

Besluitenlijst gemeenteraad Urk

Vergadering van de gemeenteraad

13 april 2023

Aanwezig:

Voorzitter Burgemeester C.H. van den Bos

Griffier K.R. Verhoeff

Raadsleden SGP J. de Borst, A.M. de Boer, G. Meun, T. Hoekstra, T. Kramer,
L.W. van Klinken

HVU J. Koffeman, F.L. Brouwer, L. Gnodde

CDA J.I. Crebas, M. Romkes-Foppen, M. de Boer-van der Sloot

CU M. Bakker, N. Kramer-Brouwer, A. Pasterkamp

GB J.W. de Boer

KU D. Hoekstra

PVV H. Wakker

Met kennisgeving afwezig: J. van den Berg (GB)

Wethouders P.N. Middelkoop, W. Foppen, F. Brouwer

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht burgers

Van het spreekrecht wordt geen gebruik gemaakt.

4. Informatie vanuit het college

Wethouder Foppen geeft een toelichting op de nieuwe busroutes die vanaf 2024 zullen worden gereden.

Wethouder Middelkoop informeert de raad over de elektriciteitsvoorziening op bedrijventerrein Port of Urk.

5. Vragenuur

SGP: Verkeersveiligheid na de herinrichting van kruising Nagel/Vlaak

HVU: Infrastructuur

CU: Beschermd dorpsgezicht

CDA: Toekomst van Urkerdag

6. Besluitenlijst raadsvergadering 23 februari 2023

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

7. Ingekomen stukken

De ingekomen stukken worden overeenkomstig het voorstel afgedaan.

Op verzoek van de fractie van de CU wordt het college-uitvoeringsprogramma geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering van de commissies 1 en 2.

8. Raadswerkgroep Energie

1. Ingestemd wordt met het instellen van een raadswerkgroep Energie voor de resterende raadsperiode tot maart 2026.
2. Het doel van de werkgroep wordt als volgt geformuleerd:
 - Het fungeren als klankbord voor het College van Burgemeester en Wethouders in relatie tot het Energienet Urk;
 - Het opbouwen van relevante kennis ter voorbereiding op besluitvorming door de gemeenteraad.
3. Tot lid van de raadswerkgroep worden benoemd: J. de Borst (SGP), W. Kaptijn (HVU), J.I. Crebas (CDA), M. Bakker (CU), J. van den Berg (GB), D. Hoekstra (KU) en P. de Boer (PVV).
4. Tot plv. lid van de raadswerkgroep worden benoemd: T. Hoekstra (SGP), L. Gnodde (HVU), M. Romkes-Foppen (CDA), A. Pasterkamp (CU), J.W. de Boer (GB), J. Hakvoort (KU) en J. Post (PVV).

9. Strategische Agenda Flevoland

1. De Strategische Agenda Flevoland -deel I - "Over de Brug Komen" wordt vastgesteld als gezamenlijk Rijk-regio perspectief voor Flevoland.
2. Ingestemd wordt met de Strategische Agenda Flevoland - deel II – Uitvoeringsagenda, als zijnde een eerste uitwerking van het perspectief en daarmee als start voor de langjarige Rijk-regio samenwerking.
3. Kennis wordt genomen van de bijlage bij de Strategische Agenda Flevoland: Hoofdpijnen Governance Rijk-regio en deze wordt ondersteund.

De fractie van KU wenst aantekening tegen het voorstel te hebben gestemd.

10. P&C-cyclus 2023

De P&C-cyclus 2023 wordt aangepast. In het vervolg wordt uitgegaan van 1 tussenrapportage per jaar die wordt aangeboden voor de raadsacyclus van september.

11. Groot onderhoud zwembad 't Bun 2023

Door de fractie van KU wordt een motie ingediend, waarin het college wordt opgeroepen te onderzoeken of in het kader van de te treffen duurzaamheidsmaatregelen de mogelijkheid bestaat om bij zwembad 't Bun, sportpark De Vormt en de sporthallen laadpalen te plaatsen.

De motie wordt unaniem aangenomen.

Voor groot onderhoud van zwembad 't Bun wordt een krediet beschikbaar gesteld ad. € 574.000.

12. Organisatievorm Energienet

Door de fracties van SGP, CDA, CU, HVU, GB en PVV wordt onderstaand amendement ingediend.

De raad van de gemeente Urk in vergadering bijeen op 13 april 2023;

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Aan het concept-besluit de volgende punten toe te voegen, luidende als volgt:

4. Het voorgestelde proces tot en met december 2023 als volgt te verdelen:

- a. Fase 'aanbesteding' met als doel een warmtebedrijf te contracteren;*
- b. Fase 'ontwerp en engineering' met als doel te komen tot ontwerp, dimensionering en een business case. Het eindproduct van deze fase is de business case met een document met uitgangspunten, een omschrijving en tekeningen.*

5. De antwoorden die gegeven zijn op de gestelde technische vragen en het raadsvoorstel verduidelijken en/of corrigeren, onderdeel te maken van het raadsvoorstel. Zie hiervoor de bijlage bij dit amendement.

6. Aan het college voor de fase 'aanbesteding' de volgende kaders mee te geven:

- a. De looptijd van de joint venture is maximaal 30 jaar.*
- b. Op grond van de transitievisie warmte van de gemeente Urk is het projectgebied van de joint venture van PoU en de Zeeheldenwijk, met eenvoudige uitbreidingsmogelijkheden naar volgende fasen van PoU, naar de bestaande bebouwing op Urk en met koppelingen aan initiatieven op Zwolsehoek.*
- c. De Internal Rate of Return, verminderd met de rentekosten voor investeringen, dient in verhouding te staan tot het risico van het project gedurende de looptijd.*
- d. De kosten die het warmtebedrijf maakt bij het ontwerp en de engineering tot en met de oplevering van het eindproduct, dienen vergoed te worden tot een maximum overeen te komen bedrag of percentage van de business case.*
- e. Nieuwe toetreders en MKB'ers op de energiemarkt dienen een kans te krijgen als privaat warmtebedrijf, mits hun solvabiliteit voldoende is.*
- f. Bij de contractering moet een exit-strategie onderdeel zijn in het contract van het private warmtebedrijf. Bij een 'exit' vervalt het intellectuele eigendom van het ontwerp aan de gemeente Urk.*

7. Aan het college voor de fase 'ontwerp en engineering' de volgende kaders mee te geven:

- a. De raads werkgroep 'Energie' op natuurlijke momenten mee te nemen in de resultaten van het ontwerp. Natuurlijke momenten worden gezien als de afronding van het voorontwerp, van het definitief ontwerp en van het technisch ontwerp (DNR terminologie).*
- b. Het onderbrengen van warmtepompen binnen de joint venture verdient geen voorkeur. Indien het noodzakelijk is dat toch te doen, dan dient deze keuze financieel en technisch onderbouwd te worden.*
- c. De locatie van de WKO dient gebaseerd te zijn op gedegen geofysisch onderzoek, in relatie met de al geplande doubletten in Zwolsehoek en overeenkomstig de dan geldende Verordening Interferentiegebieden Bodemenergiesystemen Gemeente Urk.*

Toelichting:

Doel van het amendement is kaders aan het proces mee te geven (kaderstellende rol) en het eindproduct toetsbaar te laten zijn (controlerende rol). In de bijlage wordt een nadere duiding van het voorstel gegeven en worden omissies rechtgezet.

BIJLAGE

1. Restwarmte wordt niet alleen ingezet om woningen in de Zeeheldenwijk te verwarmen; ook bedrijven op Port of Urk die warmte nodig hebben, krijgen warmte.
2. De zinsnede in het raadsvoorstel "Zonder het Energienet Urk zouden bedrijven en bewoners hun ruimte elektrisch moeten verwarmen." dient gelezen te worden als "Zonder het Energienet Urk zouden bedrijven en bewoners kunnen verwarmen met bijvoorbeeld een lucht-water-warmtepomp, hetgeen als referentie wordt beschouwd."
3. Het 'veel' efficiënter verwarmen moet relatief beschouwd worden. De grootste besparing wordt al verkregen door met warmtepompen te gaan verwarmen. Dat geeft een besparing van 75% ten opzichte van verwarmen op aardgas. Een warmtepomp aangesloten op het energienet geeft een besparing van 80% ten opzichte van het verwarmen op aardgas.
4. Overbelasting van het elektriciteitsnet is geen gevolg van elektriciteitsverbruik maar een gevolg van gelijktijdig gevraagd elektrisch vermogen.

Door de fracties van SGP, CDA, CU, HVU, GB, KU en PVV worden de volgende moties ingediend.

Motie 1:

De gemeenteraad van Urk, in vergadering bijeen op donderdag 13 april 2023;

Kennis genomen hebbende van:

- De beantwoording van de technische vragen n.a.v. de informatieve bijeenkomst van 26 januari 2023;
- Het raadsvoorstel "Organisatievorm en aanbesteding Energienet";
- De beantwoording van de technische vragen behorend bij dit raadsvoorstel;

Overwegende dat:

- Volgens de nieuwe warmtewet (2024) warmtenetten in overwegend publieke handen gebracht moeten worden;
- In het gebied "Zwolsehoek" al initiatieven gestart zijn voor de uitwisseling van restwarmte en koude;
- Het college van zins is de ontwikkeling van restwarmtelevering vanuit Zwolsehoek parallel te laten lopen met de ontwikkeling van het Energienet vanuit Port of Urk;

Is van oordeel dat:

- Voor een goede uitwerking van de Transitievisie Warmte van de gemeente Urk uitdrukkelijk gekeken moet worden naar koppelingen van Port of Urk, Zwolsehoek, de Zeeheldenwijk en bestaande bebouwing;

Roept het College van Burgemeester en Wethouders van Urk op:

- In het volledige proces van organisatie en uitvoering de regie te nemen;

- De (nu nog) parallelle trajecten “Port of Urk” en “Zwolsehoek” zowel organisatorisch als technisch op een adequate en tijdige wijze met elkaar te verbinden;
- Bij alle verdere bespreekmomenten in raad- en/of commissie steeds het volgende bij te voegen:
 - Een lijst met door de raad genomen besluiten over het onderwerp “Warmtenet”
 - Deze lijst bij elk beslismoment van de raad bij te voegen en bij te werken
 - Voor zover mogelijk toekomstige beslismomenten daarbij op te nemen
- Bij het gehele proces de raadswerkgroep “Energie” te betrekken;

En gaat over tot de orde van de dag.

Motie 2

De gemeenteraad van Urk, in vergadering bijeen op donderdag 13 april 2023;

Kennis genomen hebbende van:

- De beantwoording van de technische vragen n.a.v. de informatieve bijeenkomst van 26 januari 2023;
- Het raadsvoorstel “Organisatievorm en aanbesteding Energienet”;
- De beantwoording van de technische vragen behorend bij dit raadsvoorstel;

Overwegende dat:

- De voorbereidingen worden getroffen voor een aanbesteding;
- De vorige aanbesteding door marktfalen is mislukt;
- Het Expertisecentrum Warmte gerichte adviezen en best-practices aanreikt;
- Expertisecentrum voor aanbesteden “PIANOo” op 23 februari 2023 een onderzoeksrapport “Onderzoek aanbestedingen warmtenetten” heeft uitgebracht;

Is van oordeel dat:

- De gemeente in aanloop naar de aanbesteding waar mogelijk gebruik moet maken van best-practices;

Roept het College van Burgemeester en Wethouders van Urk op:

- enerzijds: eisen te koppelen aan doelen (TCO, duurzaamheid, samenwerking, enz.);
- anderzijds: eisen niet te nauwkeurig te specificeren zodat marktpartijen hun onderscheidende oplossingen kwijt kunnen, en nieuwe technologische, innovatieve of concurrerende ontwikkelingen ook kunnen worden aangeboden;
- als gemeente zelf het contact met de markt te onderhouden, ook als er externe adviseurs worden ingeschakeld voor het ontwikkelen en aanbesteden;
- een fysieke netwerkbijeenkomst te organiseren waarin gemeente en marktpartijen met elkaar in contact kunnen komen, los van een (lopend)

- project of aanbesteding, zodat beide zijden elkaars belangen en doelstellingen kunnen verkennen in het formuleren van een uitvraag;
- te sturen op vroegtijdige betrokkenheid van marktpartijen in het ontwerpproces;
- te zorgen voor een level playing field waarbij iedere partij evenveel kans maakt bij de aanbesteding en rekening gehouden wordt met bijvoorbeeld beschikbare bronnen, bestaande initiatieven in nabijgelegen gebieden, de grootte van de uitvraag, enz.;

En gaat over tot de orde van de dag.

Het amendement en de moties worden unaniem aangenomen.

De raad stemt unaniem in met het geamendeerde concept-besluit dat als volgt komt te luiden:

1. Een principebesluit wordt genomen voor de organisatievorm joint venture voor Energienet Urk.
2. Kennis wordt genomen van de memo die deze keuze onderbouwt.
3. Ingestemd wordt met een aanbesteding om een privaat warmtebedrijf te selecteren die het Energienet Urk samen met de gemeente ontwikkelt.
4. Het voorgestelde proces tot en met december 2023 als volgt te verdelen:
 - a. Fase 'aanbesteding' met als doel een warmtebedrijf te contracteren;
 - b. Fase 'ontwerp en engineering' met als doel te komen tot ontwerp, dimensionering en een business case. Het eindproduct van deze fase is de business case met een document met uitgangspunten, een omschrijving en tekeningen.
5. De antwoorden die gegeven zijn op de gestelde technische vragen en het raadsvoorstel verduidelijken en/of corrigeren, onderdeel te maken van het raadsvoorstel. Zie hiervoor de bijlage bij het amendement.
6. Aan het college voor de fase 'aanbesteding' de volgende kaders mee te geven:
 - a. De looptijd van de joint venture is maximaal 30 jaar.
 - b. Op grond van de transitievisie warmte van de gemeente Urk is het projectgebied van de joint venture van PoU en de Zeeheldenwijk, met eenvoudige uitbreidingsmogelijkheden naar volgende fasen van PoU, naar de bestaande bebouwing op Urk en met koppelingen aan initiatieven op Zwolsehoek.
 - c. De Internal Rate of Return, verminderd met de rentekosten voor investeringen, dient in verhouding te staan tot het risico van het project gedurende de looptijd.
 - d. De kosten die het warmtebedrijf maakt bij het ontwerp en de engineering tot en met de oplevering van het eindproduct, dienen vergoed te worden tot een maximum overeen te komen bedrag of percentage van de business case.
 - e. Nieuwe toetreders en MKB'ers op de energiemarkt dienen een kans te krijgen als privaat warmtebedrijf, mits hun solvabiliteit voldoende is.
 - f. Bij de contractering moet een exit-strategie onderdeel zijn in het contract van het private warmtebedrijf. Bij een 'exit' vervalt het intellectuele eigendom van het ontwerp aan de gemeente Urk.

7. Aan het college worden voor de fase 'ontwerp en engineering' de volgende kaders meegegeven:

- a. De raadswerkgroep 'Energie' op natuurlijke momenten mee te nemen in de resultaten van het ontwerp. Natuurlijke momenten worden gezien als de afronding van het voorontwerp, van het definitief ontwerp en van het technisch ontwerp (DNR terminologie).
- b. Het onderbrengen van warmtepompen binnen de joint venture verdient geen voorkeur. Indien het noodzakelijk is dat toch te doen, dan dient deze keuze financieel en technisch onderbouwd te worden.
- c. De locatie van de WKO dient gebaseerd te zijn op gedegen geofysisch onderzoek, in relatie met de al geplande doubletten in Zwolsehoek en overeenkomstig de dan geldende Verordening Interferentiegebieden Bodemenergiesystemen Gemeente Urk.

13. Motie welkomstpakket Urker geborenen

Door de fracties van PVV en CU wordt een motie ingediend, waarin het college wordt opgeroepen:

- te onderzoeken of het mogelijk is met een klein budget welkomstpakketjes aan alle Urker pasgeborenen, ongeacht in welke gemeente zij geboren worden, te geven;
- te onderzoeken of het mogelijk is gepersonaliseerde welkomstpakketjes te geven met daarin bijvoorbeeld informatie over de hoeveelste inwoner van Urk desbetreffend kind is;
- te onderzoeken of het mogelijk is het af te stemmen met de gemeente Súdwest Fryslân dat nieuw geborenen van ouders uit de gemeente Urk een welkomstpakketje van de gemeente Urk krijgen in plaats van de gemeente Súdwest Fryslân;

De motie wordt unaniem aangenomen.

14. Motie playgrounds

Door de fractie van HVU wordt een motie ingediend, waarin het college wordt opgeroepen om de playgrounds op zaterdagavond te sluiten en op maandagmorgen weer te openen.

Omdat de stemmen met 9 stemmen voor (SGP en HVU) en 9 stemmen tegen (CDA, CU, GB, KU en PVV) staken, volgt in de volgende vergadering een tweede stemming.

15. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 mei 2023.

voorzitter,

griffier,