GEMEENTE NOORDENVELD

Raad d.d. 22-12-21
Besluit: Unaniem

Aan de gemeenteraad

Agendapunt: 5.7/22122021
Zaaknummer: 12770

Roden, 11 november 2021

Onderwerp
Notitie Snippergroen

Programma:
Samen ontwikkelen

Programmadoelstelling:

- De unieke centrale ligging van Noordenveld in Noord-Nederland gebruiken we om de netwerksamenleving vorm te geven. We zoeken voortdurend een goede balans tussen bevolkingsopbouw en voorzieningenniveau.
- Wij blijven werken aan het verbeteren van de kwaliteit van de (on)bebouwde omgeving.
- Wij willen bijdragen aan een goed woonklimaat waardoor het (economisch) aantrekkelijk wordt om in onze gemeente te wonen en te werken.

Taakveld:
0.3. Beheer overige gebouwen en gronden

Behandelend collegelid:
Wethouder Henk Kosters

In behandeling bij:
Debby Sebel

Gevraagd besluit:
De Notitie Snippergroen vast te stellen.

Kern van het gevraagde besluit
Op dit moment is de Notitie verkoop Snippergroen uit 1998 van kracht. De notitie uit 1998 is verouderd en dient geactualiseerd te worden. Deze Notitie Snippergroen treedt in werking per 1 januari 2022. Als de snippergroenprijs na vaststelling van deze Notitie Snippergroen wordt herzien dan gebeurt dit middels de aanpassing in de grondprijsbrief. In de vast te stellen Notitie Snippergroen zijn toetsingscriteria opgenomen op basis waarvan beoordeeld kan worden of gronden in aanmerking kunnen komen voor gronduitgifte. Dit kan zowel verkoop, verhuur als gebruik zijn. Daarnaast is er gekeken naar de grondprijs van snippergroen en de manieren waarop wij de gronden kunnen uitgeven. Deze Notitie Snippergroen heeft als uitgangspunt dat wij snippergroen passief uitgeven. Oftewel de inwoner dient het verzoek in voor aankoop, huur of gebruik van snippergroen in plaats van dat wij zelf actief snippergroen gaan aanbieden. Voor actief snippergroenbeleid is op dit moment onvoldoende personele capaciteit beschikbaar. Hiervoor is het namelijk allereerst nodig dat er geïnventariseerd wordt welke gronden

uitgegeven kunnen worden als snippergroen. Daarnaast vragen de toe te passen criteria, de juridische aspecten en de individuele benadering van de aanliggende eigenaren ook veel inzet. Voordat wij te zijner tijd willen overgaan tot actief snippergroenbeleid gaan wij inventariseren bij andere gemeenten wat daarbij hun ervaringen zijn. De signalen die wij tot op heden ontvangen zijn namelijk divers.

Inclusie (iedereen doet mee)
Door het beleid vast te leggen in deze Notitie Snippergroen is dit voor iedereen duidelijk en kan een ieder een verzoek indienen voor aankoop, huur of gebruik van snippergroen.

Duurzaamheid
Groen in de dorpen levert een belangrijke bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit van de leefomgeving voor inwoners, recreanten en werknemers. Het is goed voor de gezondheid en het sociale welzijn. Ook draagt het bij aan het versterken van de biodiversiteit, aan de opgave om hitte te dempen en om het toenemende regenwater als gevolg van de verandering van het klimaat op te vangen en goed te gebruiken. Het behoud van een goede groenstructuur is daarom essentieel en is leidend in het vraagstuk wat snippergroen is en wat niet.

Participatie:
N.v.t.

Financiën
De inkomsten die gegenereerd worden met de aankoop en verhuur van snippergroen zullen na aftrek van de kosten ten goede komen van de algemene reserve.

Tijdpad
Ingangsdatum Notitie Snippergroen 1 januari 2022

Nadere onderbouwing
N.v.t.

Ter inzage liggende stukken
1. Notitie Snippergroen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,
Klaas Smid, burgemeester Marinus van der Wal, directeur – secretaris

GEMEENTE NOORDENVELD

No: 5.7/22122021
Onderwerp: Notitie Snippergroen

De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 11 november 2021;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet,

BESLUIT

De Notitie Snippergroen vast te stellen.

Roden, 22 december 2021

De Raad van de gemeente Noordenveld,

Henk Huttinga, griffier

Klaas Smid, voorzitter