

Aan gemeente Zwolle
College van B & W van Zwolle

Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
postbus@zwolle.nl.

Onderwerp: Inbreng resultaat “ Onderzoek – Inventarisatie van gevelensembles met bijzondere historisch stedenbouwkundige grondslag als nieuwe (cultuurhistorische) categorie”.

Datum: 22 augustus 2024

Geachte college,

U heeft het Monumenten Advies Bureau Nijmegen de volgende opdracht gegeven : “ Onderzoek – Inventarisatie van gevelensembles met bijzondere historisch stedenbouwkundige grondslag als nieuwe (cultuurhistorische) categorie”.

Dit onderzoek is door u aangekondigd tijdens de vaststellingsprocedure van het “Bestemmingsplan Zwolle, parapluplan cultuurhistorie, aanvulling”, dat in augustus 2023 definitief is geworden.

Citaat: “Nader te onderzoeken of gevelensembles in de gemeente Zwolle vanuit het perspectief van een meer historisch stedenbouwkundige grondslag als nieuwe (cultuurhistorische) categorie kunnen worden geïnventariseerd en gewaardeerd”.

Inmiddels hebben wij ambtelijk vernomen, dat het conceptonderzoek bij de gemeente is binnengekomen en naar wij veronderstellen door uw college van commentaar is voorzien.

In onze bezwaar- en beroepschriften bij zowel Rechtbank Overijssel als de Raad van State tegen de verlening van omgevingsvergunningen voor de bouw van appartementen op Deventerstraatweg 7, 11 en 13 hebben wij aangegeven, dat wij het resultaat van dit onderzoek willen inbrengen in de procedure.

Het gaat ons niet direct om de formele vaststelling en eventuele nog te houden procedure om nieuwe categorieën toe te voegen aan bestemmingsplannen. We zouden wij inzicht willen hebben in de onderbouwing van deze mogelijke nieuwe categorie en de mogelijke onderzocht ensembles, omdat dat zij een directe relatie hebben met “onze” woningen.

Bent u bereid om de door ons gevraagde informatie te verstrekken, zodat wij deze nog tijdens de zitting bij Rechtbank Overijssel op 28 augustus 2024 kunnen inbrengen.

Vriendelijke groeten,

mede namens bewonersbelang Deventerstraatweg, Vrienden van Assendorp en eigenaar-bewoners, van Deventerstraatweg, Groenestraat en Groeneweg .