

Besluitenlijst Commissie Grondgebied zaken

Datum	14-11-2023
Tijd	19:30 - 20:30
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Peter van Hoof
Plv. Griffier	Vivianne van Wieren
Aanwezigen	Raadsleden/ commissieleden B. Groenen, M. Heesters, B. Nieuwenhuizen, J. Bessems, R. Das, T. Jansen, A. van der Hout en A. van den Putte. Collegeleden: M. Kuijken, S. Luijten, M. van Dalen en A. Callewaert

- 1 Opening en loting**
De voorzitter opent de vergadering.
De loting wijst CDA aan als eerste spreker, daarna VVD, GL-PvdA en tot slot LPB.
- 2 Vaststellen agenda**
De agenda wordt conform vastgesteld.
- 3 Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen**
Er zijn geen mededelingen en er is geen terugkoppeling vanuit verbonden partijen.
- 4 Spreekrecht**
Dhr. Van Dommelen (namens ZLTO Bergeijk) maakt gebruik van het insprekrecht ten aanzien van 8.a.: opiniërende discussie actualisatie pachtbeleid.
- 5 Vragenhalfuurtje**
Dhr. Nieuwenhuizen (GL-PvdA) vraagt de wethouder om informatie over de huidige stand van zaken met betrekking tot het beleidskader voor behoud van bomen en groen. De raad werd toegezegd deze informatie rond oktober te ontvangen, maar deze termijn is verstreken.

Toezegging:
Wethouder Kuijken verzekert dat de informatie over dit onderwerp snel aan de raad wordt verstrekt zodra deze beschikbaar is, gezien de huidige werkzaamheden.
- 6 Vaststellen besluitenlijst van 10 oktober 2023**
De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.
- 7 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen**
 - Toezegging inzake Rol Woonizie
 - Toezegging Groenstrook Bp Ekkerweg 2 en Beeken 3
- 8.a Opiniërende discussie omtrent de actualisatie van het gemeentelijke pachtbeleid**
Partijen hebben met elkaar het debat gevoerd in eerste en tweede termijn, over stellingen die op voorhand door het college zijn aangeleverd.
Doel van de discussie is 'input' mee te geven aan het college. Vervolgens weegt het college wat is ingebracht af en zal verder gaan met de voorbereiding van een voorstel richting de raad.

Na het tweede termijn sluit de voorzitter de discussie af en geeft aan dat het college de ontvangen input eventueel zal verwerken. Een raadsvoorstel wordt rond februari verwacht, met besluitvorming gepland voor maart.

8.b Raadsvoorstel Verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht)

Toezegging

Burgemeester Callewaert licht toe dat de raadsinformatiebrief betreffende het raadsvoorstel over de Verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht) en de bijbehorende stukken vanuit de provincie momenteel in voorbereiding zijn. Deze zullen zo spoedig mogelijk gedeeld worden met de gemeenteraad.

Er wordt verzocht om:

1. De Verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht) gemeente Bergeijk 2024 vast te stellen

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

8.c Raadsvoorstel BErgeijkENERGY: evaluatie 2023 en uitvoeringsprogramma 2024

Toezegging

Wethouder Luijten zegt toe jaarlijks een overzicht aan data te delen met de raad met betrekking tot BErgeijkENERGY.

Er wordt verzocht om:

1. De resultaten uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY 2023 (prognose 2023) en het uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY 2024 vast te stellen.
2. Het resultaat BErgeijkENERGY 2023 bij de jaarrekening 2023 in beeld te brengen en eventuele hieruit voortvloeiende financiële consequenties te verwerken bij de jaarrekening 2023 en/of 1e burap 2024.
3. De werkwijze te wijzigen en vanaf november 2024 om de twee jaar een overzicht te geven van de resultaten en een nieuw tweejaarlijks uitvoeringsprogramma BErgeijkENERGY vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

8.d Raadsvoorstel Subsidieverordening duurzame energie voor particulieren gemeente Bergeijk 2024-2025

Toezegging

Wethouder Luijten zegt toe te kijken of het mogelijk is het termijn waarbinnen mensen met terugwerkende kracht een subsidieaanvraag kunnen indienen van één jaar te verruimen naar twee jaar. De wethouder geeft aan eerst uit te zoeken of het mogelijk is voordat het eventueel kan worden toegepast en aangepast in het raadsvoorstel.

Er wordt verzocht om:

- Subsidieverordening duurzame energie voor particulieren gemeente Bergeijk 2024-2025 vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.e Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 'Broekhovenseweg (Zeven Fontein - Volmolen) 2022'

Er wordt verzocht om:

1. De ingediende zienswijzen ongegrond en gegrond te verklaren zoals verwoord in de Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen ontwerpbestemmingsplan 'Broekhovenseweg (Zeven Fonteinen – Volmolen) 2022' en die nota vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Broekhovenseweg (Zeven Fonteinen – Volmolen) 2022' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPUfzv0094-VAST en met de kadastrale ondergrond o_ NL.IMRO.1724.BPUfzv0094.dxf volgens de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm gewijzigd vast te leggen en vast te stellen;

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.f Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Achterste Loo naast 14

Er wordt verzocht om:

1. Medewerking te verlenen aan het vaststellen van het bestemmingsplan Achterste Loo naast 14 te Bergeijk, waarbij een vrijstaande woning wordt gerealiseerd.
2. Hiertoe het bestemmingsplan 'Achterste Loo 14', bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUalo0113-VAST gewijzigd vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.g Raadsvoorstel Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit

Er wordt verzocht om:

1. De Verordening gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Bergeijk vast te stellen

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8.h Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan “Burg. Magneestraat 57, Bergeijk”

Er wordt verzocht om:

Het bestemmingsplan “Burg. Magneestraat 57, Bergeijk”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPBnba1114-VAST vast te stellen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 30 november 2023, met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.49 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 6 december 2023.

V. van Wieren
Plv. Griffier

B. Aarts
Voorzitter

