Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Gijs Troost
g.troost@nijmegen.nl

Ons kenmerk
D211186586

Bijlage(n)
2

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 12 oktober 2021
Betreft Ambitiedocument Stadseiland

Geachte leden van de raad,

Hierbij informeren wij u over Ambitiedocument Stadseiland (Hoge Bongerd en Veur Lent).

Op 12 oktober jl. is Ambitiedocument Stadseiland vastgesteld door ons college. Dit ambitiedocument beschrijft de ambities, kansen en randvoorwaarden voor Stadseiland en dient als kader bij ontwikkeling van het gebied. Het ambitiedocument is een eerste stap in de ontwikkeling van Stadseiland en is daarom bewust op hoofdlijnen opgesteld.

Wensen en bedenkingen
Op 23 maart van dit jaar heeft u als raad uw wensen en bedenkingen kenbaar gemaakt ten aanzien van het concept Ambitiedocument Stadeiland (kenmerk: *E21.000801)*. Op 18 mei heeft u een brief ontvangen met de reactie van ons college op uw wensen en bedenkingen (kenmerk: *D210662005*). In lijn met deze reactie zijn uw wensen en bedenkingen verwerkt in het nu vastgestelde ambitiedocument voor Stadseiland. Voor veel van uw wensen geldt dat ze aansluiten bij reeds opgenomen ambities, aan de hand van uw wensen zijn deze ambities aangescherpt en verhelderd. In andere gevallen zijn er nieuwe passages toegevoegd. In de bijlage ‘Aanpassingen wensen & bedenkingen Ambitiedocument Stadseiland’ geven we aan waar dit tot aanpassingen heeft geleid.

Uitwerking varianten
We werken momenteel aan de uitwerking van een viertal varianten voor Stadseiland ten behoeve van een stadspeiling. Bij de uitwerking van álle vier de varianten geldt het ambitiedocument als inhoudelijk kader, behalve wat betreft de omvang van het programma en de verdeling daarvan tussen de plangebieden. Het programma en de verdeling ervan wordt bepaald in de nog door u vast te stellen ontwikkelvariant.

Vervolg
Het vervolgproces voor de ontwikkeling van Stadseiland staat beschreven in het plan van aanpak (raadsbesluit van 22 september 2021: Ontwikkeling Stadseiland – Plan van Aanpak Stadspeiling). De volgende stap waarbij we uw raad betrekken is het vaststellen van de varianten die kunnen worden voorgelegd in de stadspeiling.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout	drs. H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	burgemeester

Bijlagen:
1. Ambitiedocument Stadseiland
2. Aanpassingen wensen & bedenkingen Ambitiedocument Stadseiland