OVERWATER
sinds 1804
VASTGOEDADVISEURS - TAXATEURS - RENTMEESTERS

RENTMEESTERSKANTOOR BV

Kerkstraat 54
3291 AM STRIJEN
[redacted]
info@ovtr.nl
www.ovtr.nl

INSPRAAKNOTITIE

Aan : De voorzitter, raadsleden en burgers van gemeente Bergen op Zoom
Van : [redacted]
Datum : 5 oktober 2023
Kenmerk : 60318711|N01|ahu
Betreft : inspraakreactie [redacted]

Geachte voorzitter,

Namens onze opdrachtgever, de heer [redacted], spreek ik hierbij in op het geplande Hoogspanningsstation 380 kV 150 kV 20kV in de Auvergnepolder.

1. [redacted] is de melkveehouder die gevestigd is aan de [redacted] in Lepelstraat. Zijn melkveebedrijf is daar sinds 2002 gevestigd. Op het melkveebedrijf zijn circa 250 stuks melkvee en jongvee aanwezig. De melkkoeien worden in de zomerperiode geweid op de huiskavel.

2. Het bedrijf is 52.98.35 ha groot, waarvan 46.93.55 ha huiskavel is.
   Op de bijgevoegde kaart op pagina 3 is de boerderij met de huiskavel aangeduid.

3. [redacted] maakt zich ernstig zorgen over de gezondheid van hemzelf, zijn dieren en ook over de enorme impact op het bedrijf door een mogelijke komst van een hoogspanningsstation. Het is een bekend gegeven dat (melk)vee zeer gevoelig is voor straling en magnetische velden en dat daardoor de gezondheid en het functioneren van de dieren sterk afneemt.

4. Hij is faliekant tegen de huidige inpassing van het station wat met het raadsbesluit van 10 maart 2022 door uw gemeenteraad is beoogd. In het kader van een goede ruimtelijke ordening behoort een industrieel complex op of nabij een door uw gemeente bestemd bedrijventerrein. En dat is op de beoogde locatie geenszins het geval.

5. Ten tijde van dat raadsbesluit van 10 maart 2022 waren het de aftredende raadsleden die over de locatiekeuze beslisten zonder dat er in een afwegingscriteria is benoemd dat op korte afstand tot locatie BOZ-2 een volwaardig en modern melkveebedrijf is gevestigd. Niemand van de raad heeft zich daarover bekommerd, behoudens dat met het amendement een landschappelijke inpassing vereist is. En hoe die inpassing eruitziet, is aan initiatiefnemer Tennet overgelaten die een redelijke vrije rol heeft bedongen.

6. De huidige wetgeving stuurt aan op een steeds meer grondgebonden (melk)veehouderij. De zuivel verwerkende industrie en hun consumenten eisen dat de melkveehouders hun vee laten grazen, extensief beweiden, natuurinclusief ondernemen en zorgdragen voor biodiversiteit.

7. Zoals de voorlopige verbeelding van het station is ingetekend, heeft Tennet/gemeente Bergen op Zoom circa 16 ha inclusief de mestbassins van cliënt benodigd. Deze 16 ha, is ongeveer een derde van zijn huiskavel en is niet in de polder Auvergne te compenseren. Dat houdt in dat niet voldaan kan worden aan de hiervoor genoemde eisen van de consumenten. Hoe moet hij zijn melk blijven afzetten?

8. Door een hoogspanningsstation op een deel van de huiskavel van een melkveehouder in te passen, is het onmogelijk voor hem aan de eisen van de consumenten te kunnen blijven voldoen. Daarmee wordt hem onrecht aangedaan wat niet noodzakelijk is. Want er zijn betere alternatieven! Maar om onduidelijke redenen heeft uw gemeenteraad daar nog niet voor gekozen.

9. In ons dichtbevolkte land is ruimtelijke ordening een belangrijk issue. Met een goede ruimtelijk ordening en de juiste belangenafweging wordt beoogd de leef- en woonomgeving voor een ieder acceptabel in te richten. Er zijn gebieden voor woningbouw, voor industrie, voor natuur en voor agrarisch gebruik. Laat de open polder voor agrarisch gebruik in tact en benut het bedrijventerrein voor dit industriële hoogspanningsstation.

10. Het beste alternatief is het inpassen van het Hoogspanningsstation op een bedrijventerrein, zoals de meeste stations zijn ingepast. Het is bekend dat Rilland ook in een polder staat maar niet in de buurt van een melkveehouderijbedrijf.

11. Een bedrijventerrein is in uw gemeente aanwezig, in casu op de Spie, het is gunstig gelegen voor deze verbinding en er kan op veel kortere termijn een station gerealiseerd worden. De argumenten dat bij de Spie windmolens staan is geen issue. Deze windmolens zullen op korte termijn verplaatst/geamoveerd worden.

12. De door uw gemeenteraad geplande locatie voor het Hoogspanningsstation is de doodssteek voor het moderne melkveehouderijbedrijf van de [redacted], inwoner van uw gemeente. Met het maken van een andere locatiekeuze door uw raad is dat niet noodzakelijk en kan het station toch op grondgebied van uw gemeente worden ingepast.

13. We vragen u om de gemeenteraad het raadsbesluit van 10 maart 2022 volledig te herzien, te kiezen voor het beste alternatief, zoals dat eerder is/wordt benoemd en het station in te passen op de Spie.

14. We hopen dat uw gemeenteraad lef toont door terug te komen op een eerder genomen besluit. Dat is daadkracht.
Immers geldt ook hier: '*Beter ten halve gekeerd, dan ten hele gedwaald'.*

Dank voor uw aandacht.

