

Amendement

Datum Raadsvergadering: 3 april 2023

Raadsvoorstel GM 2023-1194059

Onderwerp: Bestemmingsplan Reststroken

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Beslispunt 2 als volgt te wijzigen:

"2. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve wijzigingen, met dien verstande dat: De regels voor een bouwwerk geen gebouw zijnde **niet** worden aangevuld met een maximale maat voor een overkapping.

Toelichting:

Het bestemmingsplan Reststroken Geldrop-Mierlo heeft betrekking op de volledige percelen van de bedoelde circa 150 locaties. Het aanbrengen van een maximum van 30m² voor overkappingen is naar de mening van de indieners overbodig en in de praktijk ook niet te handhaven. Het is een onnodige beperking gelet op artikel 10.2.2 onder c in dezelfde regels, waarin een maximum oppervlakte voor bijbehorende bouwwerken (achter de voorgevellijn) wordt genoemd van 80m². Het is naar inwoners ook niet uit te leggen dat wel een schuur van maximaal 80m² mag worden gebouwd, maar dat een overkapping maar maximaal 30m² groot mag zijn. En omdat dit bestemmingsplan slechts ongeveer 150 woningen betreft verdeeld over de gehele gemeente, is het ook niet uit te leggen dat degenen die onder dit nieuwe bestemmingsplan gaan vallen, een overkapping van maximaal 30m² mogen hebben, terwijl er voor hun burens geen beperking geldt.

Ondertekening en naam:

D66, Ton van Hapen

VVD, Monica Leenders

Emma Vegbueg