

Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

Subtitel	Openbaar
Datum	5 maart 2025
Tijd	09.30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl .

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

Strategisch deel procedurevergadering

Planning

1.02 Commissieplanning

Ter vaststelling

- Beslisnotitie Commissieplanning (25bb001467)
- Commissieplanning (25bb001468)

1.03 Planning inspreksessies, werkbezoeken en technische sessies

Ter vaststelling

- Beslisnotitie Technische sessies, inspreksessies en verkenningen (25bb001469)

1.04 Lange termijn agenda BWB en lange termijn agenda raad

Ter informatie

- LTA BWB (25bb001470)
- Lange termijn Agenda Raad (25bb001471)

Verzoeken tot agendering

1.05 Regelingen van Werkzaamheden

1.06 Initiatiefnotities/voorstellen

1.07 Verkenningen

Administratief deel procedurevergadering

- 1.08 Besluitenlijst procedurevergadering**
Ter vaststelling
- Besluitenlijst BWB 5 februari 2025 (25bb000955)
- 1.09 Subcommissie bestemmingsplannen**
- 1.09.01 Verslag subcommissie bestemmingsplannen
Ter vaststelling
- Verslag hoorzitting ontwerpbestemmingsplannen 4 februari 2025 (25bb001422)
- 1.09.02 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen
Ter vaststelling
- Commissieadvies ontwerpbestemmingsplan Middelland-Nieuwe Westen (25bb000556)
- 1.10 Ingekomen stukken**
Ter bespreking van de behandelwijze
De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Bouwen en Wonen

Raadsvoorstellen

- Overzicht: Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb001169
Onderwerp: Beleidsregel buitenklimaat - Luchtkwaliteit bij scholen en dagverblijven 2025
Datum: 18 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 20-03-2025
- Overzicht: Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb000815 met bijlagen 25bb000791, 25bb000793, 25bb000794, 25bb000797, 25bb000799, 25bb000801, 25bb000802, 25bb000803
Onderwerp: Vaststellen Bestemmingsplan Politielocatie Veilingweg-Boezembocht
Datum: 4 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de subcommissie bestemmingsplannen
- Overzicht: Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb001153
Onderwerp: Vaststellen Projectambitiedocument Sportlaan West
Datum: 18 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 12-03-2025

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 25bb001259 met bijlagen 24bb008787, 24bb008788, 24bb008789, 24bb008800, 24bb008792, 24bb008793, 24bb008802, 24bb008804, 25bb001261, 25bb001262
Onderwerp: Herzien raadsvoorstel bestemmingsplan Middelland- Het Nieuwe Westen
Datum: 19 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Bespreken in de aansluitende overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000811
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Ceulemans en Bruin over Een schepje boven op de Rotterdamse pandbrigade (23bb007513)
Datum: 4 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001258
Onderwerp: Veegbrief n.a.v. subcommissie bestemmingsplannen over bestemmingsplan Middelland-Nieuwe Westen
Datum: 19 februari 2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Agenderen bij bespreking Bestemmingsplan Middelland- Nieuwe Westen in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000923 met bijlage 25bb000924
Onderwerp: Afschrift brief over beslissing 4e tranche Volkshuisvestingsfonds
Datum: 7 februari 2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking Funderingskwestie en Bloemhof

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001110 met bijlage 25bb001111
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen over erfpacht en tussenbericht toezegging over Funderingsproblematiek en erfpacht - berekenwijze
Datum: 17 februari 2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij 2e bespreking Erfpachtkwestie

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001232
Onderwerp: Aanscherping inzet pijler Wonen NPRZ
Datum: 19 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen bij bespreking NPRZ Pijler Wonen in dezelfde overlegvergadering als de bespreking van de Funderingskwestie/Bloemhof

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb001235
 Onderwerp: Definitiebesluit woningen Oud Crooswijk-west door Havensteder
 Datum: 19 februari 2025
 Afzender: Wethouder Zeegers
 Advies: Betrekken bij de behandeling van het projectambitiedocument Oud Crooswijk West in een overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb001431
 Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Concept Voorjaarsnota 2024 en 1e herziening 2024- svz invoering Omgevingswet
 Datum: 25 februari 2025
 Afzender: Wethouder Zeegers
 Advies: Betrekken bij nog in te plannen technische sessie over wijziging van het Omgevingsplan (naar verwachting in het najaar)

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb001173
 Onderwerp: Beantwoording vragen Van der Velden over Schade door klimaatverandering op €10.000.000.000
 Datum: 18 februari 2025
 Afzender: College van B&W
 Advies: Betrekken bij de bespreking van het onderwerp Funderingskwestie

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb000996 met bijlagen 25bb001094, 25bb001095
 Onderwerp: Toekomstperspectief Lombardijen
 Datum: 11 februari 2025
 Afzender: College van B&W
 Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb001014
 Onderwerp: Toekenning RHA Studentenprojecten Benthem en RUSH
 Datum: 12 februari 2025
 Afzender: Wethouder Zeegers
 Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Brieven B&W
 Nummer: 25bb001127
 Onderwerp: Afschriftbrief over Hoogbouw in de wijk Feijenoord
 Datum: 17 februari 2025
 Afzender: Wethouder Zeegers
 Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overige brieven t.b.v. de raad

Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad
 Nummer: 25bb001417
 Onderwerp: Woontop en Nationale Prestatieafspraken met woningcorporaties
 Datum: 21 februari 2025
 Afzender: VNG
 Advies: Betrekken bij zowel de bespreking NPRZ Pijler Wonen in dezelfde overlegvergadering als de funderingskwestie en Bloemhof, als bij de bespreking van de Voorjaarsnota.

Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad
Nummer: 25bb000939
Onderwerp: Ledenraadpleging aanpassen maximale borg woningcorporaties
Datum: 7 februari 2025
Afzender: VNG
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Buitenruimte
Raadsvoorstellen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 25bb000818
Onderwerp: Aanvraag Bijdrageregeling Ontploffbare Oorlogsresten over het jaar 2024
Datum: 4 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar raad van 20-03-2025

Brieven B&W

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000521
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Lansink-Bastemeijer en Yigit over CrossFit in de buitenruimte
Datum: 28 januari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren om de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001152
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Faber over veilig naar buiten (21bb14116)
Datum: 18 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001120
Onderwerp: Overlast lachgasafval
Datum: 17 februari 2025
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Betrekken bij bespreking Actieplan Lachgasaanpak

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001160 met bijlage 25bb001161
Onderwerp: Jaarverslag Rotterdam gaat voor groen, de Groenagenda 2023-2026
Datum: 18 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Behandelen in de overlegvergadering waarin het thema Vergroening op de agenda komt (naar verwachting 28 mei)

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000883
Onderwerp: Reactie op ongevraagd advies Herinrichting Ambachtsplein
Datum: 6 februari 2025
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000956
Onderwerp: Afschriftbrief over Buitenruimte Provenierswijk
Datum: 10 februari 2025
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb000957
Onderwerp: Afschriftbrief over Verlichting Noordplein
Datum: 10 februari 2025
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Wijkraadadviezen

Bieden de wijkraadadviezen aanleiding om de wijkraden uit te nodigen voor een insprekmoment in of een gesprek met BWB?

Overzicht: Wijkraadadviezen
Nummer: 25bb001141
Onderwerp: Afschrift brief over Vergroenen trambaan
Datum: 18 februari 2025
Afzender: Wijkraad Hillesluis
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Wijkraadadviezen
Nummer: 25bb001430
Onderwerp: Afschrift brief over Bomenkap Bonnenpolder
Datum: 24 februari 2025
Afzender: Dorpsraad Hoek van Holland
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overige brieven t.b.v. de raad

Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad
Nummer: 25bb001006
Onderwerp: Motie Van der Velden ea Groen is er ook voor de biodiversiteit (24bb006711)
Datum: 11 februari 2025
Afzender: Rekenkamer Rotterdam
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Projecten/Vastgoed

Brieven B&W

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001412
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Merwe4Havens (16bb1030)
Datum: 21 februari 2025
Afzender: Wethouder Simons
Advies: De toezegging als afgedaan beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb001024
Onderwerp: Vervolg Schouwburgplein
Datum: 12 februari 2025
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

- 1.11** **Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties**
Ter bespreking
- 1.12** **Sluiting**