

RAADSVOORSTEL

MET BESLUIT

Raadsvergadering	: 26 september 2022
Agendapunt	:
Onderwerp	: Verkorten bestemmingsplanprocedure
Portefeuillehouder	: Weth. Anko Postma

Beetsterzwaag, 21 september 2022

Voorstel

In te stemmen met de verkorting van de te voeren procedure voor bestemmingsplannen zoals opgenomen in de "Memo verkorting procedure bestemmingsplannen".

Inleiding

Uw raad heeft in de vergadering van 5 september 2022, verzocht de proceduregang van bestemmingsplannen te verkorten, vanwege de in het algemeen lange duur die hiermee gemoeid is. De wens tot inkorting van de bestemmingsplanprocedure is mede ingegeven vanwege de geplande inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2023.

Gewenste ruimtelijke ontwikkelingen die niet vóór 1 januari 2023 in een ontwerpbestemmingsplan ter inzage liggen zullen vallen onder de werking van de Omgevingswet.

Het is onduidelijk welke consequenties dit heeft voor de voortgang van de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Gezien de onduidelijkheid hierover is het de verwachting dat dit, zeker in de aanloop, zal leiden tot een langere afdoeningstermijn. Dit kan aanmerkelijk negatieve gevolgen hebben voor de verzoekers om medewerking voor ruimtelijke initiatieven waarvoor een bestemmingsplan vereist is.

Om voornoemde reden wordt de raad voorgesteld in te stemmen met het verkorten van de procedure van een bestemmingsplan te weten door het laten vervallen van (het opstellen van) een Nota van uitgangspunten en het laten vervallen van de mogelijkheid tot het voeren van inspraak.

Beoogd effect en/of resultaat

1. Het verkorten van de werkwijze ten aanzien van de te voeren stappen/ procedures bij een bestemmingsplan, zoals voorgesteld in de "Memo verkorting procedure bestemmingsplannen" leidt ertoe dat de termijn tussen de aanvang van een bestemmingsplan en besluitvorming (vaststelling) door de raad met ca. 3- 4 maanden kan worden bekort.
2. Het voorkomen dat een aantal in voorbereiding zijnde (voor)ontwerpbestemmingsplannen onder het regiem van de Omgevingswet vallen.

Argumenten

1.1 De Nota van uitgangspunten is geen in de WRO opgenomen procedurestap.

Aanleiding tot het invoeren van de Nota van uitgangspunten was het bieden van duidelijkheid aan de indiener van een voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling betreffende de haalbaarheid van het planologisch voornemen ten tijde van de vaststelling door de raad van het hierop gerichte ontwerpbestemmingsplan. Kennisneming van de Nota van uitgangspunten door de raad biedt evenwel geen zekerheid voor vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan.

1.2 Inspraak is geen wettelijk voorschrift

Het voeren van inspraak is niet geregeld in de WRO en het Bro. Het niet voeren van inspraak vormt geen wettelijk beletsel voor de vaststelling van een bestemmingsplan. Initiatiefnemers worden geadviseerd middels participatie in overleg te treden met belanghebbenden.

Via de zienswijzen -fase kunnen belanghebbenden nog steeds hun mening over het plan inbrengen. Ook blijft de mogelijkheid van beroep op de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State open. Hiermee zijn de rechtsmogelijkheden voor belanghebbenden in voldoende mate geborgd.

1.3 Overleg is wettelijk voorgeschreven maar kan beperkt worden tot de meest belanghebbende partijen.

Afhankelijk van de (ruimtelijke) consequenties kan per plan worden besloten met welke belanghebbende partijen (wettelijk) vooroverleg wordt gevoerd.

Kantttekeningen

De gemeenteraad heeft vastgelegd dat bij ruimtelijke plannen in principe inspraak moet worden toegepast. Van dit beleid wordt slechts onder bijzondere omstandigheden afgeweken. Vanwege de tijdsdruk door de naderende invoering van de omgevingswet, moet de inspraakfase voor de rest van dit kalenderjaar structureel overgeslagen worden.

Middelen

N.v.t.

SDG's

11. Duurzame steden en gemeenschappen.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen

1. Memo "Verkorting procedure bestemmingsplan" (0086310456)

Vertrouwelijke stukken ter inzage gelegd voor raadsleden

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

De secretaris,

De burgemeester,

Sandra van 't Hooge

Lex Roolvink

Team

Ontwikkeling Ruimtelijk domein

Behandelend ambtenaar Gijs Folmer

Telefoonnummer

Email adres

gijs.folmer@opsterland.nl

Ontwerp raadsbesluit

Raadsvergadering : 26 september 2022
Agendapunt :
Onderwerp : Verkorten bestemmingsplanprocedure

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 21 september 2022,

besluit:

1. In te stemmen met de verkorting van de te voeren procedure voor bestemmingsplannen zoals opgenomen in de "Memo verkorting procedure bestemmingsplannen".

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 26 september 2022.

De griffier,

De voorzitter,

Reinoud Koster

Lex Roolvink