

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering op 1 september 2021

Voorzitter:	P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS)
Aanwezig:	G.G. van Dijk (CU-SGP), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), J. Rozema (PvdD), R. de Roon (D66), S.R.T. van Baarle (DENK), A. van Zevenbergen (SP), J.W. Verheij (VVD), M. Kockelkoren (GroenLinks), E.C. Eskes (CDA), D. Yildirim (PvdA)
Afwezig m.k.:	C. Engberts (PvdA)
Commissiegriffier:	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris:	D. Wind

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 09.34 uur en deelt mee dat op 8 september a.s. de expertmeeting Ouderenbeleid wordt gehouden waarvoor de commissie is uitgenodigd.

2. Besluitenlijst van de openbare procedurevergadering van 14 juli 2021

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Algemeen

-

Bouwen en Wonen

Numer:	21bb9911 (met bijlagen 21bb9912, 21bb9913, 21bb9914)
Onderwerp:	Juridische analyse Pels Rijcken - recreatieoord Hoek van Holland
Afzender:	Wethouder Kurvers en Kasmi
Datum:	13-07-2021
Besluit:	Wordt betrokken bij vervolgbespreking recreatieoord Hoek van Holland in een komende overlegvergadering

Numer:	21bb6842
Onderwerp:	Samenvoegen en vergroten in Oud - Carnisse en toepassing Wet voorkeursrecht gemeenten
Afzender:	College van BenW
Datum:	13-07-2021
Besluit:	Is voor kennisgeving aangenomen en het raadsvoorstel definitieve vestiging Wvg wordt afgewacht en geagendeerd in de commissievergadering van 15 september 2021. Het raadsvoorstel wordt 1 week voor de commissiebespreking aangeleverd.

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

- Nummer: 21bb9440
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Baarle ea over Meertalig voorlichten bij herstructurering (20bb19169)
Afzender: College van BenW
Datum: 13-07-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen
- Nummer: 21bb8627
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie De Roon ea over Andere tijden op de woningmarkt 010 (21bb4683)
Afzender: College van BenW
Datum: 13-07-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen
- Nummer: 21bb8122 (met bijlage 21bb8531)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Boezembocht – Veilingterrein; reparatie
Afzender: College van BenW
Datum: 13-07-2021
Besluit: Wordt doorgeleiden als hamerstuk naar raad van 9 september 2021
- Nummer: 21bb9533
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel moties over de Wijkplanner
- Motie Zeegers e.a. 'De wijkplanner voor maatschappelijke initiatief' (20bb15025)
- Motie Vonk e.a. 'Wijkplanner voor elke wijk' (20bb15027)
- Motie Engberts e.a. 'Maatschappelijk organisaties in beeld' (20bb15029)
Afzender: College van BenW
Datum: 14-07-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd deze moties als afgedaan te beschouwen
- Nummer: 21bb8122 (met bijlagen 21bb9047, 21bb9048, 21bb9049V, 21bb9050)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Grote Beer
Afzender: College van BenW
Datum: 13-07-2021
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 7 september 2021 en raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 22 september 2021
- Nummer: 21bb9067 (met bijlagen 21bb9127, 21bb9128V 21bb9129)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Het Zuiderhof, fase 3
Afzender: College van BenW



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

- Datum: 14-07-2021
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 7 september 2021 en raadsvoorstel wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 22 september 2021
- Nummer: 21bb6419 (met bijlagen 21bb6411, 21bb6413, 21bb6414, 21bb6415, 21bb6516, 21bb6418V, 21bb64202V, 21bb6422, 21bb6423, 21bb6424, 21bb6421)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Oranjebonnen
Afzender: College van BenW
Datum: 14-07-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 15 september 2021
- Nummer: 21bb9400
Onderwerp: Collegereactie op het initiatiefvoorstel Kockelkoren over Fysiek toegankelijke stad voor iedereen (20bb3356)
Afzender: College van BenW
Datum: 14-07-2021
Besluit: Wordt samen met het initiatiefvoorstel geagendeerd in de overlegvergadering van 6 oktober 2021
- Nummer: 21bb9011 (met bijlage 21bb9012)
Onderwerp: Raadsvoorstel over herziening grondexploitatie Prinsenland 2e fase
Afzender: College van BenW
Datum: 15/07/2021
Besluit: Wordt doorgeleiden als hamerstuk naar raad van 9 september 2021
- Nummer: 21bb8474
Onderwerp: Beantwoording vragen Van Zevenbergen over huurders IJsselmonde in opstand tegen vastgoedinvesteerder Frame Vastgoed
Afzender: College van BenW
Datum: 15-07-2021
Besluit: De commissie stemt in met het verzoek van de heer van Zevenbergen om de beantwoording van de schriftelijke vragen te bespreken in een overlegvergadering.
- Nummer: 21bb8709 (met bijlagen 21bb9059, 21bb9060, 21bb9061V, 21bb9062V 21bb9063, 21bb9064)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Waterside Oost
Afzender: College van BenW
Datum: 15-07-2021
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 7 september 2021 en het raadsvoorstel wordt



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

geagendeerd in de overlegvergadering van 22 september 2021

Nummer: 21bb9490 (met bijlage 21bb8138)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over Groene connectie van oost naar west 20bb1435
Afzender: College van BenW
Datum: 16-07-2021
Besluit: De afdoeing van de motie wordt aangehouden tot er nader overleg heeft plaatsgevonden tussen mevrouw Kockelkoren en het college.

Nummer: 21bb9494
Onderwerp: Stadsvernieuwing 2.0 Samen met de stad
Afzender: College van BenW
Datum: 20-07-2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer: 21bb10308
Onderwerp: Afschrift brief Recreanten Advies Raad over advies RAR - verkiezingen
Afzender: Recreanten Advies Raad
Datum: 23-07-2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer: 21bb10329
Onderwerp: Afschriftbrief Woningbouwontwikkelingen in de binnenstad
Afzender: Blokvoort advocaten
Datum: 26-07-2021
Besluit: College is om reactie gevraagd

Nummer: 21bb10431
Onderwerp: Cultuurhistorische verkenning quickscan Recreatieoord Hoek van Holland
Afzender: Burgerbrief
Datum: 05-08-2021
Besluit: Wordt betrokken bij vervolgbespreking recreatieoord Hoek van Holland in een komende overlegvergadering

Nummer: 21bb10431
Onderwerp: Burgerbrief over recreatieoord Hoek van Holland
Afzender: Burgerbrief
Datum: 05-08-2021
Besluit: Wordt betrokken bij vervolgbespreking recreatieoord Hoek van Holland in een komende overlegvergadering

Nummer: 21bb10455
Onderwerp: Afschriftbrief van Vereniging Bewoners en Bedrijven Lloydkwartier over Procedure en participatie gebiedsontwikkeling Schiehaven-Noord



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

Afzender: Vereniging Bewoners en Bedrijven Lloydkwartier
Datum: 09-08-2021
Besluit: College is om reactie gevraagd

Nummer: 21bb10160
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging 21bb10088 wethouder Kurvers over verslag bestuurlijk overleg recreatieoord Hoek van Holland

Afzender: Wethouder Kurvers
Datum: 19-08-2021
Besluit: Wordt betrokken bij vervolgbespreking recreatieoord Hoek van Holland in een komende overlegvergadering

Buitenruimte

Nummer: 21bb9173
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over Openbare ruimte post-corona proof (21bb4680)

Afzender: College van BenW
Datum: 13/07/2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Nummer: 21bb7800
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel moties inzake ontwikkelingskader voor Rottemeren en toezegging over fietsroutes Rottemeren 21bb7722

- Motie Kockelkoren e.a. 'Kiezen voor balans; Ruimte voor natuurbeleving Rottemeren' (19bb14482)
- Motie Van der Velden 'Louter natuurvriendelijk onderhoud in de Rottemeren' (19bb14483)
- Motie Verheij 'Schipper mag ik overvaren' (19bb14484)
- Motie Van der Velden 'Niet tornen aan de grenzen van de Rottemeren' (19bb14485)

Afzender: College van BenW
Datum: 13/07/2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd deze moties als afgedaan te beschouwen

Nummer: 21bb9297
Onderwerp: Beantwoording vragen Van der Velden over Motorcrossbaan op de Oranjeheuvel

Afzender: College van BenW
Datum: 13/07/2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het bestemmingsplan Oranjebonnen in de overlegvergadering van 15 september 2021



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

Nummer: 21bb9306
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren en Zeegers over Sturen op verbeteren biodiversiteit (21bb4681)
Afzender: College van BenW
Datum: 16/07/2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen. Het college wordt gevraagd in een volgende voortgangsbrief aan te geven wat bedoeld wordt met 'opgaande score' in de verbetering van de biodiversiteit en hoe de biodiversiteit verbeterd wordt.

Nummer: 21bb9650 (met bijlagen 19bb25464 en 19bb25467)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over Hard tegen plastic afval (19bb19059)
Afzender: College van BenW
Datum: 16/07/2021
Besluit: De motie wordt aangehouden op verzoek van mevrouw Kockelkoren

Nummer: 21bb8648 (met bijlage 21bb8649)
Onderwerp: Collegebrief over Programma van Eisen Hofbogenpark
Afzender: College van BenW
Datum: 19/07/2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer: 21bb10411
Onderwerp: Burgerbrief over MaaiWANbeleid Hoogvliet
Afzender: Burger
Datum: 04/08/2021
Besluit: Wordt betrokken bij technische sessie over Maaibeleid in samenwerking met Bureau Stadsnatuur

4. Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

20bb3680 Initiatiefvoorstel Kockelkoren (GroenLinks) over 'Fysiek toegankelijke stad voor iedereen' (20bb3356)
20bb7083 Jaarverslag en begroting Grondbank Zuidplas
20bb7084 Jaarstukken 2019 (locaties tijdelijke woningbouw)
20bb15427 Toekomst voor woonboten in de Spaanse Polder
21bb1824 Ontwikkeling Codrico terrein
21bb2606 Ontwikkeling Codrico terrein en Maritiem Centrum
21bb4255 Voorgenomen afsluiting Maashavenkade thv Havenkwartier
21bb4369 Voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren
21bb6701 Beschikbaarheidscijfers en ijkpunten sociale woningvoorraad (maatwerkafpraak)
21bb8588 Verordening woningmarktafkomstkenmerken
21bb8589 Verordening woningmarktafstandscriterium
21bb8657 Bouw loods Wildersekade
21bb10088 Recreatieoord Hoek van Holland (verslag bestuurlijk overleg)
21bb4377 Visie Openbare Ruimte (Groenagenda)



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de OPENBARE procedurevergadering 1 september 2021

21bb4978	Visie Openbare Ruimte 2020-2030 (gedragscode)
21bb7721	Zienswijze begroting 2020 Recreatieschap Rottemeren (informatieborden)
21bb7722	Zienswijze begroting 2020 Recreatieschap Rottemeren (fietsroutes)
21bb8684	Initiatiefnotitie Nida 0% alcoholreclame
21bb9131	Voorjaarsnota 2021 (open prullenbakken)

5. Lijst van openstaande moties

Op verzoek van mevrouw Kockelkoren was de motie Zeegers en Kockelkoren '*Stadmaken doen we met zijn allen*' (20bb9577) in de procedurevergadering van 23 juni aangehouden. Mevrouw Kockelkoren geeft aan akkoord te zijn met de afdoening. De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen.

6. Planning

De commissie stemt in met een digitale technische sessie over de cijfers Woonvisie op 29 september aanstaande.

Verder meldt de voorzitter dat de commissie een wethoudersbrief krijgt over de planning rondom de toekomstvisie, de scenariokeuze en de uitvoering van de scenariokeuze ten aanzien van het recreatieoord Hoek van Holland die besproken kan worden in een komende procedurevergadering.

7. Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.56 uur.

