Raadsvoorstel

Commissievergadering	**: ·Ruimte**
Titel	: ·2e padelbaan Tennis Club Oosterwolde
Onderwerp	: ·Zie Titel
Portefeuillehouder/Teamleider	: ·Hijlkema/Verhagen/Buijs
Extern zaak ID (zaakcode)	: ·0085116207

Datum collegevergadering
17 mei 2022

Voorgesteld besluit
Het toekomstbestendig sporten voor jong en oud bij de Tennis Club Oosterwolde op sportpark Oostenburg te borgen; daarvoor:

1. In te stemmen met de aanvraag van 31 mei 2021 van de Tennis Club Oosterwolde.
2. Een krediet beschikbaar te stellen van € 38.100 aan Tennis Club Oosterwolde voor de realisatie van de 2e padelbaan op sportpark Oostenburg en
3. Een renteloze lening van € 38.100 met een looptijd van 10 jaar te verstrekken aan Tennis Club Oosterwolde voor de realisatie van de 2e padelbaan op sportpark Oostenburg.

Openbaar
Ja, passief via openbaar verslag.

Inleiding
Op 31 mei 2021 heeft Tennis Club Oosterwolde (hierna: TCO) een verzoek ingediend voor een financiële bijdrage van de gemeente voor de 2e fase van het toekomstbestendig sporten voor jong en oud bij TCO, inhoudende de realisatie van de 2e padelbaan op sportpark Oostenburg. Het gebruik van de 1e padelbaan is dermate intensief dat de aanleg van de 2e padelbaan nodig en verantwoord is.
De 1e fase betrof het aanpakken van de gravel- en kunststofbanen, het aanbrengen van ledverlichting en de realisatie van de 1e padelbaan. Als gevolg daarvan is ledenaantal gestegen van 140 (medio 2018) maar 220 (april 2021) en is de doelgroep (< 20 – 35 jaar) bereikt.
Vanuit het Iepen Mienskipsfûns, Fonds Ooststellingwerf en Fonds Bank Bercoop werden in de 1e fase subsidies ontvangen om de kosten van de investering te dekken. Voor de 2 fase gaat dat niet lukken; vandaar deze aanvraag waarbij de door de raad toegekende aanvragen voor sv Oosterwolde en sv Haulerwijk als referentie hebben gediend.

Tussenstand
De aanvraag is “in de wacht gezet” in vervolg op de uitvoering van de aangenomen motie #134 “1/3-regeling sportaccommodaties”. Het college is druk bezig met het opstellen van een nieuwe subsidieregeling voor de sportclubs in Ooststellingwerf maar dat kost meer tijd en inspanning dan verwacht. Daarnaast is TCO toegezegd dat uiterlijk zomer 2022 er een besluit op hun aanvraag wordt genomen. Vandaar dit voorstel waarbij dezelfde werkwijze en uitgangspunten worden gehanteerd als bij de aanvragen van sv Oosterwolde en sv Haulerwijk. In december 2021 heeft TCO aangegeven dat de kosten met € 6.300 zijn gestegen, deze stijging is verwerkt in dit advies.

Argumenten
1.1 Aanvraag van TCO
TCO heeft een aanvraag ingediend voor een financiële bijdrage van de gemeente voor de 2e fase van het toekomstig sporten voor jong en oud bij TCO, inhoudende de realisatie van de 2e padelbaan op sportpark

Oostenburg. Na realisatie beschikt TCO over 3 gravelbanen, 2 kunststofbanen en 2 padelbanen die ter beschikking staan aan de eigen leden, tennistalenten van andere verenigingen op de gravelbanen, leerlingen van de scholen voor primair-, speciaal- en voortgezet onderwijs, ouderen en mensen met een fysieke en/of mentale beperkingen. TCO is een (financiële) gezonde sportclub maar blijft voor grote investeringen wel afhankelijk van de hulp van andere partijen.

Een ander houdt in dat er geïnvesteerd is in een accommodatie om sport te faciliteren. Deze investering past binnen de visie samenleven, die specifiek aandacht geeft aan sport en bewegen en is voor dit voorstel als volgt samengevat.
“Sport en bewegen zijn voor veel inwoners een populaire vorm van vrijetijdsbesteding en het is vooral leuk om te doen. In de gemeente Ooststellingwerf is 52% van de inwoners actief betrokken bij een sportvereniging. Ze nemen zelf deel aan de sportactiviteiten, leveren hier als vrijwilliger een actieve bijdrage aan of ze leven mee met sporters langs de lijn of via de media.
53% van de volwassen inwoners en 19 % van de kinderen tot 12 jaar heeft overgewicht. Meer dan 40% van de inwoners geeft aan zich matig tot zeer eenzaam te voelen. Door sport als middel in te zetten kunnen sociale contacten opgebouwd worden en wordt de gezondheid verbeterd. Sport en beweging dragen dan ook bij aan sociale en educatieve doeleinden zoals de ontwikkeling en weerbaarheid van kinderen, het leren over sportiviteit en respect en maatschappelijke participatie. Uit de burgerpeiling, de dorps en wijkgesprekken komt expliciet naar voren dat inwoners het behoud van voorzieningen van groot belang vinden voor de samenleving”. Met het borgen van het toekomstbestendig sporten voor jong en oud bij TCO, inhoudende de realisatie van de 2e padelbaan, kan ook een doorontwikkeling plaatsvinden van de maatschappelijke opgave.
Ook past de investering in het nog geldende raadsprogramma waarin over de sportaccommodaties het volgende staat opgenomen. “We willen bestaande sportaccommodaties behouden en zoveel mogelijk verduurzamen”.

2.1 Beschikbaar stellen krediet
Om de 2e padelbaan te realiseren is financiële hulp van de gemeente nodig. De systematiek van de 1/3-regeling is hiervoor een gangbaar instrument dat ook is toegepast bij de toekenning van de aanvragen van sv Oosterwolde (uitbreiding en vernieuwbouw was- en kleedaccommodatie) en sv Haulerwijk (vervangende verduurzaamde nieuwbouw clubgebouw). De regeling houdt in dat van het subsidiabele bedrag investeringsbedrag 1/3-gedeelte als gift wordt verstrekt, 1/3-gedeelte wordt als renteloze lening verstrekt en 1/3-gedeelte moet de aanvrager zelf financieren.
De gemeente biedt hulp door het beschikbaar stellen van een krediet van € 38.100, waarvan maximaal 50% als voorschot wordt uitbetaald en het restant na akkoord eindafrekening realisatie.
Om het krediet beschikbaar te stellen moet aan de volgende eisen worden voldaan:

- Er is sprake van een investering door een derde;
- De investering draagt bij aan de publieke taak;
- De derde heeft zich verplicht tot het daadwerkelijk investeren op een wijze zoals is overeengekomen;
- De bijdrage kan door de gemeente worden teruggevorderd, indien de derde in gebreke blijft of de gemeente anders recht kan doen gelden op de activa die samenhangen met de investering.

(Op de geactiveerde bijdragen aan activa in eigendom van derden wordt afgeschreven als was het actief waarvoor de bijdrage wordt verstrekt in bezit van de gemeente)
Uit bijlage 2 (= Projectplan toekomstbestendig sporten voor jong en oud) en bijlage 3 (= Prognose TCO) blijkt dat TCO voldoet aan de eerste 3 van de 4 gestelde eisen. Het sportpark Oostenburg is in eigendom van de gemeente Ooststellingwerf behoudens de opstallen; aan de vierde eis wordt dus ook voldaan.

3.1 Verstrekken renteloze lening
Daarnaast biedt de gemeente hulp door het verstrekken van een renteloze lening van € 38.100 voor een periode van 10 jaar. De gemeente betaalt de rente en TCO de aflossing. De verwachte levensduur van de padelbaan bedraagt 10 jaar. TCO hanteert een afschrijvingstermijn van 10 jaar. Ook de aflossing van de lening van de BNG, voor de 1e padelbaan, bedraagt 10 jaar. Voor het aflossen van de gemeentelijke lening van de 2e padelbaan gaat TCO uit van een termijn van 30 jaar. Deze termijn is niet in overeenstemming met de verwachte levensduur, afschrijvingstermijn en termijn van aflossing bij de BNG van 10 jaar en wordt daarom gelijk getrokken en ook op 10 jaar gesteld. Uit de bijlagen 2 en 3 blijkt dat TCO de jaarlijkse aflossing van € 3.810 kan dragen. In het geval TCO in gebreke blijft of anderszins niet aan haar verplichtingen voldoet is het niet afgeloste deel van de lening direct opeisbaar zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst. Daarnaast zal de gemeente gebruik maken van haar eigenaarsrecht.

Kanttekeningen
1.1.1 TCO investeert ook zelf
TCO moet binnen de systematiek van de 1/3-regeling zelf € 38.100 financieren en dekken door bijvoorbeeld het uitvoeren van zelfwerkzaamheid, het opzetten van acties, het activeren van sponsoren, het aantrekken van subsidies of door het aantrekken van een lening en dergelijke. Uit bijlage 3 (= Prognose TCO) dat € 23.100 kan worden gedekt uit de BOSA-regeling van het Rijk en € 15.000 via de andere activiteiten.

Financiële toelichting
De investering van de realisatie van de 2e padelbaan bedraagt € 114.300 (incl btw) en is subsidiabel met behulp van de 1/3- systematiek. Er wordt een krediet beschikbaar gesteld van € 38.100 met een structurele jaarlast van € 3.810. Daarnaast wordt een renteloze lening van € 38.100 en de eventueel daaruit voortvloeiende lasten worden meegenomen in de totaalfinanciering van de gemeente; jaarlijks wordt € 3.810 afgelost. De laatste € 38.100 wordt door TCO zelf gefinancierd.

Publicatie voor bekendmaking
De raadscommissie Ruimte van 15 juni 2022 bespreekt de aanvraag van Tennis Club Oosterwolde voor een financiële bijdrage van de 2e padelbaan waardoor het toekomstbestendig sporten voor jong en oud bij de Tennis Club Oosterwolde op sportpark Oosterwolde wordt geborgd. In de raad van 28 juni 2022 wordt erover besloten.

Vervolg
TCO wordt schriftelijk geïnformeerd over het besluit en welke vervolgstappen er moeten worden genomen.

Planning & communicatie
De 2e padelbaan wordt in de 2e helft van 2022 gerealiseerd.
TCO informeert alle betrokkenen over de voortgang van dit project.

Evaluatie
Het project wordt geëvalueerd via de PenC-cyclus.

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris , burgemeester.

Bijlagen

1. Aanvraag TCO Financiering 2e padelbaan
2. Projectplan toekomstbestendig sporten voor jong en oud TCO
3. Prognose TCO in relatie tot de 2e padelbaan.