Verslag op hoofdlijnen
Inloopbijeenkomst Park Voorburg
Maandag 16 september

Achtergrond

Naast de inloopbijeenkomst op maandag 16 september 2024 heeft in 2020 en 2022 participatie plaats gevonden.
In verband met de coronamaatregelen ging het in 2020 om digitale informatieavonden op 4, 12 en 20 november. Het betrof een plenaire presentatie met mogelijkheid tot online reageren en de mogelijkheid om via een webformulier te reageren. Dit leverde 14 reacties op.
In de zomer van 2022 organiseerden we een rondetafelgesprek/ co-creatie sessie met een 20-tal gebruikers zorgpark, medewerkers van Reinier van Arkel en gemeente Vught en geïnteresseerde ondernemers.

Uitnodiging inloopbijeenkomst september 2024

Gemeente Vught en Reinier van Arkel organiseerden deze inloopmogelijkheid voor mensen uit Vught om hen een toelichting te geven en in gesprek te gaan over de ontwikkelvisie Park Voorburg. Bewoners uit een vooraf bepaald postcodegebied ontvingen de uitnodiging thuis (500 adressen). Andere Vughtenaren werden over de inloopmogelijkheid geïnformeerd via berichtgeving in lokale media, websites en socials van gemeente Vught en Reinier van Arkel.

Opzet

In de inloopbijeenkomst werden de hoofthema's van de Ontwikkelvisie belicht op panelen waarbij inhoudsdeskundigen een toelichting gaven en ingingen op vragen of opmerkingen.

1. Binnenkomst
a. Bezoekers markeerden waar ze wonen
b. Bezoekers ontvingen een Kansen & Kanttekeningen formulier met het uitdrukkelijke verzoek hun feedback daarop weer te geven.

2. Woonzorgvisie toegelicht door Reinier van Arkel
a. Welk type zorgverlening blijft aanwezig?
b. Waar gaat deze zorgverlening plaatsvinden?
c. Hoe gaan zorg en wonen samen?

3. Toelichting woonprogramma door gemeente Vught en Reinier van Arkel
a. Hoeveel woningen zijn er voorzien? Welke typen woningen vallen hieronder en in welk segment (betaalbaarheid)?
b. Hoeveel en welke (maatschappelijke) voorzieningen krijgen een plek op Park Voorburg?

4. Infrastructuur: wegen en paden door gemeente Vught en Reinier van Arkel
a. Fiets en wandelpaden
b. Autoverkeer

5. Sfeer van Park Voorburg door stedenbouwkundigen

a. Toelichting op ruimtelijke uitgangspunten
b. Hoe komt het gebied eruit te zien?
c. Waar zitten de groene zones en het water?
d. Wat zijn de historische kwaliteiten van het gebied en hoe wordt daarmee omgegaan in de visie?

6. Bouwen aan een community waarin samenwerken en recreëren elkaar ontmoeten door community builders
a. Sociale ondernemers
b. Kansen creëren voor de ontmoeting tussen zorg, ondernemen en samenleving

7. Uitgang: Gelegenheid om ingevulde formulier achter te laten.

Bezoekers

Mensen konden vrijblijvend binnenlopen tussen 15.00 en 17.30 uur en tussen 18.00 en 20.00 uur. Een 100-tal mensen maakten gebruik van deze mogelijkheid.
Middels stickertjes konden zij aangegeven op een plattegrond van Vught waar ze wonen (zie onderstaande foto). Mensen van buiten Vught plakten hun sticker aan de bovenrand. Daar waar mensen de inloopbijeenkomst samen bezochten (op een woonadres wonen) plakten zij 1 stickertje. De rode/oranje stickers representeren de middagbezoekers. De geel/blauwe stickertjes de bezoekers in de avond.



Ontvangen feedback op hoofdlijnen

In totaal werden 34 formulieren ingevuld door de bezoekers. Op het formulier hadden zij de mogelijkheid om:

- Algemene opmerkingen te maken
- Kansen en kanttekeningen die zij zien te benoemen
- Ideeën voor bijv. straatnamen, mogelijkheden voor recreatie, voor ontmoeting tussen zorg en samenleving te geven.

Gerubriceerd naar de diverse thema's zijn de volgende rode draden uit de reacties op te maken:

Woonzorgvisie
Bezoekers staan achter het doel van de ontwikkelvisie: integratie! Ze geven specifiek mee dat het moet gaan om integratie in plaats van segregatie.
Bezoekers vinden het waardevol dat Park Voorburg ruimte blijft bieden aan zorg en geven aan het van belang te vinden dat er oog blijft voor de specifieke behoeften van de cliënten. Zij opperen diverse ideeën over zorgvormen en (intensivering van) samenwerking tussen zorgpartijen en geven mee huidige en toekomstige bewoners te betrekken bij de plannen rondom zorg en wonen.

Quote bezoeker:
"Het plan vormt een mooie inclusieve woonwijk voor iedereen die in het groen wil wonen met elkaar."

Toelichting woonprogramma
Veel bezoekers aan de inloopbijeenkomst zijn geïnteresseerd in het woonprogramma vanwege eigen concrete woonwensen. Er zijn concrete vragen over type woningen. Dat de daadwerkelijke bouw nog een tijd zal duren vinden ze jammer. De woningbouw opgave op het park beschouwen de bezoekers als omvangrijk en relevant.
Bezoekers geven als woonbehoeften mee: ruimte voor seniorenwoningen, bijvoorbeeld hofjes voor ontmoeting. Betaalbare woonruimte voor starters op de woningmarkt, woningen voor mensen met zorgbehoeften, wonen voor alle mensen uit de maatschappij.

Quote bezoeker:
"Mooie kans voor Vught!"

Infrastructuur/verkeersveiligheid
Bezoekers hebben zorgen over met name de ontsluiting van met name autoverkeer van en naar de toekomstige woonwijk op de bestaande wegen grenzend aan het park: Boxtelseweg en Laagstraat. Opgemerkt wordt het belang van oog hebben voor de verkeersveiligheid van specifiek fietsers op de Boxtelseweg. Bezoekers zien kansen voor wat betreft de openbaar vervoervoorzieningen op en rondom het park.

Quote bezoeker:
"Mooi plan, maar let op goede ontsluiting."

Sfeer van het park
Bezoekers hechten waarde aan het behoud van de groene uitstraling en geven mee dat ook de historie van het park voor hen van waarde is. De geschetste lijnen van wegen, groene zones het groene

karakter met daarin de woningen spreekt aan. Bezoekers geven mee dat hoogbouw niet te hoog moet worden.

Bouwen aan een community
Er liggen mooie kansen om contacten tussen (kwetsbare) burgers te versterken, aldus bezoekers. Hiertoe nodigt het concept uit, geeft nieuwe bewoners eigenaarschap en ruimte om hieraan mee te bouwen. Enkele voorbeelden worden genoemd; biedt ruimte aan CPO's, geef korting op tarieven in ruil voor vrijwilligersbijdragen.

Algemene opmerkingen
Fijn om te zien dat de ontwikkeling is gestart.
Positief, complimenten over de opzet van de bijeenkomst én over inhoud van plannen.
Veel kansen worden gezien. Nog te vroeg om concrete vragen te kunnen beantwoorden.
Straatnaamidee: maak gebruik van historie van de Godshuizen.

Quote bezoeker:
"Heel mooi plan om de samenwerking wonen en zorg te integreren en gebruik te maken van elkaars expertise"