Informatieformulier

Informatieve raadsbijeenkomst

GEMEENTE ZEVENAAR

Toelichting

Dit formulier biedt informatie aan raads- en commissieleden over het onderwerp dat tijdens de informatiebijeenkomst aan bod komt en het (besluitvormings)proces daaromheen. Ook kan de agendacommissie aan de hand van dit formulier besluiten over de agendering van dit onderwerp. Na de vergadering van de agendacommissie is bekend of de presentatie is geagendeerd (uiterlijk in de week voor de informatiebijeenkomst).

Richtlijnen:

Doel:	*Een informatieve bijeenkomst is er voornamelijk op gericht om de raad te informeren over nieuwe ontwikkelingen en de stand van zaken rond complexe dossiers (beeldvorming). Een informatieve bijeenkomst biedt de raad ook de gelegenheid om op een onderwerp door te vragen ter verduidelijking of om met elkaar te "brainstormen".*
Vorm:	*Presentatie/ inloopavond/ informatiemarkt/ etc.*
Openbaar:	*Informatieve bijeenkomsten zijn in principe openbaar. Dat betekent dat naast raads- en commissieleden ook inwoners en andere geïnteresseerden de bijeenkomst kunnen bijwonen (enkel als toehoorder).* *Presentaties worden na bijeenkomsten in het raadsinformatiesysteem geplaatst en zijn dan openbaar en online benaderbaar.*

Onderwerp:	Woonzorgvisie
Portefeuillehouder:	Wethouder A.H. van Orden en Wethouder S.H. Bijl
Afdeling/organisatie:	Ruimtelijke Ontwikkeling/ Gemeente Zevenaar
Datum van indienen:	maandag 6 november 2023
Datum bijeenkomst:	woensdag 15 november 2023
Locatie bijeenkomst:	**X** Gemeentehuis ☐ anders, namelijk < zelf invullen >
Benodigde tijd:	**X** 1 uur ☐ 2 uur ☐ anders, namelijk < zelf invullen >

Toelichting bij het onderwerp

Aanleiding

Wij zijn aan de slag met het vernieuwen van de Woonvisies binnen de gemeente Zevenaar. De woningmarkt is sinds de vaststelling van de woonvisies zodanig veranderd dat deze niet meer aansluiten op het huidige ruimtelijk beleid en moeten worden vernieuwd. Hierin gaat het over de gewenste ontwikkeling van het woningaanbod in (de verschillende kernen van) de gemeente. Anderzijds gaat het om een woonzorgvisie waarin de gemeente aangeeft hoe zij de huisvesting wil organiseren voor mensen met een ondersteunings- of zorgvraag. Daarbij gaat het om de mogelijkheden voor weer en langer zelfstandig (thuis) wonen, door een passende woning en

daaraan gerelateerde ondersteuning, zorg en een passende woonomgeving. Uitgangspunt is dat wij een integrale woonzorgvisie maken. Op basis van die nieuwe woonzorgvisie kunnen wij prestatieafspraken maken met onze woningbouwcorporaties.

Stand van zaken
Gedurende de zomerperiode heeft het adviesbureau Companen verschillende onderzoeken gedaan. Zowel op het gebied van bestaand beleid, behoefte en noodzaak. Op basis van al deze onderzoeken is de woningbehoefte van verschillende doelgroepen in Zevenaar in beeld gebracht. Hierbij is uiteraard ook gekeken in welke mate de bekende plannen reeds voorzien in deze behoefte en waar we mogelijk bij moeten sturen. De inventarisatie van bestaand beleid en de analyses geven een beeld van hetgeen we in de woningmarkt de komende jaren te doen hebben. Dat beeld willen wij graag met jullie delen.

Hoe nu verder
Na alle onderzoeken en analyses willen we nu toewerken naar een nieuwe woonzorgvisie voor de gemeente Zevenaar. Een woonzorgvisie waarbij centraal staat welke oplossingsrichtingen passen bij de opgaven en ambities die wij als gemeente hebben. Deze visie gaan we bespreken met stakeholders. Ook zij kunnen input geven op de ideeën die er nu zijn.
Onze inwoners zijn door middel van bewonersbijeenkomsten en een enquête eveneens actief betrokken. De bewonersbijeenkomsten hebben als thema: "De toekomst: een zorg voor nu!"

Tijdens de informatiebijeenkomst willen we de informatie die tot op heden is opgehaald met jullie delen en jullie meenemen in de werkwijze die we hebben toegepast bij de bewonersbijeenkomsten. Ook gaan wij met jullie via de werkwijze die wij hebben toegepast bij de bewoners op eenzelfde manier met jullie in gesprek.

Wanneer wij de visie gereed hebben werken we dit uit naar instrumenten, uitvoeringsprogramma en toetsingskaders. Daarmee geven we invulling aan het uitvoeringsprogramma. Tot slot stellen we met alle verzamelde ingrediënten de finale woonzorgvisie op. Als bijlage bij de woonzorgvisie werken we het uitvoeringsprogramma en de toetsingskaders uit.

Wat willen we bereiken
Wij willen u informeren over de informatie die tot nu toe is opgehaald en ook u meenemen in de werkwijze van de bewonerssessie. Zo kunnen wij ons beeld, over prioriteiten die bepalend zijn voor de woon(zorg)visie, verder vormgeven.

Hoe ziet de informatieve bijeenkomst eruit
Tijdens de bijeenkomst gaan we kort in op de belangrijkste opgaven en lichten toe hoe hier door inwoners naar wordt gekeken. Daarnaast gaan wij u meenemen in de werkwijze van de bewoner sessie. En ook zelf met de raad in gesprek volgens de werkwijze van de bewonerssessie.
Op die manier willen een beeld vormen over prioriteiten die bepalend zijn voor de woon(zorg)visie.

Is er een relatie met eerdere besluitvorming?
Bijvoorbeeld B&W-besluiten, raadsbesluiten, aangenomen moties en/of toezeggingen? Zo ja:

Planning en vervolg
Na de bijeenkomst ziet de planning/ het proces er als volgt uit:
De woonzorgvisie wordt voor de raad van mei 2024 ter besluitvorming aangeboden.

Bijlagen en overige relevante informatie
Nee.