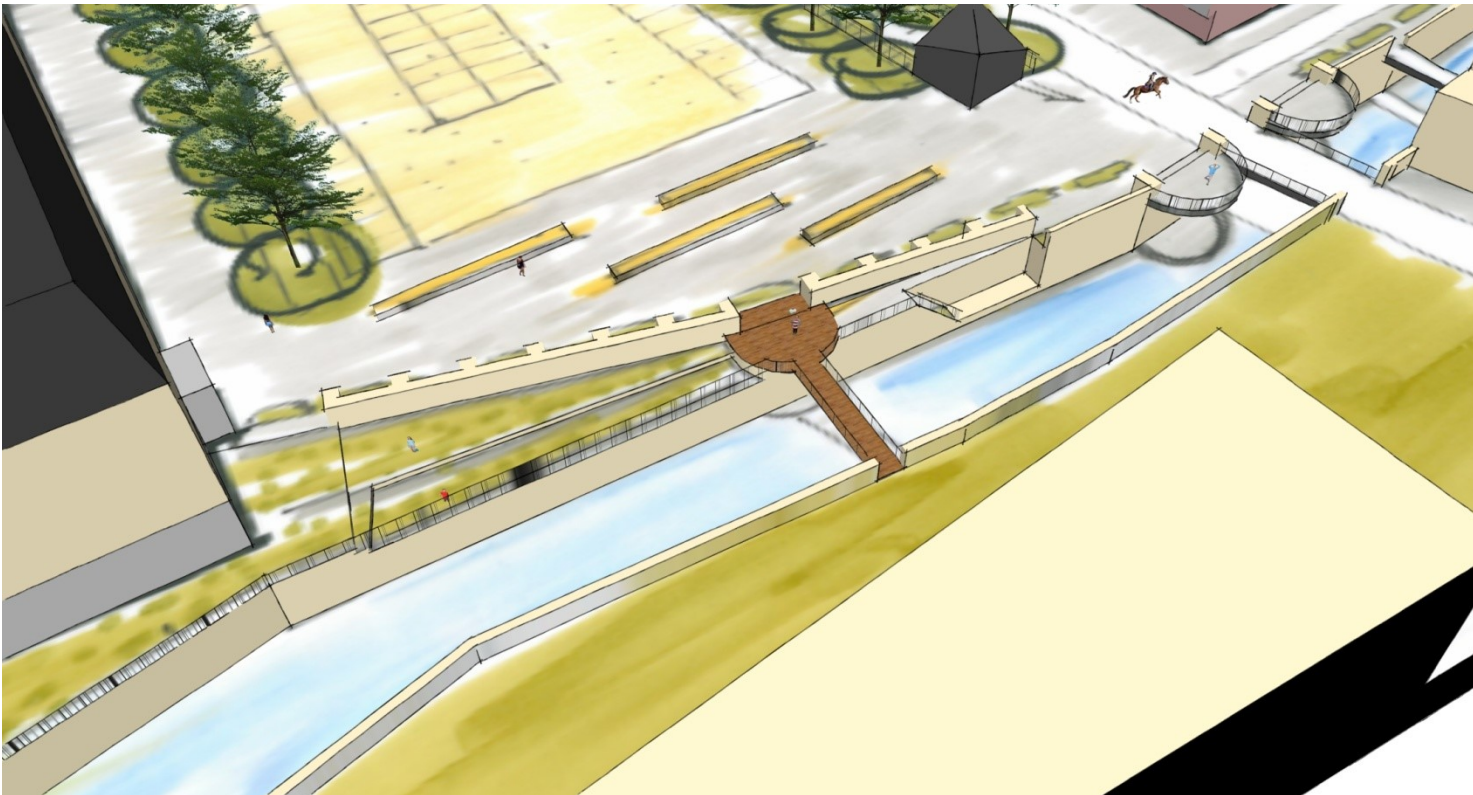
PROFIEL



AANZICHT GEULZIJDE

# Details ontwerp

## Visualisatie stadsmuur





# Details ontwerp

## Visualisatie stadsmuur



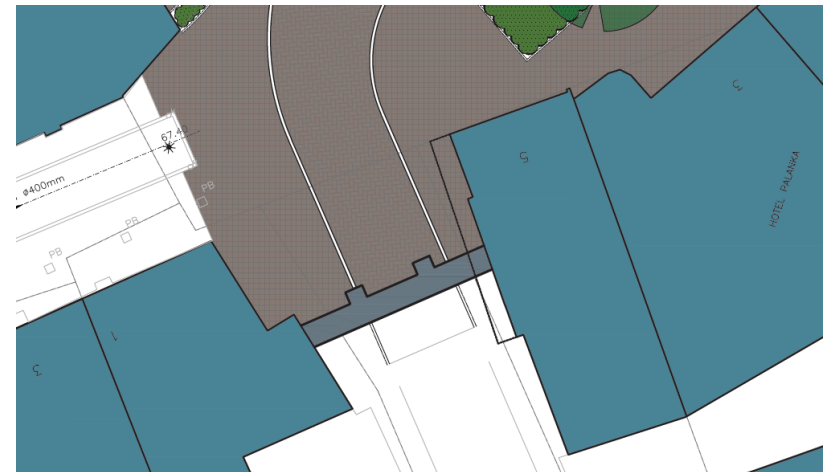
# Details ontwerp

## Visualisatie stadsmuur

### Het Bat

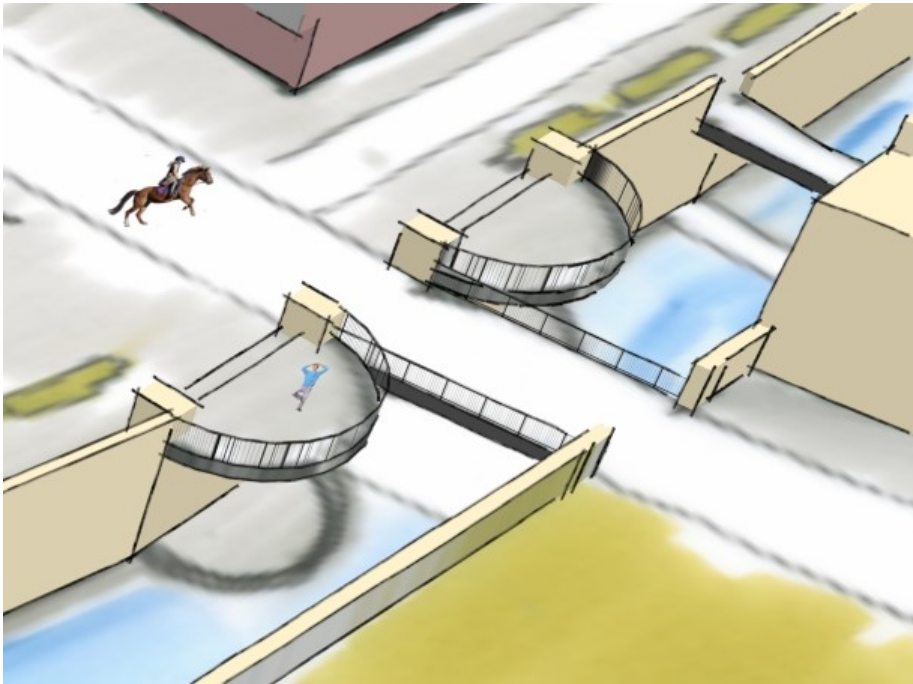


### Palankastraat

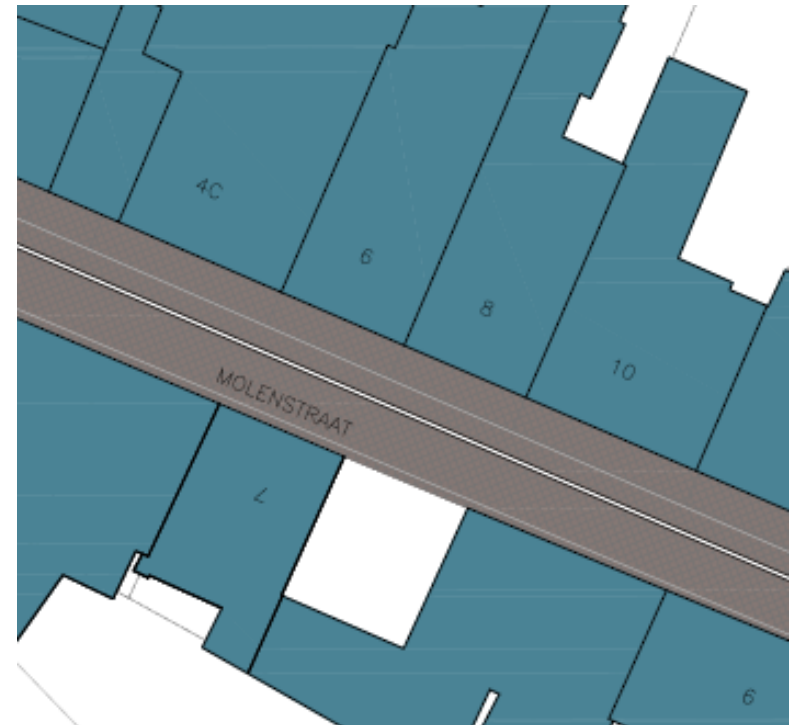
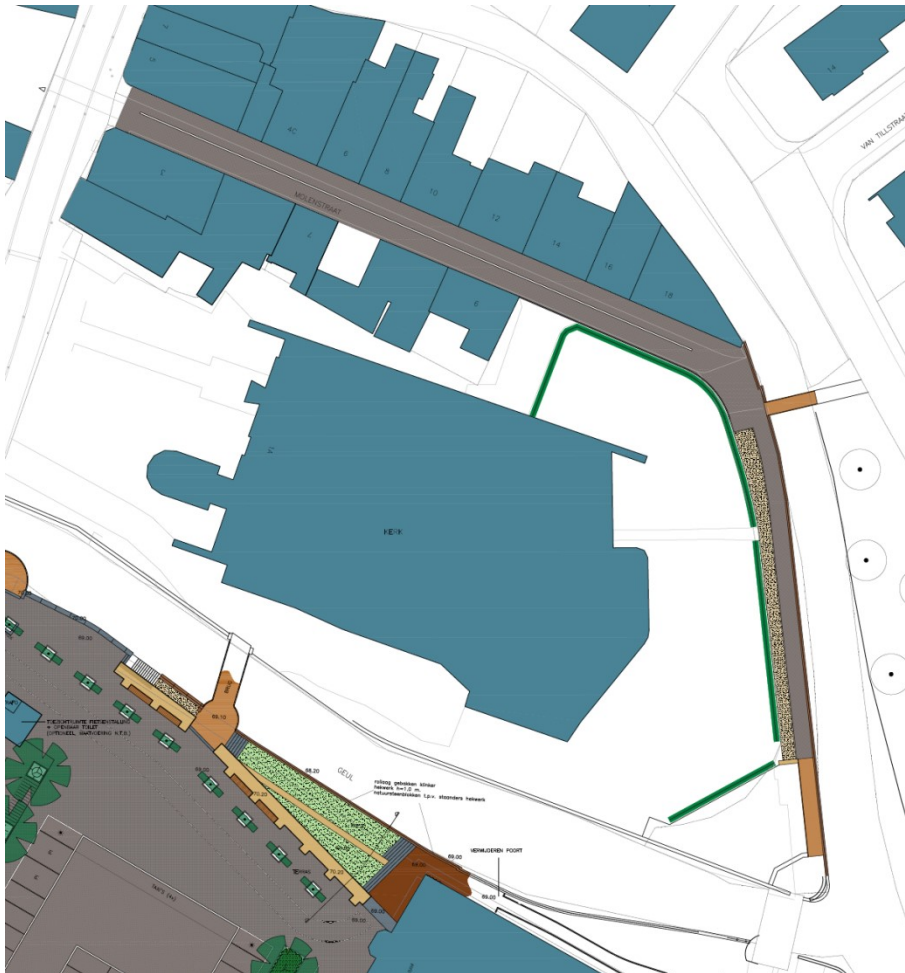


# Details ontwerp

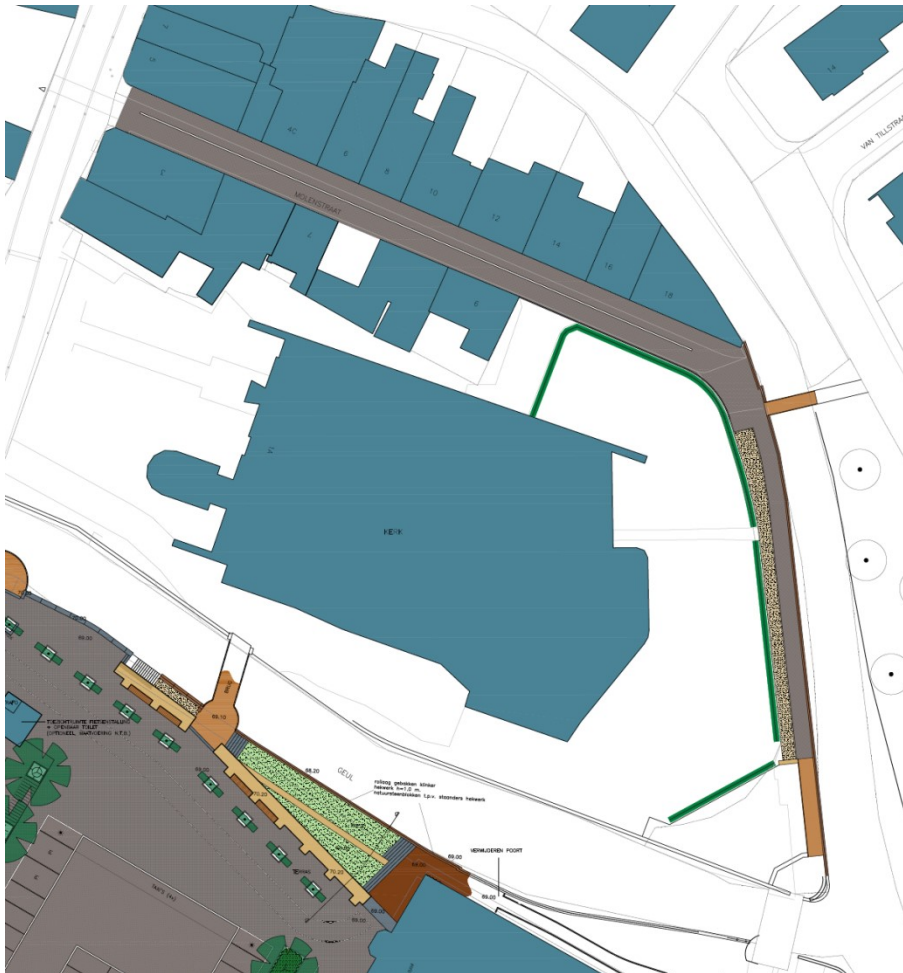
## OPTIONEEL: versmallen brug



# Molenstraat



# Molenstraat



Toe te passen materialen:

- Volledig basalt (cf. aanliggende straten);
- Voetpad richting stuw: basalt i.c.m. halfverharding;
- Afwateringsgoot in as van de straat (cf. Passage)
- Verlichting: spanverlichting of wandarmaturen (cf. rest centrum).

# Planning

- Voorlopige ontwerpen zijn 7 maart gepresenteerd aan omgeving;
- Presentatie ontwerpen in de SOB d.d. 9 mei;
- Behandeling extra kredieten voor inpassen varianten openbaar toilet en bewaakte fietsenstalling bij kadernota;
- Ontwerpen zijn afgestemd met Nutsbedrijven en worden nu besteksgereed gemaakt;
- Voorbereidende werkzaamheden gestart: bomen verplanten en kappen;
- Start aanbesteding (zonder onvoorziene omstandigheden): zomer 2017;
- Start uitvoering: medio oktober 2017, uitvoering niet of zeer beperkt tijdens kerstmarkt periode;
- Doorlooptijd: uitvoering, gereed voor de zomer 2018