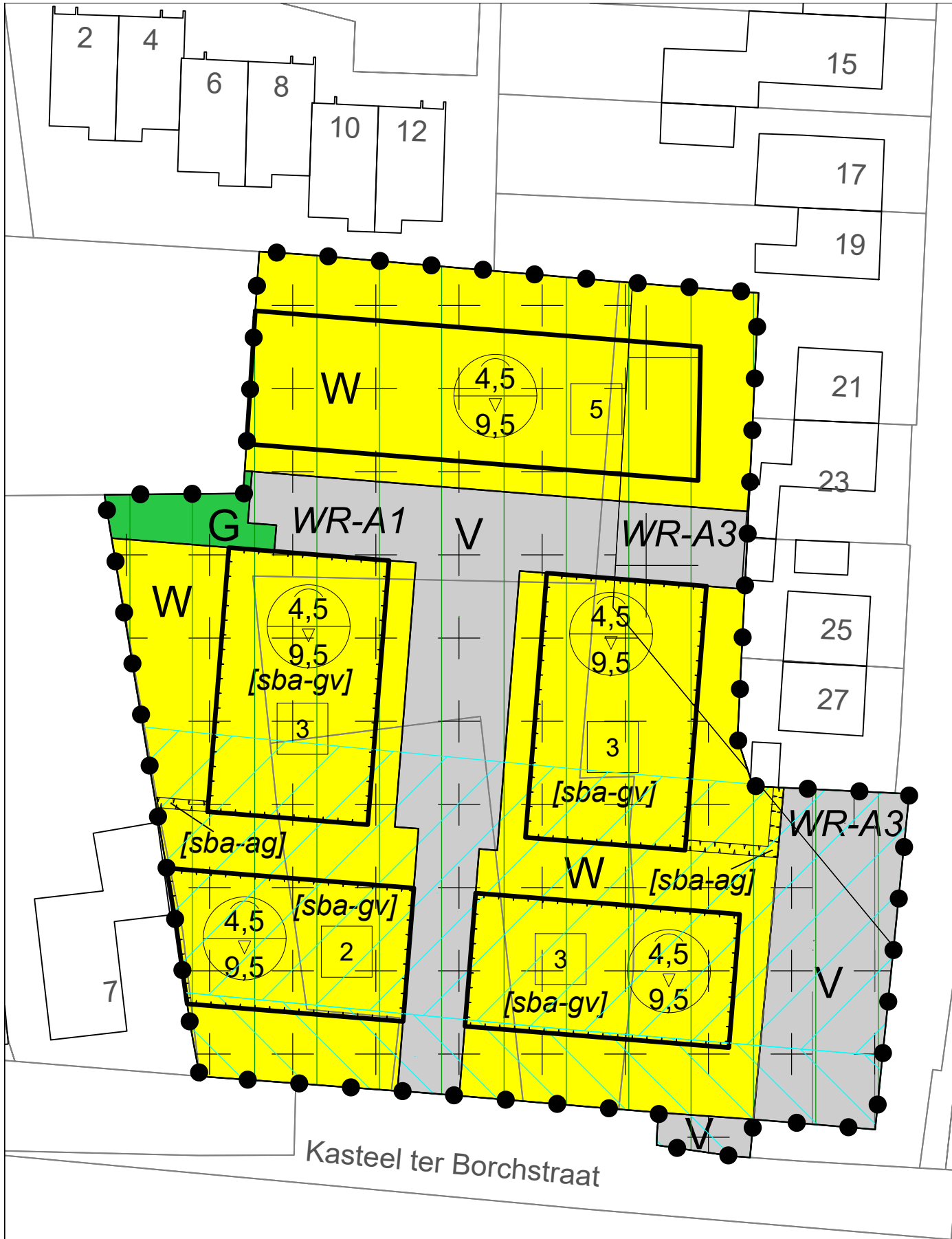




Legenda

Plangebied

Enkelbestemmingen

- G Groen
- V Verkeer
- W Wonen

Maatvoeringen

- 5 maximum aantal wooneenheden
- 4,5 maximum goothoogte (m),
9,5 maximum bouwhoogte (m)

Dubbelbestemmingen

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- overige zone - voorwaardelijke verplichting
- vrijwaringszone - weg 0-25m
- vrijwaringszone - weg 25-50m

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

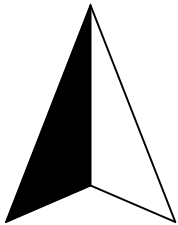
- [sba-ag] specifieke bouwaanduiding - akoestische gevel
- [sba-gv] specifieke bouwaanduiding - geluidwerende voorzieningen

Bestemmingsplan Stedelijk Gebied,
Partiële herziening Kasteel ter Borchstraat,
Roosteren

Gemeente Echt-Susteren

Opdrachtgever: SMA-Advies

Status: vastgesteld



Noordpijl

Get.: WDK	Datum: 14-02-2024
Formaat: A3	Schaal: 1:500
Tekeningnummer: NL.IMRO.1711.BP20230654-VG01	
BraGIS GIS/CAD Ondersteuning en software	
Dalenstraat 4B, 5466 PM Eerde E-mail: info@bragis.nl Web: www.bragis.nl	