



Nijmegen

Aan de gemeenteraad van de gemeente Nijmegen

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Dave Ploum
d.ploum@nijmegen.nl

Ons kenmerk

D240440817

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

Datum 21 mei 2024
Onderwerp Agendering Woonfonds Nijmegen in de
politieke cyclus van juni met
besluitvorming op 3 juli

Geachte leden van de gemeenteraad,

Naar aanleiding van het overleg van het Presidium van 17 april jongstleden heeft het Presidium aangegeven dat de gemeenteraad de raadsvoorstellen voor de Nijmeegse Woonagenda en het Woonfonds Nijmegen op dezelfde politieke avond (achter elkaar) wilt behandelen. Verder heeft het Presidium aan het college verzocht een brief te sturen over het proces van de op te stellen criteria rondom de maximale jaarlijkse storting in het Woonfonds. Vandaar dat de twee raadsvoorstellen nog niet door het Presidium zijn geagendeerd. Wij reageren kort met deze brief op het verzoek van het Presidium en geven u duidelijkheid over het vervolg.

In de voorstellen van de Stadsrekening 2023 namen wij een beslispunt op over de storting van €2 miljoen in het Woonfonds vanuit het positief resultaat in de grondexploitaties. Dat past ook binnen de uitgangspunten van het coalitieakkoord en de passage van het Woonfonds hierover: *als we positieve resultaten in de grondexploitaties halen, voegen we in deze collegeperiode zo nodig per jaar maximaal € 2 miljoen toe aan het Woonfonds. We maken een plan voor de inzet van het fonds en leggen dat voor aan de gemeenteraad.*

De inzet van het fonds hebben we uitgewerkt in het Woonfonds Nijmegen dat we voor agendering hebben voorgelegd. De uitwerking van criteria rondom de maximale jaarlijkse storting werken we nader uit in de tweede helft van 2024. Dit betekent dan dat we voor de komende jaren selectiecriteria hebben over de hoogte van de toevoeging tot maximaal €2 miljoen aan het Woonfonds en deze bespreken met de gemeenteraad.

Eventuele toevoegingen aan het Woonfonds vanuit grondexploitaties worden besloten bij de Stadsrekening en staan los van besluitvorming over het Woonfonds zoals dat nu aan de raad is voorgelegd.

Wij verzoeken u om de Nijmeegse woonagenda en het Woonfonds Nijmegen te agenderen voor de politieke avonden in juni en ter besluitvorming voor te leggen voor de gemeenteraadsvergadering van 3 juli 2024. Wij kunnen dan een vervolg geven aan onze woonambities met het beter benutten van bestaande bebouwing en een thuis voor iedereen.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester